



IDOM
www.idom.com

IDOM
ARQUITECTURA

SALUD

SALUD

ARQUITECTURA

IDOM

4
Introducción



14
Arquitectura



96
Project
Management



126
Concursos



174
Reformas

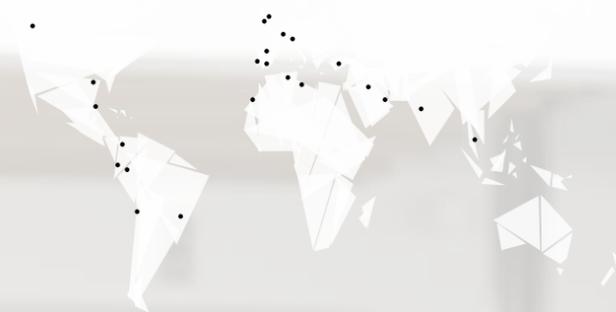


180
Oficinas

COMPañÍA INDEPENDIENTE
DE SERVICIOS PROFESIONALES INTEGRADOS



En los últimos años, la transformación organizativa y la expansión geográfica de IDOM han sido de tal magnitud que hoy podemos afirmar que somos una empresa verdaderamente global.



290M€
Ingresos

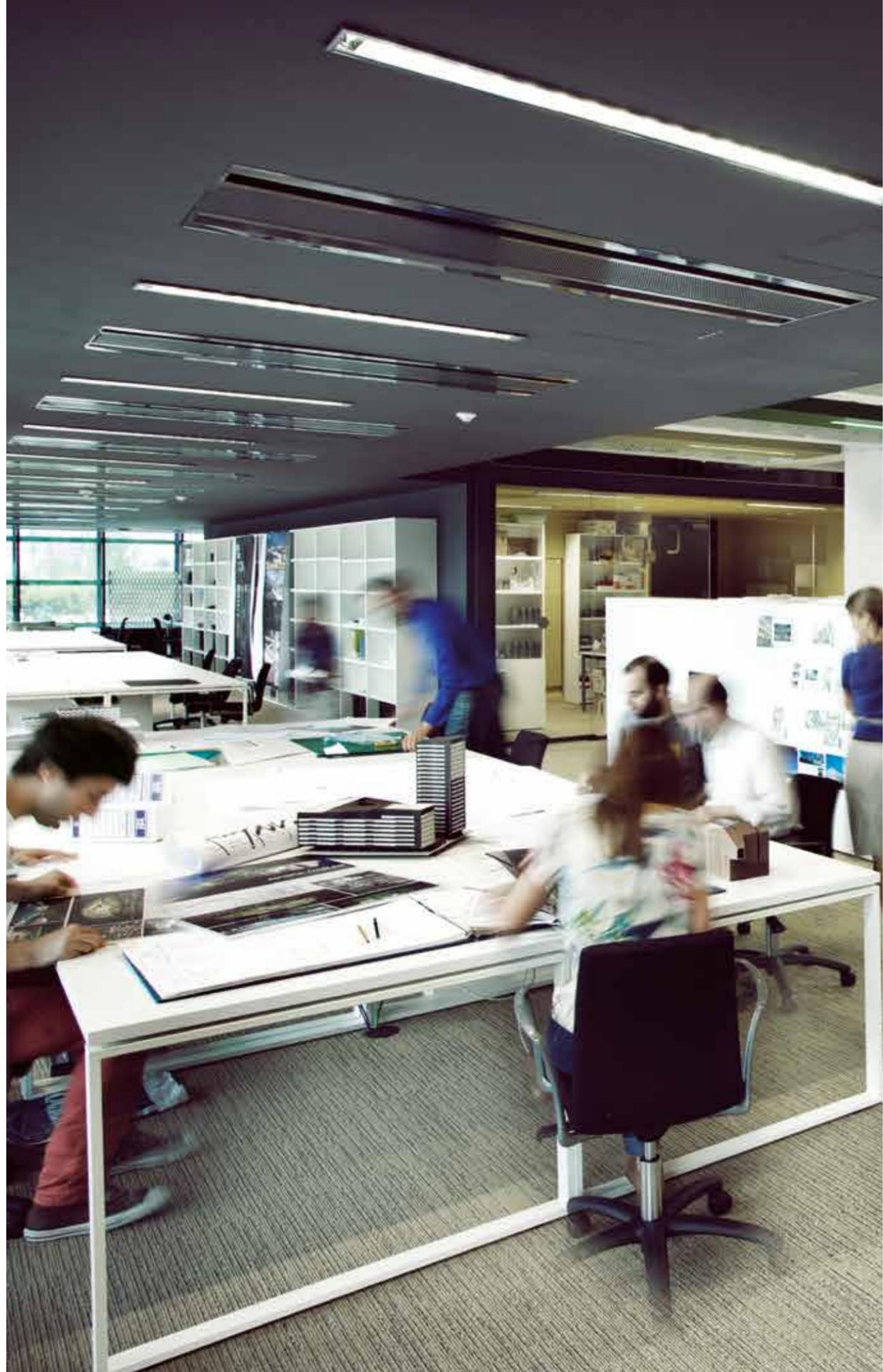
64
Años

45
Oficinas

125
Países

3.800
Personas

893
Socios



ARQUITECTURA

Especialistas técnicos propios, reconocimiento en el ámbito nacional e internacional en concursos y obra construida

IDOM ARQUITECTURA TIPOLOGÍAS

Transporte
Deportivo
Residencial
Tecnológico
Master Plan
Sedes Corporativas
Salud
Cultural
Educativo
Hospitality

EQUIPO ESPECIALIZADO

Arquitectura
Climatización
Electricidad
Estructuras
Ingeniería medioambiental
Ingeniería geotécnica
Ingeniería de costes
Seguridad y Salud
Ingeniería PCI
Ingeniería de tráfico
Ingeniería acústica
Telecomunicaciones y audiovisuales
Equipamiento especial
(marcadores, pantallas, etc.)
Consultor de logística y construcción
Asesor legal
Project Management
Gestión de construcción
Dirección de obra
Paisajismo
Señalética



Centro BBK Sarriko

IDOM SALUD

La experiencia de IDOM en el sector sanitario abarca la realización de estudios de viabilidad y programas funcionales, el diseño arquitectónico y de ingeniería, la gestión de proyectos de construcción, y los servicios de consultoría en estrategia, logística, sistemas de información, y gestión de la innovación.

Para ello cuenta con un equipo multidisciplinar formado por consultores, arquitectos e ingenieros que cubren los siguientes aspectos del proyecto:

CONSULTORÍA Estrategia, logística, sistemas de información, innovación, programación funcional.

ARQUITECTURA Y URBANISMO Topografía, accesos, tráfico y aparcamientos, helipuertos, urbanismo, paisajismo, arquitectura hospitalaria, construcción y acabados, diseño interior, mobiliario.

INGENIERÍA Geotecnia, cimentación y estructura; diseño energético y medioambiental; instalaciones de electricidad, producción de energía, climatización y ventilación, protección contra incendios, fontanería y saneamiento, gestión técnica de instalaciones, seguridad, telecomunicaciones; instalaciones de gases medicinales, sistemas de información, tratamiento de residuos, esterilización; equipamiento médico.

GESTIÓN DE PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN Costes y programación de obras, gestión de diseño, gestión de permisos, gestión de obra, gestión de riesgos.

El carácter multidisciplinar de su equipo y el enfoque integral en la resolución de los problemas de sus clientes definen la forma en que afronta IDOM los retos del sector salud.

Hospital de Cruces



IDOM CUENTA CON UNA UNIDAD DE NEGOCIO ESTRATÉGICA DE SALUD, QUE PRESTA SERVICIOS PROFESIONALES EN LOS CAMPOS DE ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y CONSULTORÍA

Centro de día Elías Santiago



ARQUITECTURA SALUD

En IDOM afrontamos el diseño de hospitales entendiendo la singularidad tipológica de estos edificios, que son como seres vivos complejos que crecen, cambian, se reproducen y envejecen, y que deben poseer en cada momento de su vida útil la capacidad intrínseca de adaptarse y evolucionar.

Por eso, en el área de salud de IDOM, arquitectos, ingenieros y consultores sólidamente especializados en proyectos hospitalarios trabajamos en equipo uniendo sinergias apoyadas en el conocimiento, rigory creatividad, y afrontando desafíos de enorme complejidad funcional y tecnológica.

Los objetivos que nos planteamos en el arranque de un nuevo proyecto sanitario son transversales a la particularidad de cada programa funcional, a la singularidad de nuestros clientes, y a la tipología y tamaño de la infraestructura hospitalaria: diseñar edificios flexibles, confortables y funcionalmente eficientes que permitan una gestión sostenible.

A esos objetivos generales añadimos el reto adicional de crear espacios humanizados y seguros, centrados en los pacientes, que mitiguen el sufrimiento y la angustia de quienes tienen que permanecer en un hospital. Consideramos que un buen diseño arquitectónico, generador de condiciones ambientales excelentes para los pacientes y el personal clínico y no clínico, es parte fundamental en el proceso de curación.

Emergencias 112



Hospital de Amarante



En IDOM procuramos también que nuestros proyectos tengan un impacto positivo directo en la gestión del edificio, que a su vez mejorará la calidad asistencial médica por medio de la optimización de flujos de trabajo y la racionalización de medios y recursos.

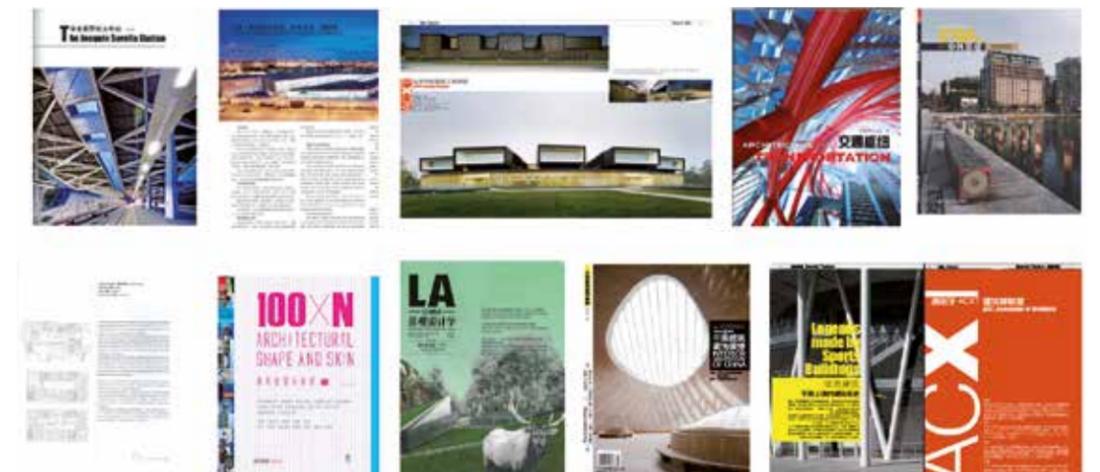
Con el bagaje de nuestros conocimientos técnicos y tecnológicos acumulados a largo de numerosos proyectos hospitalarios realizados por el mundo, en IDOM buscamos ayudar a nuestros clientes a mejorar los procesos de trabajo a partir del diseño, alcanzando resultados de excelencia y eficiencia a todos los niveles: funcional, logístico, económico, energético y de confort físico.



TIPOLOGÍAS HOSPITALARIAS

- | | |
|------------------------|-----------------------------|
| Hospitales Privados | Laboratorios |
| Hospitales Públicos | Emergencias |
| Centros de Salud | Unidades Psiquiátricas |
| Clínicas ambulatorias | Residencias de ancianos |
| Hospitales PPP | Reformas de Hospitales |
| Centros de diálisis | Planes Directores |
| Centros Oftalmológicos | Unidades materno infantiles |

Centro de día Elías Santiago



Algunas publicaciones



Hospital del IMC

PROJECT MANAGEMENT

La Gestión Integrada de Proyectos (Project Management) ha sido una de las principales disciplinas de IDOM desde su fundación. La compañía percibió que el cliente de este tipo de servicios tenía una necesidad especial y muy específica y, con el fin de concentrar las experiencias de las distintas áreas técnicas, creó el Área de Gestión Integrada de Proyectos.

Entre los profesionales de IDOM se encuentran miembros del PMI (Project Management Institute), de la asociación de profesionales del Project Management con sede en USA, del IPMA (International Project Management Association) y de AEDIP (Asociación Española de Dirección Integrada de Proyectos). La metodología de IDOM está basada en las directrices técnicas y de negocio propuestas por dichos Organismos. Esta base, y la experiencia de más de 50 años en labores de gestión integrada de proyectos, han permitido desarrollar un propio modelo de Project Management.

IDOM dispone de una amplia experiencia en el diseño, desarrollo y materialización de estas técnicas, a través de las cuales pone a disposición del cliente equipos multidisciplinares capaces de hacer frente a proyectos complejos, que encierran un sinnúmero de casuísticas y técnicas, de gestión o de relación.

El objetivo que se encuentra detrás de este modelo de Project Management es el de ofrecer al Cliente un servicio completo, con el respaldo de expertos en las distintas disciplinas de la construcción e ingeniería en general, que permita asegurar que el diseño de los proyectos responde adecuadamente, desde el punto de vista tecnológico, a sus intereses, y que se incorporan las más recientes técnicas y metodologías orientadas a garantizar la sostenibilidad y el cuidado del medio ambiente.



Hospital de Torrevieja



Hospital Oncológico

ARQUITECTURA

HOSPITAL AMARANTE

CLÍNICA UNIVERSIDAD DE NAVARRA

HOSPITAL DE CRUCES

HOSPITAL DE VALLECAS

HOSPITAL DEL SALVADOR E INSTITUTO
NACIONAL DE GERIATRÍA

HOSPITAL CUF DESCOBERTAS

EMERGENCIAS 112

HOSPITAL DR. JOSEP TRUETA

HOSPITAL CARLOS ROBERTO HUEMBES

CENTRO DE REHABILITACIÓN FUNCIONAL

NUEVO HOSPITAL PÚBLICO DE VIGO

HOSPITAL LIDADOR

RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA

HOSPITAL PARTICULAR DE FÁTIMA

HOSPITAL DEPARTAMENTAL DE CHINANDEGA

CENTRO BBK SARRIKO

SALUD RESPONDE Y SERVICIO 061

A MERCA CENTRO DE SALUD

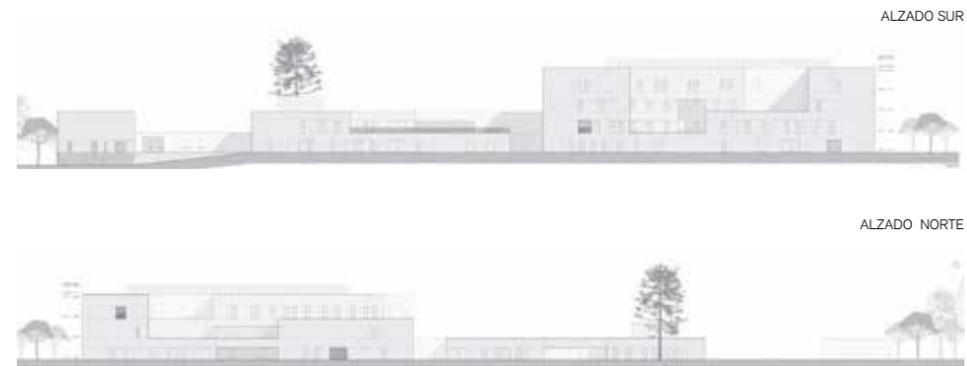
CENTRO DE HEMODIÁLISIS

UNIVERSIDAD DE MISRATAH:
FACULTAD DE MEDICINA

UNIVERSIDAD DE MISRATAH:
FACULTAD DE ENFERMERÍA

HOSPITAL AMARANTE, PORTUGAL





CLIENTE
Centro Hosp. do
Tâmega e Sousa

LOCALIZACIÓN
Douro Litoral,
Portugal

ÁREA
20.551 m²

COSTE
21 M€

AÑO
2008 - 2012

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura,
estructuras e instalaciones
Supervisión de obra

Nº CAMAS 60

Nº QUIRÓFANOS 3

Nº CONSULTAS 23

Unidad de Salud Mental
Imagenología y Patologías
clínicas

El Hospital de Amarante se implanta en un terreno de suave relieve. El programa del hospital combina los usos propios de un ambulatorio con los de la zona de urgencias de un hospital. Cada uno de ellos cuenta con un acceso propio. El ambulatorio, al norte, en planta baja; urgencias, a poniente, en planta -1.

El edificio, de cuatro plantas, es un rectángulo conformado a partir de una retícula de volúmenes autónomos, interconectados por medio de un eje longitudinal. Los espacios intersticiales entre los volúmenes crean dos tipos de patios: cerrados en el interior y abiertos hacia el exterior.

CLÍNICA UNIVERSIDAD DE NAVARRA





UN EDIFICIO FLEXIBLE Y CON CAPACIDAD DE ADAPTARSE A DIFERENTES CIRCUNSTANCIAS

La nueva sede de la Clínica Universidad de Navarra en Madrid cuenta con 45.500 m² destinados a funciones hospitalarias.

Se trata de un edificio altamente compacto, con un atrio central que facilita la distribución y con total flexibilidad interna (para adaptarse a las necesidades de cada momento).

Se ha prestado especial atención a las cuestiones lumínicas, acústicas, espaciales, climáticas, energéticas y funcionales. Incluye sistemas que incrementan de manera muy destacada el ahorro energético.

El edificio está en construcción. La clínica se organiza en cuatro grandes áreas de especialidades médicas: área materno-infantil y de la mujer, Cardiovascular, Oncología y Diagnóstico y Especialidades (cheques, consultas de alta resolución y procedimiento preventivo).

CLIENTE
Clínica Universitaria
de Navarra

LOCALIZACIÓN
Madrid, España

ÁREA
45.500 m²

AÑO
2013 - 2015

FUNCIONES
Proyecto de arquitectura
y estructuras

Nº CAMAS 60

Nº QUIRÓFANOS 6

SALAS DE PROCEDIMIENTO 4

BOXES DE UCI 7

HOSPITAL DE CRUCES





El nuevo Edificio de Servicios Generales del Hospital de Cruces cuenta con 10.000 m² destinados a laboratorios de genética, investigación, microbiología, anatomía patológica y aparcamientos subterráneos.

La predominancia de vidrio, blanco translúcido, le aporta una imagen de contenedor tecnológicamente avanzado y aséptico. Las lamas verticales de su fachada, de gran profundidad, posibilitan un óptimo control solar en las orientaciones este y oeste.

Las plantas se diseñan muy diáfanas, con amplias luces entre pilares, dotándolo de una gran flexibilidad ante potenciales cambios futuros.

CLIENTE
Osakidetza / Servicio
Vasco de Salud

LOCALIZACIÓN
Barakaldo, España

ÁREA 9.962,51 m²

COSTE 14,2 M€

AÑO
2007 - 2012

FUNCIONES
Proyecto de arquitectura,
estructuras e instalaciones
Dirección de obra

HOSPITAL INFANTA LEONOR





El proyecto del hospital de Vallecas, al que se le dio el nombre de Infanta Leonor, redactado sobre el diseño conceptual de VAB Arquitectos, se ubica en una parcela de 173.521 m² destinada a uso hospitalario.

El edificio se organiza modularmente para permitir su crecimiento futuro. Consiste en una malla modular de base cuadrada que acomoda su forma a una espina central en torno a la que se agrupan seis satélites de tamaño diverso que crecen en torno a ella. Dicha malla se desarrolla en altura, con una planta sótano y cuatro sobre rasante. La espina central actúa como vestíbulo principal.

El edificio se emplaza en una plataforma horizontal y su forma entreabierto le enlaza con la parcela, toda ella ajardinada.

Se trata de un hospital de 324 camas de hospitalización, 13 quirófanos, 101 puestos de urgencias, 190 consultas y 30 puestos de atención en hospital de día, 16 incubadoras de neonatología, 9 salas de dilatación, 32 salas de diagnóstico por la imagen y el resto de servicios habituales de soporte clínico, soporte médico, gestión de pacientes y usuarios, formación y docencia, investigación, administración y gestión, logística y servicios generales.

CLIENTE
PLODER Construcción S.A.
y BEGAR

LOCALIZACIÓN
Madrid, España

ÁREA
71.624 m² de hospitalización
más 23.641 m² de aparcamiento

COSTE
85 M€

AÑO
2005 - 2008

FUNCIONES
Proyecto de arquitectura
(en colaboración con VAB),
estructuras e instalaciones,
Dirección de obra

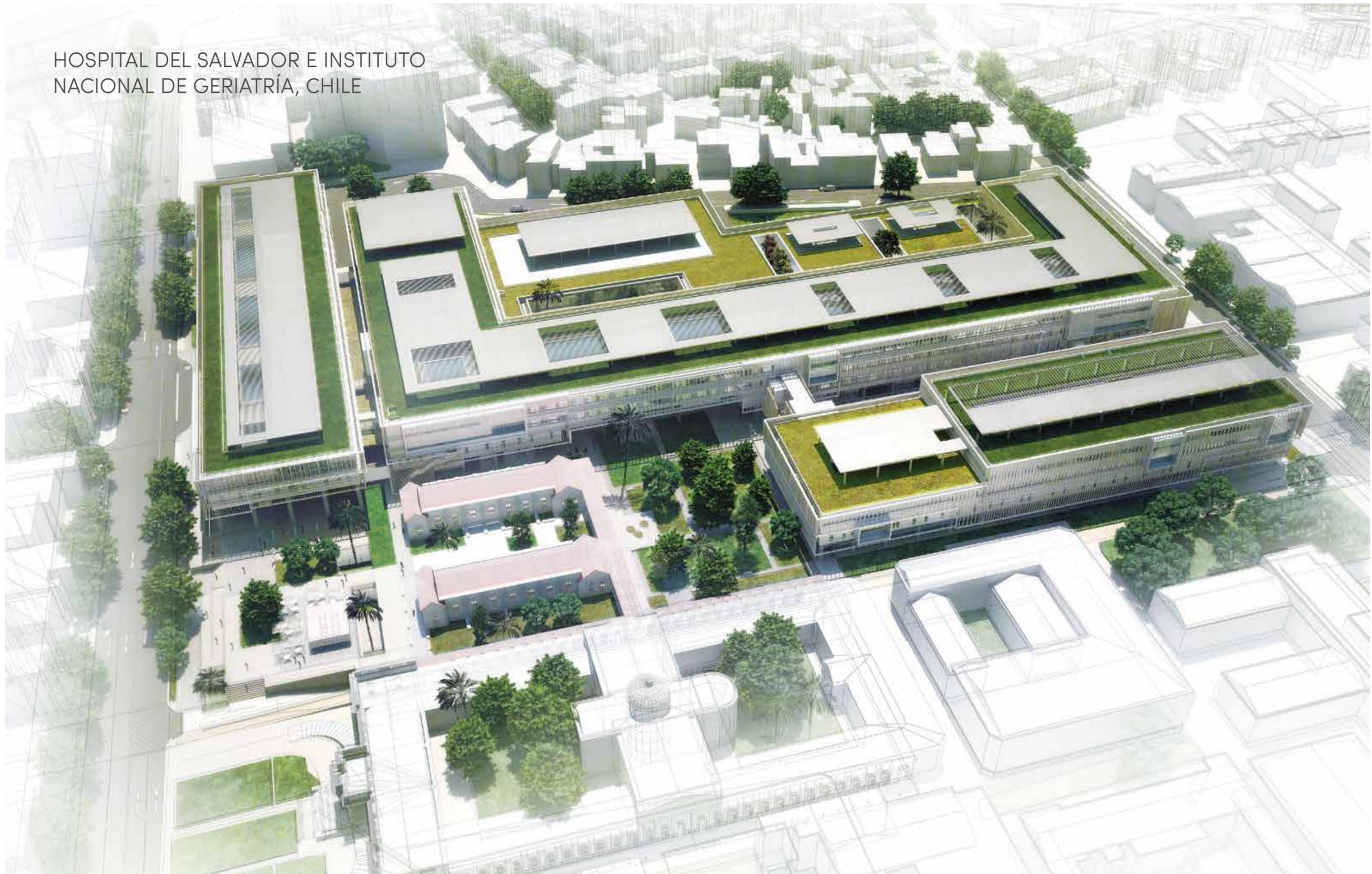
Nº CAMAS 324

Nº QUIRÓFANOS 13

SALAS DE PROCEDIMIENTO 30

PUESTOS DE URGENCIAS 101

HOSPITAL DEL SALVADOR E INSTITUTO
NACIONAL DE GERIATRÍA, CHILE





CLIENTE
Ministerio de Obras Públicas

LOCALIZACIÓN
Santiago de Chile, Chile

ÁREA
112.811 m²

AÑO
2012 - 2014

FUNCIONES
Anteproyecto de arquitectura,
estructuras e instalaciones
para licitación de
colaboración público privada

Nº CAMAS 642

Nº CONSULTORIOS 136

Nº QUIRÓFANOS 26

SALAS DE PROCEDIMIENTO 117

El nuevo Hospital del Salvador, en Santiago de Chile, sustituya a una antigua y prestigiosa unidad hospitalaria chilena, erguida a finales del siglo XIX.

En un terreno marcadamente urbano, localizado en Providencia, el proyecto reúne dos instituciones hasta ahora separadas físicamente: el Hospital del Salvador y el Instituto Nacional de Geriátrica.

La preexistencia de un parque verde en el lote, así como la presencia de pabellones originales que había que preservar, sumado a la estricta regulación urbanística aplicada a la parcela, condicionaron el diseño del hospital conduciéndolo hacia unas soluciones singulares e innovadoras en el ámbito de la arquitectura hospitalaria.

La naturaleza, los jardines, el silencio y la presencia de la luz natural tienen un papel determinante en el proceso, definiéndose jardines-patios que asumen características e identidades propias en función del entorno en que se encuentren: Geriátrica, Psiquiátrica, Rehabilitación, etc.

HOSPITAL CUF DESCOBERTAS, PORTUGAL





Este nuevo equipamiento, situado en el Parque Das Nacoes, en Lisboa, surge por la necesidad de ampliación del Hospital CUF Descobertas, en funcionamiento desde 2001.

El proyecto se basa en elevados patrones de eficiencia funcional, constructiva y energética y albergará las consultas externas, presentándose como una unidad de salud abierta a un público de ambulatorio. Se ha hecho especial hincapié en la comodidad y privacidad de los pacientes.

Este nuevo edificio tiene un fuerte componente de ortopedia, ginecología-obstetricia, pediatría, inmunología, oftalmología y dermatología.

EDIFICIO FLEXIBLE, CON ELEVADOS ESTÁNDARES DE CONFORT Y EFICIENCIA ENERGÉTICA - NZEB (NEAR ZERO ENERGY BUILDING)

CLIENTE
Hospital CUF Descobertas

ÁREA
31.010 m² (11.200 m² de espacios clínicos y 11.810 m² de aparcamiento)

AÑO
2014 - 2016

LOCALIZACIÓN
Lisboa, Portugal

FUNCIONES
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones
Supervisión de obra

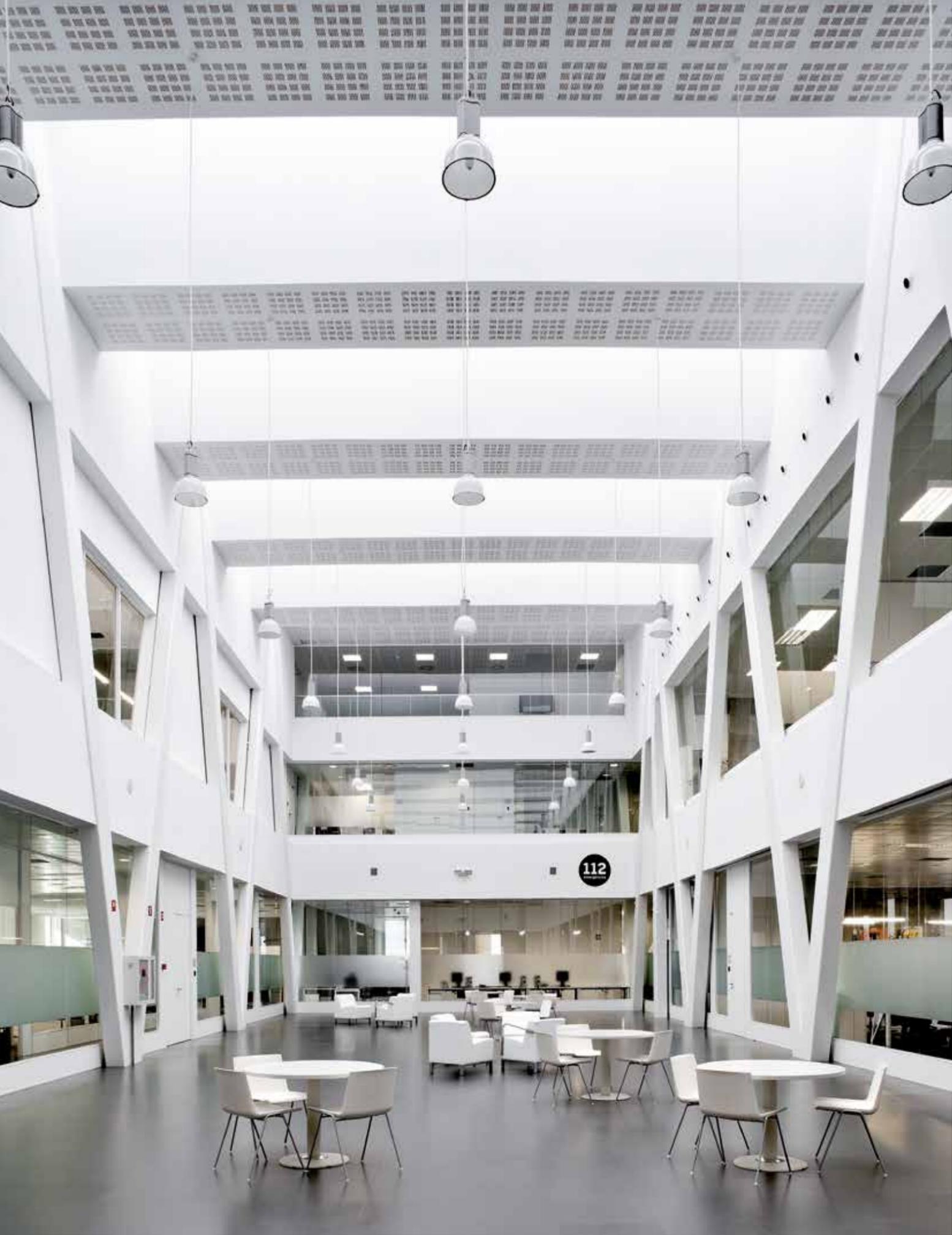
Nº CONSULTAS 115

Nº SALAS ESPECIALES 30

Nº QUIRÓFANOS 2

EMERGENCIAS 112





El Edificio 112 de Reus es una nueva tipología de edificio operativo. En él se reúne a todos los organismos implicados en la gestión de las emergencias para dar una respuesta más eficaz y mejor coordinada.

y con un fuerte desnivel, se realiza bajo criterios de seguridad y escalonando los principales elementos funcionales: helipuerto, aparcamiento, zócalo y caja operativa-torre de telecomunicaciones.

El complejo se inserta como referencia arquitectónica en un territorio dominado por hitos industriales y turísticos. La inserción en la parcela, de forma alargada



CLIENTE
Generalitat de Catalunya

LOCALIZACIÓN
Reus, España

ÁREA
15.000 m²

AÑO
2008 - 2010

FUNCIONES
Proyecto de arquitectura,
estructuras e instalaciones
Gestión integrada de
proyecto y construcción
Dirección de obra

El edificio cuenta con altas medidas de seguridad físicas, tanto exterior como interior. Los sistemas críticos del edificio (electricidad, climatización, telecomunicaciones) están redundados, al tener que funcionar continuamente 24h/365. Además el edificio es autónomo durante 5 días en caso de caída de los abastecimientos. El edificio ha sido diseñado bajo estrictos criterios de sostenibilidad y de eficiencia energética, lo que le ha permitido ser el primer equipamiento público del país en recibir la certificación LEED (categoría SILVER).



HOSPITAL DR. JOSEP TRUETA





PRIMER PREMIO DE CONCURSO INTERNACIONAL

Proyecto desarrollado en UTE MAP-IDOM para el nuevo hospital de Gerona, con capacidad de 252 camas de hospitalización, bloque quirúrgico con 18 quirófanos, 48 puestos de cuidados intensivos, 44 puestos de urgencias para adultos y 11 puestos de urgencia pediátrica, 105 consultas, 57 puestos de atención en hospital de día y sector de Medicina Nuclear. El hospital se ubica en una parcela de 27.580 m² y contará con 100.015 m² a los que se sumarán 22.055 m² de aparcamiento. Sustituirá al Hospital existente, construido en 1956.

Por su ubicación a la entrada a la ciudad y en la autopista de acceso desde Francia, se transforma en un elemento de referencia para la ciudad de Gerona.

Se ha atendido especialmente a los aspectos de Sostenibilidad y Eficiencia Energética a fin de reducir significativamente los niveles de consumo de las instalaciones.

CLIENTE	GISA S.A.	Proyecto básico de arquitectura (en colaboración con MAP)
LOCALIZACIÓN	Girona, España	Proyecto básico de estructuras e instalaciones
ÁREA	100.000 m ²	Nº CAMAS 252
COSTE	206 M€	Nº QUIRÓFANOS 18
AÑO	2010	Nº CONSULTORIOS 105
FUNCIONES		

HOSPITAL CARLOS ROBERTO HUEMBES, NICARAGUA





El Hospital Carlos Roberto Huembes se ubica en el Distrito 3 de Zumen, Municipio de Managua, en una parcela de 34.558,50m² destinada al uso hospitalario.

Cuenta con 300 camas y 5 grandes bloques que contienen las diferentes áreas médicas: Bloque Ambulatorio y de Apoyo Clínico, Bloque de Emergencias, Área de Hospitalización, Bloque Técnico, Servicios Generales y Recintos Técnicos.



CLIENTE Banco Centroamericano de Integración Económica	300 (62 de ellas para enfermos críticos)
ÁREA 42.000 m ²	Nº QUIRÓFANOS 8
COSTE 81.949.744 € (incluye equipamiento técnico)	Nº CONSULTORIOS & SALAS DE PROCEDIMIENTOS 62
AÑO 2012 - 2013	FUNCIONES Estudio de viabilidad técnica y económica Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones Proyecto de equipamiento
LOCALIZACIÓN Managua, Nicaragua	Nº CAMAS

CENTRO DE REHABILITACIÓN FUNCIONAL, COLOMBIA





UN EDIFICIO COMPACTO RODEADO DE JARDINES DONDE LOS USUARIOS PUEDEN PRACTICAR TODO TIPO DE ACTIVIDADES

El edificio es un Centro de Recuperación Funcional (CRF) del ejército de Colombia, destinado a estancias post hospitalarias previas a la reincorporación al servicio o bien a la vida civil. Los pacientes a tratar son heridos y amputados en combate.

El acceso principal a los dos edificios se define mediante una plaza que permite organizar el flujo de vehículos y peatones.

El CRF se proyecta como un edificio compacto rodeado de jardines donde los usuarios pueden practicar todo tipo de actividades lúdicas. Todas las plantas están organizadas del mismo modo, un pasillo central, entre los núcleos de comunicaciones verticales de los extremos este y oeste, da acceso a todos los espacios distribuidos a ambos lados.

El edificio cuenta con Áreas Administrativas, Servicios Generales, (sastrería, peluquería, lavandería, comedor y mantenimiento), áreas sociales y lúdicas (ludoteca, tienda del soldado, cafetería, banda de música y gimnasio), la Unidad técnica funcional que consta de Admisiones, enfermería y 30 camas de hospitalización, 93 camas de ortopedia y 160 camas de amputados y 10 consultas ambulatorias, además de sala de hidroterapia (piscina), reanimación, lasoterapia, mecanoterapia, electroterapia, rehabilitación, terapia ocupacional (áreas de rehabilitación, de entrenamiento de actividad diaria, de neurología y de salud mental). Además el terreno cuenta con 70 plazas de estacionamiento para vehículos y una cancha deportiva.

CLIENTE
Ministerio de Defensa
Nacional de Colombia

ÁREA
19.000 m²

COSTE
20 M€

AÑO
2012 - 2013

LOCALIZACIÓN
Bogotá, Colombia

FUNCIONES
Estudio de viabilidad
Proyecto de arquitectura
e ingeniería
Supervisión de obra

Nº CAMAS
30 camas de hospitalización, 93
camas de ortopedia y 160 camas
de amputados

Nº QUIRÓFANOS 15

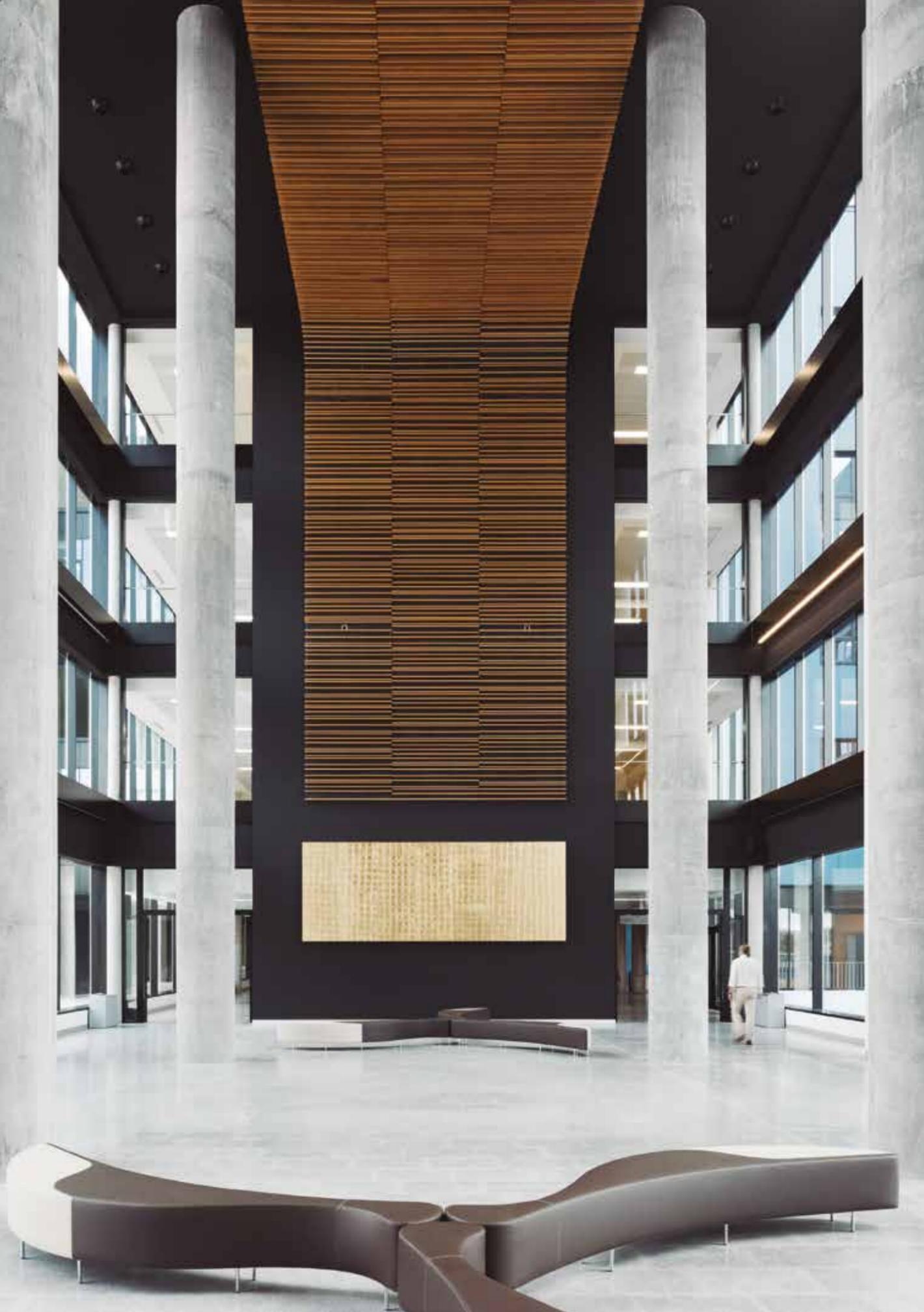
CONSULTAS AMBULATORIAS 10

Nº SALAS DE TERAPIAS
Hidroterapia, terrestre, marcha,
reanimación, laserterapia, meca-
noterapia, terapia ocupacional



NUEVO HOSPITAL PÚBLICO DE VIGO





Con un proyecto de Valode y Pistre -Luis Vidal y Asociados, el hospital de Vigo ha apostado por la integración del edificio en el entorno natural. Para lograrlo se han escalonado los volúmenes, adaptándolos a la ladera en la que se apoya para minimizar el impacto visual del conjunto. Sobre las cubiertas vegetales, en el área de consultas externas, destacan las seis torres de hospitalización, con una geometría que se abre al paisaje.

El nuevo hospital cuenta con 1.324 camas, 150 salas de consultas y 24 quirófanos, que lo convierten en el hospital de referencia del sur de Galicia. El proyecto de estructuras ha resuelto el escalonamiento de los distintos cuerpos, la necesaria flexibilidad de distribución de los usos y la rapidez de ejecución. En el proyecto de instalaciones se ha tenido en cuenta sistemas de ahorro energético como la trigeneración, la reutilización de aguas pluviales, y una correcta gestión de residuos, para minimizar el impacto de una obra de esta dimensión en el medio ambiente.





CLIENTE
UTE NOVO HOSPITAL
DE VIGO

ÁREA
297.235 m²

COSTE
237 M€

AÑO
2015

LOCALIZACIÓN
Vigo, España

Nº QUIRÓFANOS 24

FUNCIONES
Proyecto de instalaciones
Proyecto de estructuras
Proyecto de urbanización
Dirección de obra de
instalaciones, estructuras y
urbanización

Nº CAMAS 1.324

Nº CONSULTORIOS 150

SALAS DE DIAGNÓSTICO
35 por imagen

HOSPITAL LIDADOR, PORTUGAL





PRIMER PREMIO EN
CONCURSO POR
INVITACIÓN

CLIENTE
Grupo portugués de Salud

ÁREA
28.260 m²

COSTE
27 M€

AÑO
2006 -2008

LOCALIZACIÓN
Maia, Portugal

Nº CAMAS 64

Nº QUIRÓFANOS 4

Nº CONSULTORIOS 32

FUNCIONES
Estudio previo
Proyecto de arquitectura,
estructuras e instalaciones

Este hospital privado, en el Norte de Portugal cuenta con 64 camas de internamiento apoyadas por un bloque operatorio con 4 quirófanos, un centro de diagnóstico por imagen así como un área destinada a consultas externas y exámenes complementarios. El edificio cuenta además con un centro de medicina física y rehabilitación con piscinas para hidroterapia.

En una simbólica alusión a las cuatro partes del corazón divididas en aurículas y ventrículos, el Hospital de Lidador en Maia de fuerte especialización en tratamientos cardiológicos, se organiza en cuatro bloques autónomos dispuestos en el terreno a partir de un diseño cruciforme.

Con esta organización volumétrica se pretende un correcto encaje del programa funcional, permitiendo la agrupación de servicios funcionalmente independientes y la ordenación de los accesos y recorridos.



RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA





EL CENTRO SE ADAPTA AL TERRENO Y SE ORGANIZA EN TORNO A ESPACIOS AJARDINADOS QUE PENETRAN EN EL EDIFICIO

El edificio, que engloba una Residencia de Ancianos de 210 plazas, un Centro de Día, para la tercera edad, y un Hogar de Ancianos, desciende de forma escalonada, siguiendo la pendiente natural del solar. De este modo crea jardines entre tres de sus cuerpos, cuyo uso principal se destina a las habitaciones del centro. Éstos se conectan, perpendicularmente, a un cuarto volumen, más irregular y de menor altura, que encierra las zonas comunes.

Las intersecciones que se provocan en los encuentros entre los volúmenes se aprovechan para ubicar las comunicaciones verticales.

Los huecos libres entre bloques permiten que los espacios ajardinados de la parcela se adentren en el edificio, a modo de peine. De esta forma los usuarios pueden beneficiarse del privilegiado entorno del que disponen.





UN EDIFICIO
PENSADO PARA EL
BIENESTAR DE SUS
USUARIOS

CLIENTE
IASS

ÁREA
15.564 m²

COSTE
18,6 M€

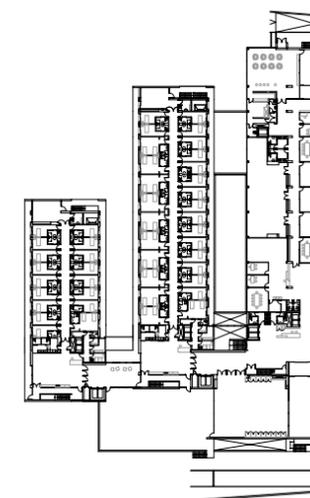
AÑO
2009

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura e
ingeniería
Dirección de obra

LOCALIZACIÓN
Zaragoza, España

RESIDENCIA DE
ANCIANOS
210 Plazas

CENTRO DE DÍA
HOGAR DE
ANCIANOS



PLANTA BAJA

HOSPITAL PARTICULAR DE FÁTIMA, PORTUGAL





PRIMER PREMIO EN CONCURSO RESTRINGIDO

Sobre una base compuesta por varios bloques destinados a uso Ambulatorio y Urgencias, descansa un volumen cúbico en piedra blanca pulida, donde se localizan las áreas técnicas del hospital que requieren una mayor privacidad.

Esta fragmentación de la base surge de la necesidad de preservar un importante conjunto de árboles ya existente en el terreno, que han servido como punto de partida de la solución arquitectónica. Sacando el máximo partido a la exuberante vegetación existente en el terreno, y añadiendo otros elementos como el agua y la iluminación natural, se pretende ofrecer espacios con una buena calidad ambiental,

actuando la arquitectura y el paisajismo como un placebo en el proceso de recuperación de los enfermos.

La clínica contará con área de rehabilitación y un área de hospitalización con capacidad para 94 camas, 9 quirófanos, Sala de hemodinámica, Núcleo de consultas externas, puesto de atención continua (PAC) y diagnóstico por imagen, unidad de reproducción, áreas de enfermedades del Tórax, diagnóstico y tratamiento endoscópico y urología y unidad del suelo pélvico.

CLIENTE
Clinifátima serviços médicos

LOCALIZACIÓN
Fátima, Portugal

FUNCIONES
Proyecto básico de arquitectura, estructuras e instalaciones
Supervisión de obra

ÁREA
23.500 m²

COSTE
26,5 M€

AÑO
2010 - 2011

Nº CAMAS 94

Nº QUIRÓFANOS 9

NÚCLEO DE CONSULTAS EXTERNO

SALA HEMODINÁMICA

HOSPITAL DEPARTAMENTAL DE CHINANDEGA, NICARAGUA



El Hospital Departamental de Chinandega se ubicará en una parcela de 55.078m² en el municipio de El Realejo, departamento de Chinandega, Nicaragua, destinada al uso hospitalario.

Contará con 300 camas y 5 grandes bloques que contienen las diferentes áreas médicas: Bloque Ambulatorio y de Apoyo Clínico, Bloque de Emergencias, Área de Hospitalización, Bloque Técnico, Servicios Generales y Recintos Técnicos, en una superficie construida aproximada de 40.000m².

CLIENTE
Banco Centroamericano de Integración Económica

ÁREA 40.000 m²

COSTE
72.594.469 \$
(incluye equipamiento técnico)

AÑO
2012 - 2014

LOCALIZACIÓN
Chinandega, Nicaragua

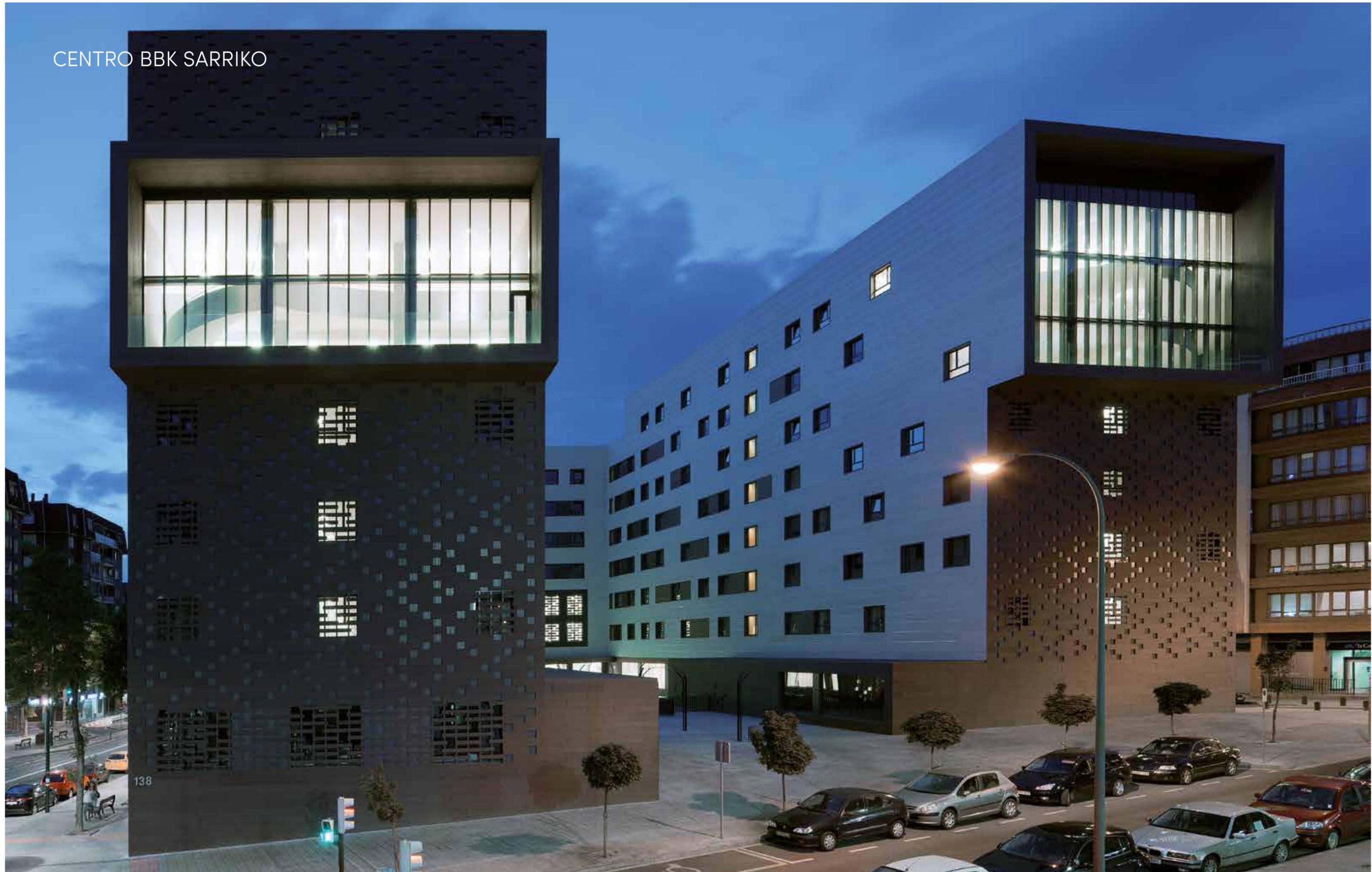
FUNCIONES
Estudio de viabilidad técnica y económica
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones
Proyecto de equipamiento

Nº CAMAS 300

Nº QUIRÓFANOS 8

Nº CONSULTAS 31

CENTRO BBK SARRIKO



138



La residencia BBK Sarriko combina dos usos diferenciados: residencia de personas mayores, en su mayor parte, y una zona de apartamentos de renta baja para jóvenes.

El reto principal lo constituye la concepción de un edificio capaz de evolucionar para transformarse progresivamente del primer uso en el segundo, sin apenas realizar obras en esa transformación.

El edificio tiene vistas sobre la nueva plaza de Sarriko y termina la modernización de esta parte de Bilbao comenzada con la construcción del nuevo Conservatorio de Música y la Estación de Metro Bilbao. Diseñado como un bloque escalonándose sobre varias alturas, el proyecto presenta un volumen total inferior al edificio que ocupaba la parcela anteriormente.

La residencia está concebida para mantener muy bajos niveles de demanda energética, necesidades atendidas con instalaciones de altos rendimientos energéticos y gran confort para los usuarios, quienes disponen de ventilación controlada en cada una de las estancias.

En materia de sostenibilidad, el edificio ha sido Certificado LEED.

CLIENTE
Bilbao Bizkaia Kutxa

ÁREA
20.362 m²

COSTE
15 M€

AÑO
2009 - 2012

LOCALIZACIÓN
Bilbao, España

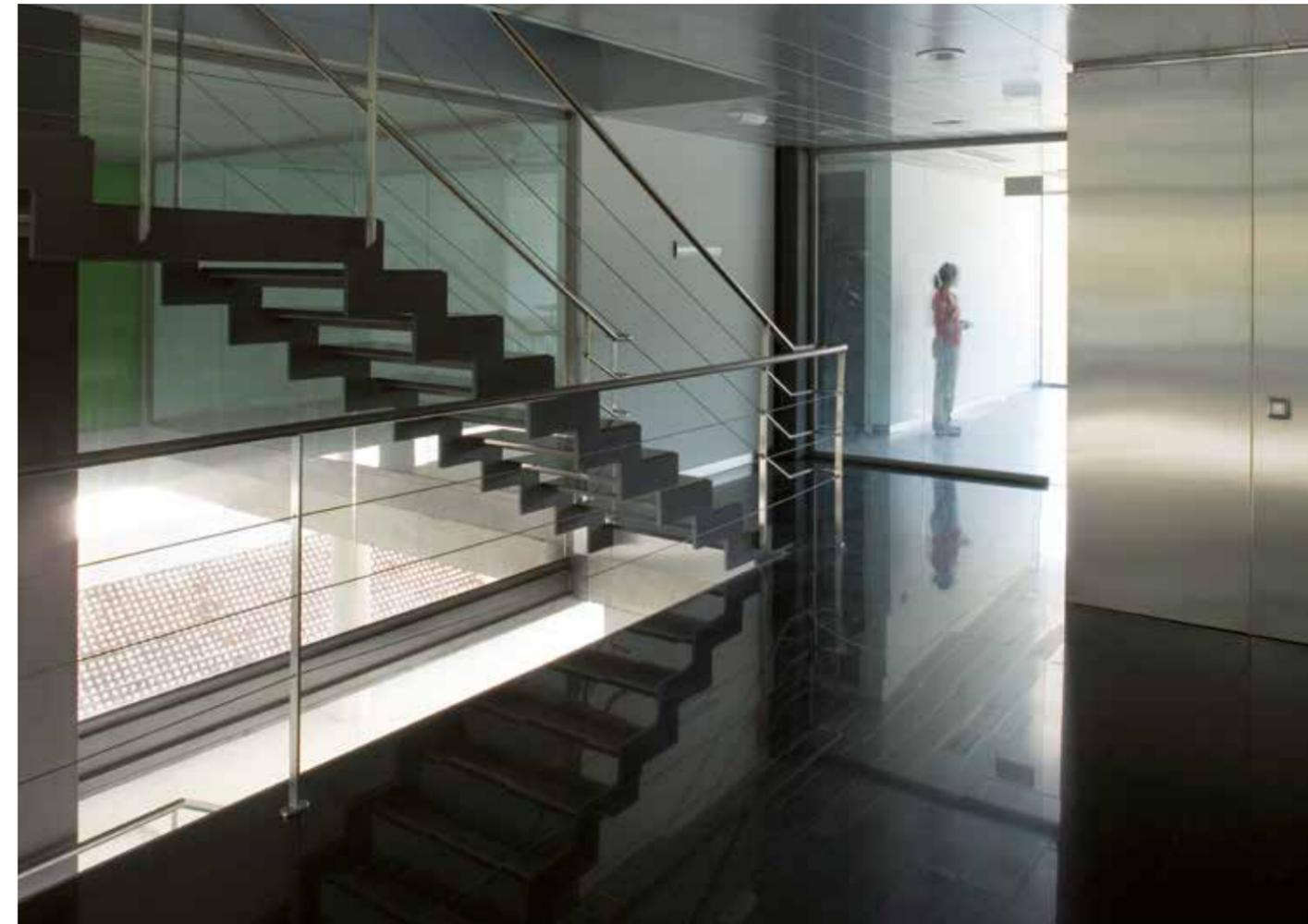
FUNCIONES
Proyecto de arquitectura,
estructuras e instalaciones
Dirección de obra
Gestión integrada de proyecto
y construcción

**RESIDENCIA DE
PERSONAS MAYORES**

APARTAMENTOS
Adaptados 168

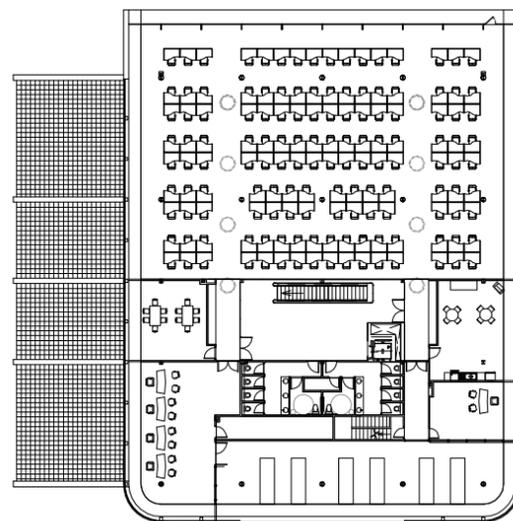
SALUD RESPONDE Y SERVICIO 061





El edificio, de tres plantas con semisótano, es la sede de Salud Responde, un proyecto pionero en la sanidad andaluza que da servicio de cita previa, segunda opinión médica y otras ayudas a través de un gran call-center. También incluye zonas de administración y de formación, así como la estancia de equipos de emergencia en planta semisótano.

Concebido como una pieza transparente, incorpora un volumen más ciego, la sala de recepción de llamadas. Se establecen, así, unos diálogos entre los diferentes planos: el de las funciones subterráneas, entendidas como una zona más tranquila; el acceso, como el tránsito puro entre los niveles y zona de futuras ampliaciones; el de las salas administrativas y de formación, con gran continuidad visual sobre la plaza; y el plano superior, la pieza más singular, la sala recepción de llamadas.



PLANTA 02



CLIENTE
EPES

ÁREA
2.500 m²

COSTE
2,9 M€

AÑO
2006

LOCALIZACIÓN
Jaén, España

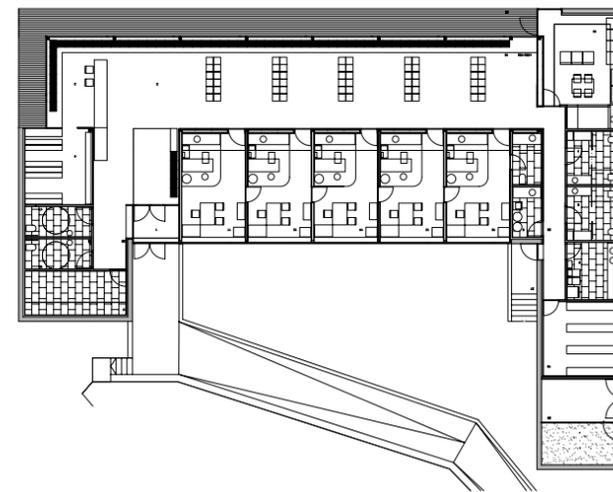
FUNCIONES
Proyectos de arquitectura
e ingeniería.
Dirección de obra

A MERCA CENTRO DE SALUD



El edificio responde a las condiciones específicas impuestas por un programa sanitario de mediana escala en un solar triangular de difícil topografía, pero con magníficas vistas al bosque próximo y las montañas en la lejanía.

El proyecto busca la zona más ancha del solar, cercana al bosque, haciendo propios los modos de implantación de muchas arquitecturas paguegas y populares donde se crean ricos espacios intermedios de transición con el entorno.



PLANTA BAJA

CLIENTE
Junta de Galicia / Secretaría de
Salud y Servicios Sociales

ÁREA
524,85 m²

COSTE
0,5 M€

AÑO
2006-2009

LOCALIZACIÓN
A Merca, España

Nº CONSULTORIOS 5

FUNCIONES
Proyectos de
arquitectura e ingeniería
Dirección de obra

CENTRO DE HEMODIÁLISIS



El edificio funciona en una sola planta en la que se distribuyen cuatro salas, cada una de ellas con puestos de diálisis y puestos de reserva.

Las piezas que componen el programa, y también las fases del proceso de Hemodiálisis, se ordenan de tal modo que se van atravesando salas a medida que se avanza en el proceso. Una sala da acceso a otra. Una serie de patios separa unas de otras evitando que se pierda la relación con el exterior.

El edificio, que asume como límite de la edificación el límite de la parcela, se proyecta con el objeto de romper con el carácter hospitalario convencional generando un espacio más amable.

CLIENTE
Orden de San Juan de Dios, Aragón

ÁREA
4.176 m²

COSTE
6 M€

AÑO
En proceso

LOCALIZACIÓN
Zaragoza, Spain

FUNCIONES
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones
Dirección y gestión de obra

SALA 1
16 puestos de diálisis
+ 2 puestos de reserva para pacientes negativos

SALA 2
16 puestos de diálisis
+ 2 puestos de reserva para pacientes negativos

SALA 3
6 puestos de diálisis
+ 1 puesto de reserva para pacientes con hepatitis B

SALA 4
6 puestos de diálisis
+ 1 puesto de reserva para pacientes con hepatitis C



UNIVERSIDAD DE MISRATAH: FACULTAD DE MEDICINA, LIBIA



La ciudad de Misratah, en Libia quiere construir un nuevo campus Universitario con ocho facultades y los servicios adicionales correspondientes como Rectorado, Biblioteca, Conference Hall, zona deportiva y residencial. Se plantea una reinterpretación de los espacios históricos encontrados en la Alhambra granadina.

Las facultades se unen para buscar lugares de sombra y relación. Una plaza central inspirada en las cercanas ruinas de Leptis Magna, marca la actuación.

El encargo consiste en la redacción del Master Plan y Proyecto de Urbanización completo, así como el desarrollo arquitectónico de todos los edificios. Las facultades previstas son: Facultad de Educación, Derecho, Económicas, Medicina, Enfermería, Ciencias, Ingeniería y Tecnología de la Información. El Campus contará con Zona Deportiva y Residencial para alumnos y profesores.

La facultad de medicina está prevista para 800 alumnos. Consta de planta baja más tres niveles. Cuenta con los servicios habituales que requiere una universidad de medicina, entre los que están incluidos: Aulas de simulación de cirugía invasiva mínima, quirófanos de simulación de cirugías invasivas, quirófanos de simulación generales, aulas de medicina nuclear, aulas de oftalmológicas, aulas de obstetricia, aulas de pediatría, aulas de anatomía, aulas de ginecología, aulas de pediatría y aulas de medicina interna.

CLIENTE
Inpregilo Lioco General
Contracting Co

ÁREA
15.967 m²

COSTE
Confidencial

AÑO
2009 - 2011

LOCALIZACIÓN
Misratah, Libia

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura,
estructuras e instalaciones
Dirección de obra

UNIVERSIDAD DE MISRATAH: FACULTAD DE ENFERMERÍA, LIBIA



La ciudad de Misratah, en Libia quiere construir un nuevo campus Universitario con ocho facultades y los servicios adicionales correspondientes como Rectorado, Biblioteca, Conference Hall, zona deportiva y residencial. Se plantea una reinterpretación de los espacios históricos encontrados en la Alhambra granadina.

Las facultades se unen para buscar lugares de sombra y relación. Una plaza central inspirada en las cercanas ruinas de Leptis Magna, marca la actuación.

El encargo consiste en la redacción del Master Plan y Proyecto de Urbanización completo, así como el desarrollo arquitectónico de todos los edificios. Las facultades previstas son: Facultad de Educación, Derecho, Económicas, Medicina, Enfermería, Ciencias, Ingeniería y Tecnología de la Información. El Campus contará con Zona Deportiva y Residencial para alumnos y profesores.

La facultad de enfermería está prevista para 1000 alumnos. Consta de planta baja más tres niveles. Cuenta con los servicios habituales que requiere una universidad de enfermería, entre los que están incluidos: salas de anestesia, quirófanos generales, quirófanos pre-operatorios, aulas de evaluación anatómica, salas de recuperación de cuidados intensivos, salas de neonatos y unidad de alta dependencia.

CLIENTE
Inpregilo Lioco
General Contracting Co

ÁREA
19.992 m²

COSTE
Confidencial

AÑO
2009 - 2011

LOCALIZACIÓN
Misratah, Libia

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura,
estructuras e instalaciones.
Dirección de obra

PROJECT MANAGEMENT

HOSPITAL DE ELCHE

HOSPITAL DE ALTA ESPECIALIDAD DE ZUMPANGO

HOSPITAL DE GANDÍA

IMQ IGUALATORIO MÉDICO QUIRÚRGICO

HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LA SALUD

HOSPITAL ONCOLÓGICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO CENTRAL DE ASTURIAS

HOSPITAL DE TORREVIEJA

AMPLIACIÓN HOSPITAL SANT JOAN DE DÉU

HOSPITAL DE ELCHE





CLIENTE
ELCHE-CREVILLENTE SALUD SA

ÁREA
44.500 m²

COSTE
65,5 M€
(incluye equipamiento médico)

AÑO
2008 - 2010

FUNCIONES
Gestión integrada de proyecto
y construcción

LOCALIZACIÓN
Elche, España

Nº CONSULTORIOS 70

Nº CAMAS 296

Nº QUIRÓFANOS 6



IDOM llevó a cabo la Gestión del proyecto y de la construcción del nuevo Hospital Elx - Crevillent que se encuentra incluido en el Programa CONSTRUYENDO SALUD 2005 - 2008 de la Generalitat Valenciana, cuya población asignada por Zonas Básicas es de 129.707 personas.

La implantación del edificio, diseñado por Estudios de planeamiento y arquitectura en colaboración con José León Paniagua, se realizó en una parcela cedida por el Ayuntamiento a la Consellería de Sanitat Valenciana, tras una reparcelación del sector.

La inversión total para la ejecución del Hospital alcanzó los 65,5 millones de euros. El edificio, con una superficie total de 44.500 m² y una urbanización de 50.106 m², se distribuye en cuatro plantas con una capacidad prevista para 198 camas y una capacidad máxima posible de 296.

El papel de IDOM, como gestor, era representar a la Propiedad ante las entidades implicadas y dirigir a proyectistas y contratistas para conseguir los objetivos planteados de plazo, coste y calidad.

HOSPITAL DE ALTA ESPECIALIDAD
DE ZUMPANGO, MÉXICO



El Hospital Regional de Alta Especialidad cuenta con 124 camas y 30 consultorios, en los que se proporcionarán servicios de especialidades clínicas de Anestesiología, Cardiología, Gastroenterología, Hematología, Infectología, Neonatología, Neumología, Neurología, Nefrología y Hematología, entre otras. Cuenta con unidad de quemados equipada con seis camas de terapia intensiva en cubículos aislados, un quirófano, una sala de balneoterapia, una central de enfermeras con monitorización, sala de trabajo y vestidores. Se estima beneficiará a más de 2.9 millones de personas, de 27 municipios.

IDOM se ha encargado de la gestión del proyecto, como Project Manager independiente del banco financiador, de la identificación de puntos críticos y de la revisión del presupuesto y el programa de obra así como del seguimiento durante la misma.

CLIENTE
Gestión Integral de
Hospitales de Zumpango

ÁREA
28.000 m²

LOCALIZACIÓN
Zumpango, México

COSTE
53 M€
(incluye equipamiento técnico)

AÑO
2012

FUNCIONES
Gestión integrada de proyecto
y construcción

Nº CAMAS 124

Nº CONSULTORIOS 30

HOSPITAL DE GANDÍA



La Obra del Hospital de Gandía comienza con la modificación de Proyecto original. Ello supone un incremento de superficie construida de aproximadamente el 10%, además de una importante remodelación general del edificio propuesto inicialmente.

La solución adoptada incluye una red viaria en anillo interior con protección visual-acústica de masa arbórea, minimiza el impacto urbanístico y supone una potenciación ecológica, incorpora un edificio bajo y extenso en dos bloques:

- 1- Bloque técnico en tres niveles (Accesos, servicios asistenciales, diagnóstico y tratamiento, área quirúrgica)
- 2- Hospitalización en cuatro niveles (Servicios generales y rehabilitación, y hospitalización), dos ejes de circulación paralelos: uno interior (enfermos internos y personal sanitario), y otro de servicio (unidades de enfermería/plantas) y patios interiores para iluminación, soleamiento y descanso.

El edificio hospitalario consta de una superficie construida total de 48.640,30m² y el de instalaciones de 3.269,40m². El hospital está dotado de 411 camas y 10 quirófanos y 3 paritorios.



CLIENTE
Generalitat Valenciana

ÁREA
48.640 m²

COSTE
48,4 M€
(incluye equipamiento técnico)

FUNCIONES
Dirección de obra

LOCALIZACIÓN
Gandía, España

AÑO
2007 - 2015

Nº CAMAS 411
Nº QUIRÓFANOS 10

IMQ IGUALATORIO MÉDICO QUIRÚRGICO



La nueva Clínica Zorrotzaurre pertenece al IMQ, aseguradora de Salud, líder asistencial en Vizcaya y con implantación en toda la Comunidad Autónoma Vasca. Es el Centro asistencial y hospitalario referente para todo el País Vasco. Diseñada por OAB y AIDHOS Arquitectura, dispone de 157 habitaciones, 14 camas de UCI, 12 Boxes, 7 quirófanos y 60 consultas, además de un parking con más de 450 plazas.

IDOM realizó la gestión integral de todo el proceso, desde el inicio del proyecto asistiendo al IMQ en todos los trámites urbanísticos, hasta la apertura de la clínica y puesta en marcha de todas las instalaciones y equipamiento.

IDOM participó en el complejo proceso no solo en cuestiones tan prioritarias como el plazo y el coste sino también en todas las gestiones administrativas con las instituciones para acelerar los múltiples trámites que fueron necesarios. Intervino igualmente en la fase de licitación y contratación de las obras y coordinó a todos los agentes de la misma gestionando todo el proceso. Nuestra labor fue clave para culminar el proceso con éxito en todos los aspectos.

CLIENTE
Sociedad Inmobiliaria
do IMQ, S. A.

ÁREA
46.320 m²

COSTE
50 M€

AÑO
2008 - 2012

FUNCIONES
Gestión integrada de proyecto
y construcción

LOCALIZACIÓN
Bilbao, España

Nº CAMAS 157

Nº CONSULTORIOS 60



HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LA SALUD



El Sanatorio Nuestra Señora de la Salud, fundado en 1923, es una institución en la ciudad de Granada. El crecimiento de su actividad en los últimos años ha llevado a una casi saturación de su capacidad y las perspectivas de crecimiento futuro demandan unos espacios mayores y más adecuados a los nuevos tratamientos médicos actuales y que se esperan. Con el ánimo de enfrentarse a estos retos y seguir liderando la actividad de asistencia médica privada en la provincia, la dirección del Sanatorio decide abordar la construcción del nuevo Sanatorio Nuestra Señora de la Salud.

IDOM es contratada para llevar a cabo la gestión del proceso edificatorio de principio a fin, incluida la delicada operación del traslado de las instalaciones actuales a las nuevas.

Este proceso abarca desde la contratación de los servicios de diseño, el seguimiento de este, la contratación de las empresas constructoras y el seguimiento de las obras hasta su finalización y la puesta en marcha del edificio.

CLIENTE
SALUSA

ÁREA
19.000 m²

COSTE
25 M€
(incluye equipamiento médico)

AÑO
2010 - 2015

FUNCIONES
Gestión integrada de proyecto
y construcción

LOCALIZACIÓN
Granada, España

Nº CAMAS 100

Nº CONSULTORIOS 22

Nº QUIRÓFANOS 9

SALAS DE PROCEDIMIENTO 7

HOSPITAL ONCOLÓGICO





La Obra Social de KUTXA ha construido el nuevo edificio para el Instituto Oncológico en Miramón (Donostia-San Sebastián).

Una vez realizado el proyecto constructivo del edificio, redactado por el arquitecto Jon Uranga Etxabe (USLAN ARK, S.L.) y para llevar a cabo su ejecución dentro de los objetivos de presupuesto y plazo indicados, KUTXA contrata a IDOM los servicios de PROJECT MANAGEMENT para desarrollar la gestión de Licitación y contratación, la asistencia técnica en el Control en la Ejecución y la asistencia técnica en el Control de las Calidades.

La superficie total construida del Instituto Oncológico es de 23.500 m², distribuidos en 3 plantas sobre rasante y 2 sótanos.

CLIENTE
KUTXA

ÁREA
23.500 m²

COSTE
38 M€
(incluye equipamiento médico)

AÑO
2009

FUNCIONES
Gestión integrada de proyecto
y construcción

LOCALIZACIÓN
San Sebastián, España

Nº CAMAS 104

Nº QUIRÓFANOS 3

Nº CONSULTORIOS 8

SALAS DE PROCEDIMIENTO 3

HOSPITAL UNIVERSITARIO CENTRAL DE ASTURIAS



El complejo arquitectónico, construido en el solar de "La Cadellada", de 364.867 m², cuenta con 1.039 camas y se compone de un área ambulatoria en forma de 4 volúmenes asociados al edificio principal, un edificio de hospitalización que se eleva 9 niveles sobre rasante, una zona de urgencias y una zona central de servicios generales unificadora del resto de zonas que suman 189.345 m².

El programa del complejo, diseñado por Juan Navarro Baldeweb y Ángel Fernández Alba, se completa con 121 camas en cuidados intensivos, 175 en hospital de día, 42 quirófanos, 200 consultas externas, 120 gabinetes de exploración, 79 boxes de urgencias y espacios universitarios como aulas, laboratorios y un salón de actos con capacidad para 452 personas.

En torno al complejo se han construido 3 edificios de aparcamientos (con un total de 62.000 m²), que tienen capacidad para albergar 2.035 vehículos. Además, se ha rehabilitado el antiguo psiquiátrico anexo, como nuevo área administrativa.

CLIENTE
GISPASA

ÁREA
189.345 m²

COSTE
250 M€

AÑO
2005 - 2011

FUNCIONES
Gestión de Proyecto
y Construcción

LOCALIZACIÓN
Oviedo, España

Nº QUIRÓFANOS 42

Nº CAMAS 1.039

Nº CONSULTORIOS 200

SALAS DE PROCEDIMIENTO 120

HOSPITAL DE TORREVIEJA





El hospital de Torrevieja, obra del arquitecto Reinaldo Ruiz Yebenes, de AIDHOS Arquitectura., es un edificio de nueva planta con una superficie construida de 38.397 m². Nuestra función fue la de llevar a cabo la gestión integrada del proyecto y de la construcción.

El proyecto, de cuatro plantas y con 700 plazas de aparcamiento, cuenta con 250 camas en residencia, además de las de los servicios de urgencias y externos. La obra se desarrolla en dos fases. En la primera se construye todo el hospital, habilitando sólo las tres primeras plantas, hasta 150 camas.

CLIENTE
UTE Torrevieja-Salud

ÁREA
38.397 m²

COSTE
54 M€
(incluye equipamiento médico)

AÑO
2008

FUNCIONES
Gestión de proyecto
y construcción

LOCALIZACIÓN
Torrevieja, España

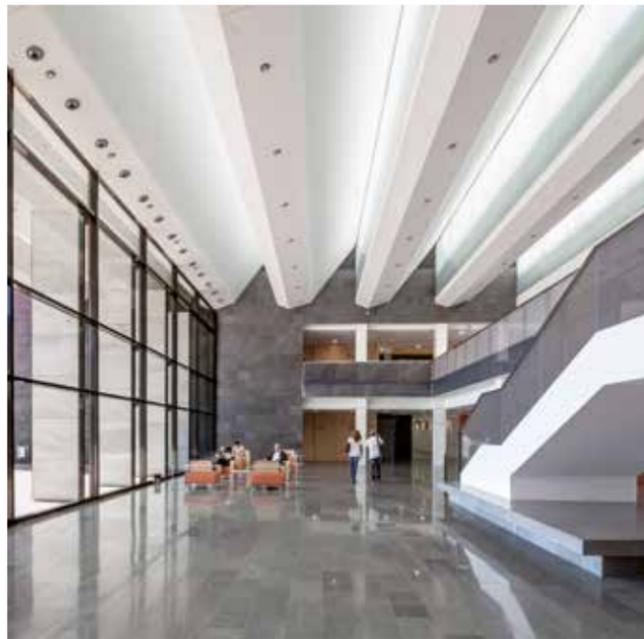
Nº CAMAS 250

Nº CONSULTORIOS 60

Nº QUIRÓFANOS 11

AMPLIACIÓN HOSPITAL SANT JOAN DE DÉU





El Hospital Sant Joan de Déu de Manresa, perteneciente a la red de centros que gestiona la Fundación ALTHAIA, atiende a una población de unas 220.000 personas de las comarcas del Bages, Berguedà, Cerdanya y Solsonès.

Los trabajos de la segunda fase de ampliación, que se iniciaron en noviembre de 2010, se han dividido a su vez en dos grandes fases. La primera entró en servicio en octubre de 2013. La segunda, en octubre de 2014.

Además de numerosos quirófanos y camas de hospitalización convencional, el complejo cuenta con otros servicios asistenciales y de soporte, como un área de Calidad, Innovación y Docencia, aulas y sala de estudio; el Servicio de Documentación e Información Clínica, Unidad de Radioterapia, Laboratorio y una sala de actos, con capacidad para unas 200 personas. A esto hay que añadir el nuevo Bloque Obstétrico y Ginecológico. La ampliación también conlleva un equipamiento tecnológico de última generación y mejora de servicios.

CLIENTE
Fundación ALTHAIA

ÁREA
60.000 m²
De nueva construcción
40.000 m²

AÑO
2014

Nº CAMAS 402

Nº QUIRÓFANOS 17

LOCALIZACIÓN
Esplugues de Llobregat,
España

FUNCIONES
Gestión de proyecto
y Construcción

CONCURSOS

CENTRO HOSPITALARIO EMILE MARYSCH

HOSPITAL IMQ

HOSPITAL DE SEIXAL

HOSPITAL DE VILADECAMPS

HOSPITAL DE HAERBIN

HOSPITAL DE PROXIMIDAD DE LAMEGO

HOSPITALES COMUNIDAD DE MADRID

HOSPITAL DE TODOS LOS SANTOS

VILA FRANCA DO XIRA

NUEVO HOSPITAL CENTRAL DE ALGARVE

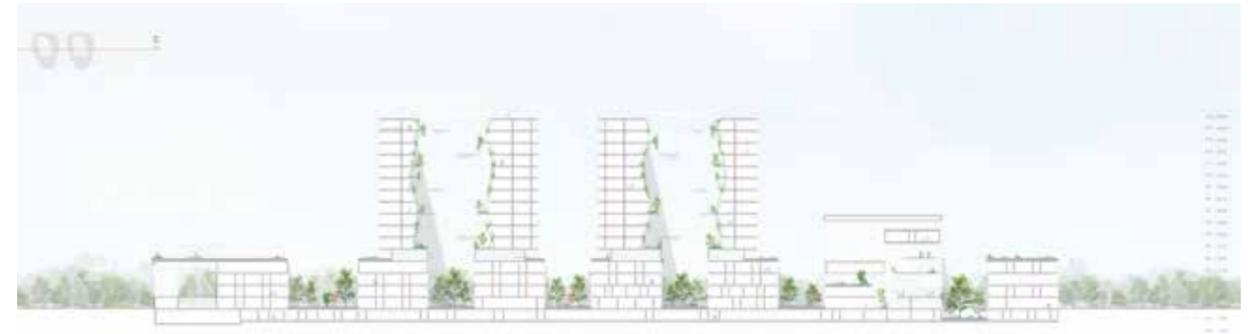
HOSPITAL REGIONAL DE ALTA ESPECIALIDAD

HOSPITAL DE LA FLORIDA

HOSPITAL DE TICUL

CENTRO UNIVERSIDAD CATÓLICA DE VALENCIA

CENTRO HOSPITALARIO EMILE MARYSCH, LUXEMBURGO



La propuesta da una respuesta global a todos los requisitos y especificaciones requeridos en el Programa Funcional. Partiendo de los 5 aspectos de primer orden: funcionalidad, innovación, adaptación al lugar, calidad ambiental y eficiencia energética, contamos también con otros muchos que hemos considerado de manera muy específica en la realización de la propuesta como flexibilidad, capacidad de crecimiento, seguridad de los usuarios, claridad de circulaciones internas, privacidad del personal, iluminación natural, creación de entornos diferentes, acceso y rutas exclusivas de vehículos de urgencias, acceso de mercancías y salidas de residuos a través de vía propia, entorno ambiental singular en la hospitalización, atrio de entrada como punto de referencia de todo el Hospital...

El modelo propuesto se basa en el diseño de un basamento o zócalo ("bloque técnico") de 4 plantas sobre un semi-sótano, de geometría regular, flexible y eficiente, donde se cumplen todos los usos de ambulatorio ligados a los exámenes especiales y tratamientos, medios de diagnóstico y los apoyos logísticos y administrativos. La organización de las plantas del basamento se guía por la presencia rítmica y secuencial de los patios-jardín, ofreciendo al usuario una percepción rápida y clara de la organización tipológica del edificio y de sus puntos de referencia, orientado hacia el Parque Verde. Esta organización geometrizada, procura optimizar al máximo el modelo de piezas ortogonales, asumidas como contenedores funcionales, modulares, flexibles y eficientes. Ancladas a esta base tecnológica se elevan dos torres de hospitalización para alojar 600

camas distribuidas en habitaciones individuales. Estas torres se escapan de la rígida retícula funcional de la base, para tratar de la mejor manera y con las mejores orientaciones a los pacientes. Por un lado, cada habitación está orientada, gracias al diseño específico de la fachada directamente hacia el Sur, mientras que los espacios de circulación de cada planta lo hacen hacia el Norte, es decir hacia el Parque Verde.

CLIENTE
Centro Hospitalario
Emile Marysch

ÁREA
56.000 m² superficie útil

COSTE
250 M€

LOCALIZACIÓN
Esch/Alzette, Luxemburgo

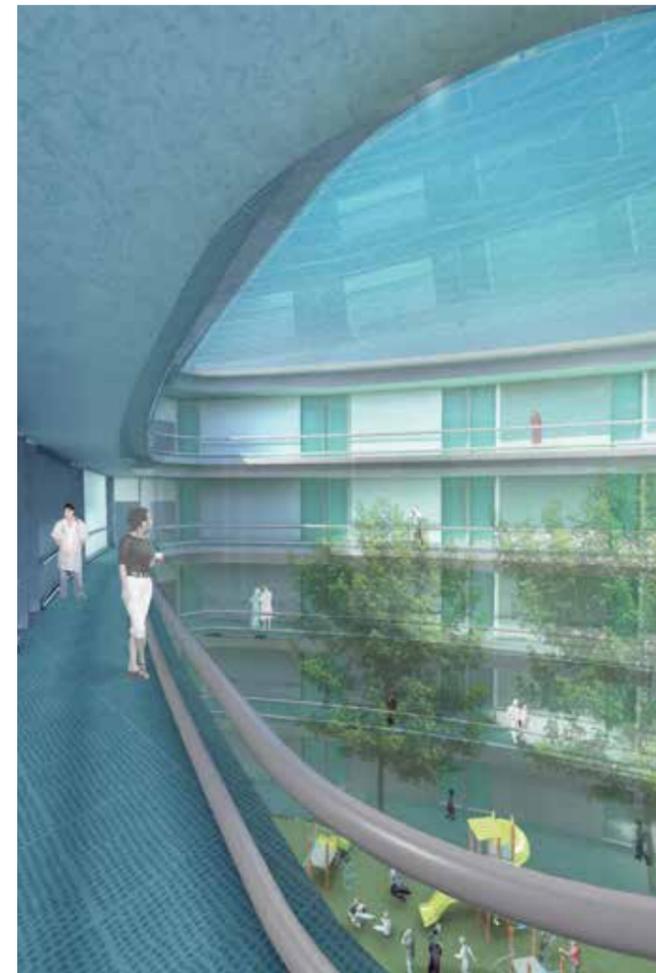
AÑO
2015

FUNCIONES
Concurso de ideas en 2 fases
con preselección.
IDOM quedó finalista

Nº CAMAS 650



HOSPITAL IMQ



Se propone un edificio permeable, amigable, que ofrece un alto confort a los pacientes. Se da especial importancia al acceso de la luz natural y al contacto con la ría (todas las habitaciones son exteriores y cuentan con vistas). La planta baja se eleva sobre la cota actual permitiendo la creación de un patio inglés y un jardín cubierto como zonas de desahogo para los visitantes. El vestíbulo, de gran amplitud, integra accesos a cada una de las grandes áreas de atención: hospitalización, hospital de día, gabinetes, consultas, etc. Todas las zonas de espera y circulación de público se encuentran en la fachada que mira hacia el Canal. En la primera planta se ubican las consultas.

CLIENTE
Sociedad Inmobiliaria
do IMQ, S.A.

ÁREA
46.000 m²

COSTE
50 M€

AÑO
2009

FUNCIONES
Concurso de ideas

LOCALIZACIÓN
Bilbao, España

Nº CAMAS 157

HOSPITAL DE SEIXAL, PORTUGAL



La nueva unidad del hospital de Seixal actúa como un hospital de proximidad que sirve de apoyo al original Hospital García de Orta en tres aspectos: como hospital de alta resolución, para las urgencias básicas y en los casos de cuidados de convalecencia y paliativos.

Desde IDOM, hemos tratado de dar una respuesta innovadora a las necesidades del centro, distribuyendo los espacios por procesos: consulta, examen, tratamiento y consulta final, e intentando que la estancia de los pacientes sea lo más agradable posible. Con este objeto se crean espacios donde el usuario podrá descansar, leer o trabajar (espacios con Wifi) mientras espera.

Todo el edificio gira en torno a una gran plaza central de acceso, iluminada con luz natural, que organiza y facilita los recorridos.

CLIENTE
Hospital García de Orta

ÁREA
31.000 m²

COSTE
34,2 M€

AÑO
2010

FUNCIONES
Concurso de ideas

LOCALIZACIÓN
Seixal, Portugal

Nº CAMAS 820

HOSPITAL DE VILAD ECANS



La propuesta de IDOM fue seleccionada como una de las 5 finalistas para el Proyecto de Ampliación y Reforma del Hospital de Viladecans, población cercana a Barcelona, cuyo Hospital había quedado totalmente insuficiente y obsoleto debido al aumento de la población.

Se plantea rehabilitar el edificio histórico del Hospital actual, catalogado como patrimonio municipal, y rodearlo de los nuevos edificios asistenciales, generando a su vez un gran jardín central alrededor del cual se sitúan todas las circulaciones y accesos a los distintos servicios (Consultas Externas, Hospital de día, Cafetería, etc...)

Detrás del edificio histórico se sitúa el volumen principal, destinado a Hospitalización y Urgencias, y que actúa como telón de fondo del edificio patrimonial a la vez que se presenta como la nueva fachada e imagen de la ampliación del Hospital.

El proyecto propone que el nuevo Hospital sea un edificio NZEB (Near Zero Energy Building) enfocando tanto la propuesta de Arquitectura como de Instalaciones en esta dirección. Con este fin se potencia al máximo la reducción de la demanda y el uso de energías renovables. Entre las medidas que se toman se encuentran, por ejemplo, el aprovechamiento del jardín central para el asoleo y la ventilación, el uso de forjados activados para la climatización, la instalación de geotermia o la instalación de cubiertas fotovoltaicas en todos los nuevos edificios.

CLIENTE
INFRAESTRUCTURAS
- CATSALUT

ÁREA
327.500 m²

COSTE
44,5 M€

AÑO
2016

FUNCIONES
Fase final en
concurso de ideas

LOCALIZACIÓN
Viladecans (Barcelona)

Nº CAMAS 152

HOSPITAL DE HAERBIN, CHINA





LA MÁXIMA CALIDAD AMBIENTAL COMO MEDIO PARA OBTENER LA MEJOR EFICACIA ASISTENCIAL

Idom ha sido invitada por el Shanghai Institute of Architecture and Design a participar como diseñador de concepto en el concurso para la reconstrucción y ampliación del Hospital de Haerbin en China. Dentro del área hospitalaria de Haerbin, uno de los hospitales de mayor calidad de China, el nuevo conjunto de edificios proyectado alcanza la superficie de 200.000 m². Con la nueva edificación se busca proporcionar la máxima calidad ambiental como medio para obtener la máxima eficacia asistencial.

Se procura en todo momento de crear un hospital más humano, con la existencia de vistas agradables desde las zonas de espera, habitaciones, espacios públicos y de trabajo, obras de arte en los vestíbulos, jardines exteriores e interiores cuidados. Se trata de crear un lugar óptimo para los pacientes con permanencias largas o consultas, los visitantes y el trabajo del personal. En esencia, un lugar óptimo para curar el cuerpo y la mente y para desarrollar la actividad profesional.

CLIENTE
Hospital de Haerbin

ÁREA
200.000 m²

COSTE
200 M€

AÑO
2002

FUNCIONES
Concurso de ideas

LOCALIZACIÓN
Haerbin, China

HOSPITAL DE PROXIMIDAD DE LAMEGO, PORTUGAL



El hospital de Lamego inicia un nuevo modelo asistencial en Portugal. Se trata de un hospital predominantemente ambulatorio que sirve de apoyo a los tradicionales hospitales generales. Funciona como hospital de día, cuenta con emergencias, consultas externas y dispone de una óptima plataforma tecnológica (bloque de cirugía ambulatoria, laboratorio, diagnóstico por imágenes).

Además está dotado con un número suficiente de camas de convalecencia con lo que absorbe buena parte de los pacientes de este tipo antes derivados a los hospitales centrales.

En cuanto a su diseño el edificio se proyecta dando especial importancia a su funcionalidad, sostenibilidad. Se trata de una pieza arquitectónica única, hecha a la medida del paisaje de Lamego.

CLIENTE
ARS Norte

ÁREA
17.964 m²

COSTE
20 M€

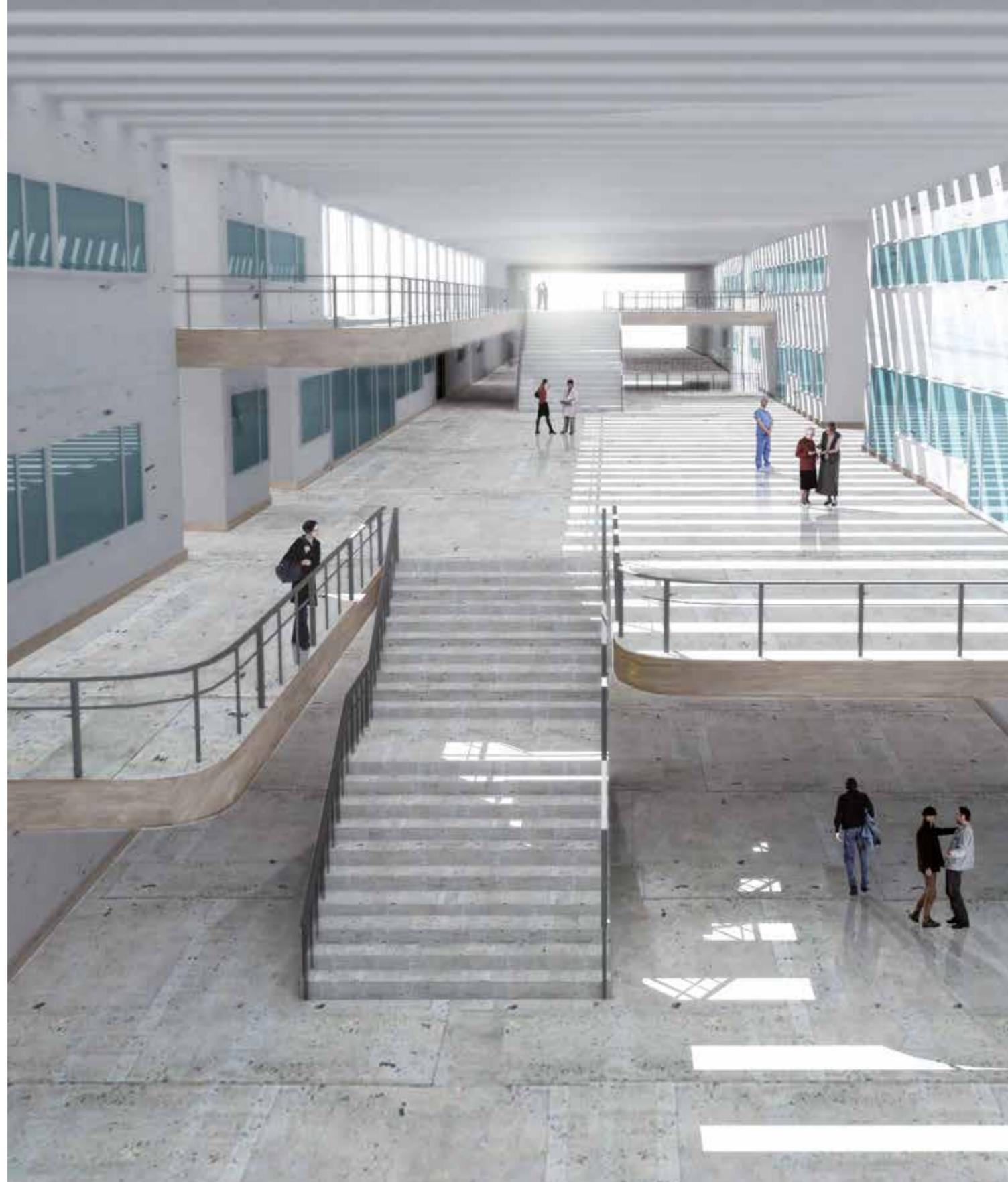
AÑO
2006

FUNCIONES
Concurso de ideas

Nº CAMAS 30

LOCALIZACIÓN
Lamego, Portugal

HOSPITALES COMUNIDAD DE MADRID



ARANJUEZ HOSPITAL

CLIENTE
PLODER CONSTRUCCIONES S.A.,
BEGAR & Others

ÁREA
400.000 m²

LOCALIZACIÓN
Madrid, España

COSTE
491 M€

AÑO
2005

Nº CAMAS
Más de 1.400

FUNCIONES
Anteproyecto para
concurso de concesión



HOSPITAL DE PARLA

ÁREA
57.731 m²

COSTE
94 M€

PROGRAMA FUNCIONAL
246 camas de hospitalización, 22 puestos de UCI, 9
quirófanos, 8 paritorios, 52 puestos de urgencia, 125
consultas externas, 18 salas de diagnóstico por imagen.

FUNCIONES
Anteproyecto para
concurso de concesión



Proyectos de licitación para los concursos de concesión de 6 nuevos hospitales de la Comunidad de Madrid (Parla, San Sebastián de los Reyes, Coslada, Aranjuez, Arganda del Rey, Vallecas-Madrid)

HOSPITAL DE S.S. DE LOS REYES

ÁREA
76.498 m², más 20.796 m² de estacionamiento

COSTE
113 M€

PROGRAMA FUNCIONAL

349 camas de hospitalización, 30 puestos de UCI, 13 quirófanos, 8 paritorios, 92 puestos de urgencia, 218 consultas externas, 31 salas de diagnóstico por imagen.

FUNCIONES

Anteproyecto para concurso de concesión



HOSPITAL DE COSLADA

ÁREA
51.041 m²

COSTE
97,5M€

PROGRAMA FUNCIONAL

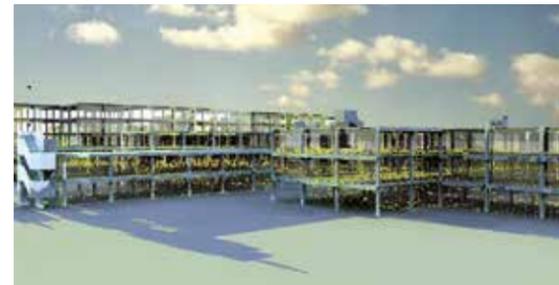
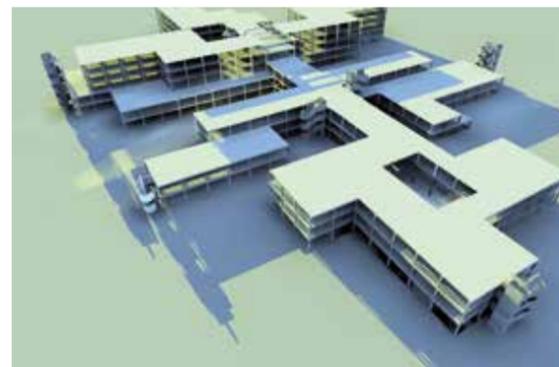
239 camas de hospitalización, 16 puestos de UCI, 8 quirófanos, 6 paritorios, 48 puestos de urgencia, 139 consultas externas, 18 salas de diagnóstico por imagen.

ARQUITECTO

En asociación con VAB

FUNCIONES

Anteproyecto para concurso de concesión



HOSPITAL DE ARGANDA DEL REY

ÁREA
40.706 m², más 20.980 m² de estacionamiento

COSTE
56 M€

PROGRAMA FUNCIONAL

148 camas de hospitalización, 6 puestos de UCI, 7 quirófanos, 4 paritorios, 38 puestos de urgencia, 75 consultas externas, 11 salas de diagnóstico por imagen.

FUNCIONES

Anteproyecto para concurso de concesión



HOSPITAL DE VALLECAS

ÁREA
71.624 m² (hospital)
23.641 m² (estacionamiento).

COSTE
85M€

PROGRAMA FUNCIONAL

324 camas de hospitalización, 30 puestos de UCI de adultos, 16 puestos de UCI neonatal, 13 quirófanos, 9 salas parto, 101 puestos urgencias, 190 consultas y gabinetes, 30 puestos hospital de día, 32 salas diagnóstico por imagen.

ARQUITECTO

En asociación con VAB

FUNCIONES

Anteproyecto para concurso de concesión



HOSPITAL DE TODOS LOS SANTOS, PORTUGAL



CLIENTE
FERROVIAL
AGROMAN

ÁREA
264,200 m²

COSTE
200 M€

AÑO
2008

LOCALIZACIÓN
Lisboa, Portugal

FUNCIONES
Anteproyecto para concurso
de concesión

Nº CAMAS
789

CONSULTORIOS 168

QUIRÓFANOS 22

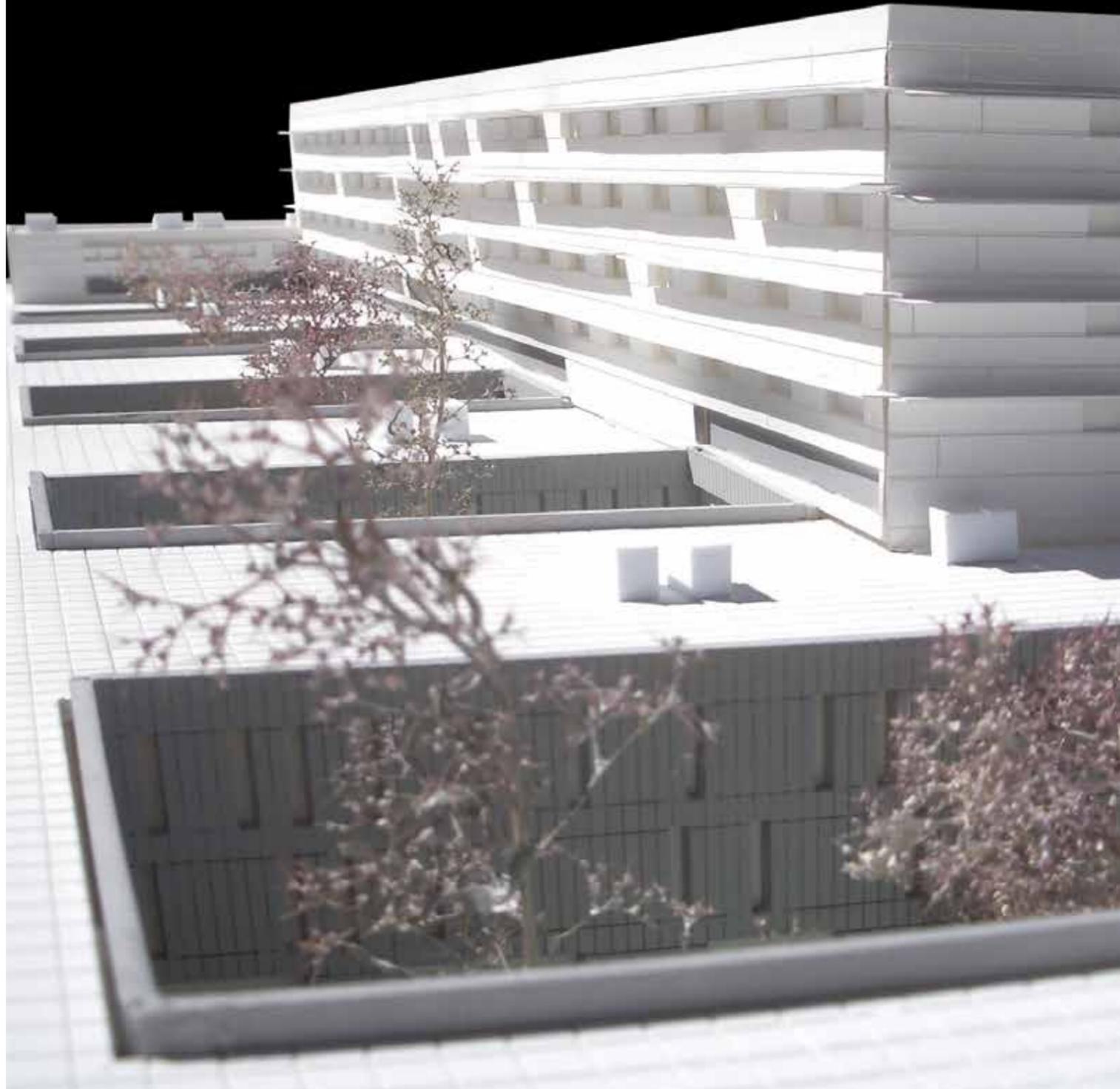
En Asociación con Argola

Concurso para el nuevo Hospital de Todos los Santos. Se trata de una unidad de salud de propiedad público-privada con un total de 789 camas, 22 bloques quirúrgicos, 168 consultas y gabinetes de exámenes. El Hospital está compuesto por diversos cuerpos destinados a los diferentes servicios: pediatría, salud mental, oncología, enseñanza e investigación.

El objetivo era diseñar un referente tecnológico que mejorara la atención en Lisboa pero también que el edificio se convirtiera en un referente cultural. Por esta última razón se busca una conexión entre arquitectura y arte a través del uso de fragmentos compositivos de obras de Vieira da Silva (que hacen alusión a la ciudad de Lisboa) en las serigrafías de los elementos de vidrio de las fachadas que se relacionan visualmente con el Barrio de Chelas y el Tajo.



VILA FRANCA DE XIRA



El complejo Hospitalario a construir cuenta con 280 camas. Se consideró que el modelo de hospital tradicional, monolito de hospitalización sobre podium, sería el más adecuado a este terreno ya que el impacto visual del mismo sería menor. El bloque destinado a hospitalización funciona como un cubo enmarcado por un impresionante marco vegetal. Esta es la zona con mejores vistas y mayor iluminación natural.

CLIENTE
FERROVIAL AGROMAN

ÁREA
65.951 m²

COSTE
71 M€

AÑO
2007

FUNCIONES
Anteproyecto para
concurso de concesión

LOCALIZACIÓN
Vila Franca do Xira,
Portugal

Nº CAMAS 280

Nº QUIRÓFANOS 9

Nº CONSULTORIOS
Y SALAS DE
PROCEDIMIENTO 40

NUEVO HOSPITAL CENTRAL DE ALGARVE,
PORTUGAL





CLIENTE
FERROVIAL
AGROMÁN

ÁREA
100.000 m²

COSTE
200 M€

AÑO
2010

LOCALIZACIÓN
Faro, Portugal

FUNCIONES
Anteproyecto para
concurso de concesión

En asociación
con Argola

Nº CAMAS 489

Nº QUIRÓFANOS 10

Nº CONSULTORIOS 90



Concurso para el nuevo Hospital Central de Faro (situado en las proximidades del Estadio del Algarve), que realizamos en asociación con Argola. Se trata de una unidad de salud de propiedad Público-Privada (PPP) con un total de 498 camas, 10 bloques quirúrgicos, 90 consultas y gabinetes de exámenes, unidad de hospital de día y hemodiálisis, oncología, radioterapia, medicina nuclear, 60 boxes de urgencias, unidad de pediatría, unidad obstétrica y neonatal, unidad de salud mental, así como una fuerte componente de enseñanza.

El edificio sobrio, a la vez que humanizado, cuenta con una base sobre la que se articulan volúmenes que buscan fijar un diálogo arquitectónico y urbano con el entorno.



HOSPITAL REGIONAL DE ALTA ESPECIALIDAD, MÉXICO



CLIENTE
ACCIONA

ÁREA
38.732 m²

COSTE
35 M€

AÑO
2010

FUNCIONES
Anteproyecto para concurso
de concesión

LOCALIZACIÓN
Zoquiapan, México

Nº CAMAS 246

Nº QUIRÓFANOS 9

Nº CONSULTORIOS 42

El Hospital Regional de Alta Especialidad de Ixtapaluca es el hospital de referencia de una población de 11,5 millones de habitantes. Se sitúa en el Km. 34.5 de la carretera federal México-Puebla en la colonia Zoquiapan. El solar, de carácter rural, tiene una extensión aproximada de 100.267,13 m².

Debido a las exigencias urbanísticas, se propone una solución en tres alturas, perforada por amplios patios que proporcionan a la propuesta un carácter de pabellones independientes, muy característico de la zona y de la forma de entender la atención hospitalaria en México. El hospital cuenta con 246 camas, 12 UCIs de adultos, 7 UCIs neonatales y 4 UCIs pediátricas, además de 9 quirófanos, 7 puestos de urgencias, 2 unidades de quemados, 42 consultas y gabinetes, 18 puestos de hospital de día, 12 salas de diagnóstico por imagen y un aparcamiento para 736 plazas exteriores.

La superficie construida alcanza los 38.732 m².



HOSPITAL DE LA FLORIDA, CHILE



Se trata de un hospital de 306 camas de hospitalización, con 18 puestos de cuidados intensivos de adultos, 6 puestos de cuidados intensivos infantiles y 15 incubadoras de neonatología, 11 quirófanos, 6 paritorios, 27 puestos de urgencias, 121 consultas y gabinetes de exploración, 18 puestos de atención en hospital de día, 26 puestos de diálisis, 9 salas técnicas para diagnóstico por la imagen, y el resto de servicios habituales de soporte clínico, soporte médico, gestión de pacientes y usuarios, formación y docencia, investigación, administración y gestión, logística y servicios generales.

CLIENTE BEGAR, ABENGOA Chile, INABENSA	LOCALIZACIÓN Santiago de Chile, Chile
ÁREA 45.120 m ²	Nº CONSULTORIOS 121
COSTE 66 M€	Nº QUIRÓFANOS 11
AÑO 2009	Nº CAMAS 306
FUNCIONES Anteproyecto para concurso de concesión. IDOM obtiene el primer premio.	



HOSPITAL DE MAIPÚ, CHILE



Primer premio en clasificación técnica, el hospital de Maipú se ubica en una parcela de aproximadamente 50.619 m² (de los cuales se destinan 43.351 m² al hospital), junto a Camino a Rinconada, uno de los viales principales de la Comuna de Maipú, cuenta con 266 camas de hospitalización, con 36 puestos de cuidados intensivos y 24 incubadoras de neonatología, 17 quirófanos, 4 salas de parto integral, 31 puestos de urgencias, 87 consultas y gabinetes de exploración, 20 puestos de atención en Hospital de Día, 10 salas técnicas para diagnóstico por la imagen, Unidad de salud Mental, el resto de servicios habituales de apoyo clínico y médico, gestión de pacientes y usuarios, formación y docencia, investigación, administración y gestión, logística y servicios generales.



CLIENTE
BEGAR, ABENGOA Chile,
INABENSA

ÁREA
43.351 m²

COSTE
60 M€

AÑO 2009

FUNCIONES
Anteproyecto para concurso de concesión. IDOM consigue el primer premio.

LOCALIZACIÓN
Maipú, Chile

Nº CONSULTORIOS 87

Nº QUIRÓFANOS 17

Nº CAMAS 266

HOSPITAL DE BRAGA, PORTUGAL



El nuevo Hospital de Braga, de 704 camas, constituye la 3ª unidad Hospitalaria que se ha convocado a concurso en el sistema de PPP.

El Hospital Universitario consta con todos los avances médicos incluyendo un departamento de Radioterapia equipado con dos aceleradores lineales. El diseño arquitectónico y funcional del edificio procura responder de una forma optimizada a la organización de varios tipos de circuitos, zonificando los diferentes servicios médicos. Se ha prestado especial atención a posibles modificaciones funcionales que un edificio de este tipo puede tener a lo largo de su vida útil. De este modo, todo el edificio ha sido modulado estructuralmente de forma que garantiza un máximo de versatilidad y flexibilidad ante un potencial crecimiento futuro. En el compacto edificio se han estudiado con especial atención los aspectos ambientales y humanizadores de los espacios destinados a la permanencia de pacientes.

CLIENTE
FERROVIAL, AGROMÁN

ÁREA
119.707 m²

COSTE
124 M€

AÑO
2005

FUNCIONES
Anteproyecto para concurso de concesión

LOCALIZACIÓN
Braga, Portugal

Nº QUIRÓFANOS 12

Nº CAMAS 704

Nº CONSULTORIOS Y SALAS DE PROCEDIMIENTO 49



HOSPITAL DE TICUL, MÉXICO





El grupo financiero Banorte contrata a Idom para encargarse de la gestión de la licitación para la construcción de un hospital de la Secretaría de Salud Estatal de Yucatán (México). El proyecto cuenta con 90 camas, especialidades básicas y servicio ambulatorio.

El alcance de la licitación involucra la obra civil, instalaciones, equipamiento hospitalario, obras exteriores y conexión a la infraestructura de servicio. Se exige que el proyecto obtenga certificación LEED.

CLIENTE
Grupo Financiero
Banorte, S.A.B. de C.V.

ÁREA
25.833 m²

COSTE
465 M\$

AÑO
2012

FUNCIONES
Gestión de compras

LOCALIZACIÓN
Mérida, México

Nº CAMAS 90

CENTRO UNIVERSIDAD CATÓLICA DE VALENCIA



Hospital universitario de 150 camas, repartidas en 3 unidades de hospitalización polivalente, unidad del sueño, materno infantil, UCI y UCI neonatal. Los servicios ambulatorios incluyen hospital de día, urgencias y consultas médicas. Los servicios de diagnóstico y tratamiento cuentan con área de cirugía, obstetricia, diagnóstico por imagen, extracciones y laboratorios, anatomía patológica y rehabilitación. El edificio se desarrolla en dos sótanos y planta baja más cinco, con dos plantas técnicas.

El Centro Universitario y Sanitario se encuentra enfocado a la atención sanitaria especializada con el máximo de calidad y garantía de asistencia, y a la docencia de la titulación de Medicina. El edificio debía expresar claramente el modelo del centro, con una organización funcional que prioriza la relación entre las partes del programa, con una ordenación zonificada en los que cada volumen representa un área asistencial, con accesos y circulaciones diferenciadas para cada uno de los usuarios y una estructura modular que permita la flexibilidad y la adaptación. El edificio proyectado es sostenible y tecnológicamente avanzado.



CLIENTE
Universidad Católica de Valencia

ÁREA
50.000 m²

COSTE
52.6 M€

AÑO
2012

BLOQUE DOCENTE
con salón de actos, biblioteca, salas de estudio, aulas para 60 alumnos y para grupos de 20 alumnos, salas de sesiones

FUNCIONES
Proyecto básico para concurso de concesión de Parcela con uso docente y sanitario

LOCALIZACIÓN
Valencia, España

Nº CAMAS
137 camas
26 camas uci para adultos e infantil

Nº SALAS DE EXPLORACIÓN 32

Nº QUIRÓFANOS 16

Nº CONSULTAS 65

REFORMAS

PORTUGAL

CENTRO HOSPITALARIO S.FRANCISCO-UD.LEIRA

HOSPITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER

HOSPITAL CUF DESCOBERTAS

CLÍNICA MICROCLAR

HOSPITAL DE JULIO DE MATOS

ESPAÑA

NUESTRA SEÑORA DE SONSOLES

CENTRO SANITARIO INTEGRADO DE ASPE

HOSPITAL CASA SALUD DE VALENCIA

CENTRO DE SALUD CATALAYUD

CENTRO DE SALUD FELANITX

REFORMAS PORTUGAL

CENTRO HOSPITALARIO S.FRANCISCO-UD.LEIRA

El Centro Hospitalario de San Francisco constituye una unidad hospitalaria privada de referencia en la Región del Centro de Portugal. Al integrarse en la red del Grupo Portugués de Salud se decidió llevar a cabo la modernización de las instalaciones mejorando y aumentando la capacidad de las prestaciones de cuidados médicos. IDOM fue contratada para colaborar en la definición del Plan Director, materializado sobre la forma de Layout arquitectónico..

CLIENTE
Centro hospitalario de San Francisco, S.A

ÁREA
9.950 m²

COSTE
7.465.000 €

AÑO
2009

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura, estructuras e instalaciones
Asistencia técnica de obra

LOCALIZACIÓN
Leiria

HOSPITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER

Dos factores base determinaron la necesidad de rehabilitar las antiguas instalaciones del Hospital São Francisco Xavier. Por un lado, la construcción en el mismo solar de un nuevo bloque de ampliación, liberando el edificio antiguo de varias áreas, en función de la transferencia para la nueva construcción de algunas unidades médicas, tales como Pediatría, Ginecología/Obstetricia y Fisiatría. Por otro lado, su integración del Hospital en un Centro Hospitalario, donde se juntan la Clínica de Santa Cruz y el Hospital Egas Moniz. Esto llevó a la Administración del Hospital a resituar las unidades médicas en función de las especialidades de los restantes edificios, aprovechando las sinergias del conjunto.

En el ámbito de esta intervención, IDOM ha dado forma arquitectónica al nuevo diseño funcional del Hospital, ampliando, rediseñando y muchas veces reposicionando, prácticamente todas las unidades médicas, tales como el bloque Quirúrgico, Unidades de Cuidados Intensivos, Diagnóstico de imagen, Laboratorios, Urgencia y hospitalización.

CLIENTE
Hospital S. Francisco Xavier

ÁREA
16.973 m²

COSTE
6.400.000 €

AÑO
2011

Nº CAMAS 200

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura, estructuras e instalaciones

LOCALIZACIÓN
Lisboa

HOSPITAL CUF DESCOBERTAS

Debido a la congestión de su servicio de urgencias, el Hospital CUF Descobertas, situado en la zona de la Expo98, en Lisboa, tiene prevista una ampliación y reforma del mismo. La solución propuesta clarifica y separa las áreas de pediatría y adultos, aumentando y mejorando la capacidad de ingreso de pacientes.

CLIENTE
José de Mello Saúde

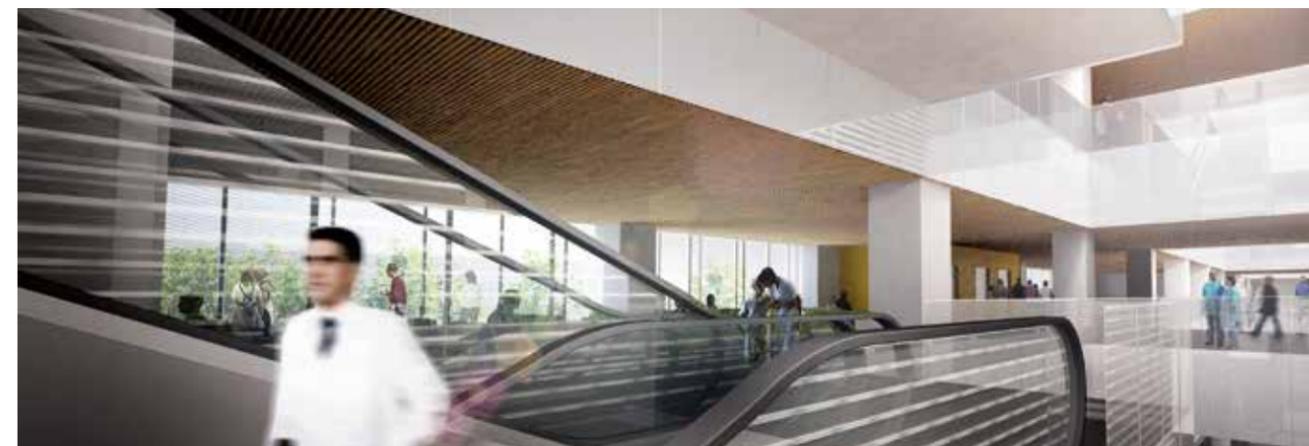
ÁREA
672 m²

COSTE
550.000 €

AÑO
2002

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura, estructuras e instalaciones

LOCALIZACIÓN
Lisboa



CLÍNICA MICROOCULAR

Rehabilitación y ampliación de la clínica de Oftalmología, localizada en el edificio Monumental. La estructura de la intervención se basa en una nueva búsqueda de articulación del espacio, abriendo la posibilidad a una mejor articulación de sus actividades. Se construyó un volumen donde fueron enclaustrados por necesidad de oscurecimiento total, el chequeo, los gabinetes de consultas y exámenes. Por restricción de área, dos de las tres salas ocupan un nuevo volumen con las mismas condiciones. Ése volumen define un espacio de público y un pasillo técnico para médicos. Fue posible así de diferenciar un área de dirección y trabajo, perfectamente definida.

CLIENTE
MICROCULAR S.A.

ÁREA
600 m²

COSTE
178.000 €

AÑO
2008

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura, estructuras e instalaciones

LOCALIZACIÓN
Lisboa

HOSPITAL DE JULIO DE MATOS

El hospital Julio de Matos, o Centro Hospitalario Psiquiátrico de Lisboa (CHPL), es un hospital psiquiátrico de referencia en toda Europa. Inaugurado en el año 1942, fue el primero en contar con unidad de Psicocirugía en Portugal. En sus inicios acogió, además, diversos encuentros internacionales de renombre, como la Primera Reunión Europea de Neurocirugía (1947).

Tras cerca de 70 años de funcionamiento, el hospital decidió acometer una serie de reformas. En el año 2010 IDOM recibe el encargo de llevar a cabo la remodelación del pabellón 28, destinado a psiquiatría forense y que cuenta con un total de 32 camas. Esta innovadora unidad a nivel nacional tiene como objetivo recibir pacientes psiquiátricos que están cumpliendo penas en prisión. El edificio combina funciones de internamiento a largo plazo con áreas de Hospital de día. La remodelación se centra no solo el edificio, sino también en su entorno (recinto de ocio al aire libre y actividades deportivas).

CLIENTE
Centro hospitalario psiquiátrico de Lisboa

ÁREA
2.800 m²

COSTE 871.276 €

AÑO 2013

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura, estructuras e instalaciones

LOCALIZACIÓN
Lisboa



REFORMAS ESPAÑA

NUESTRA SEÑORA DE SONSOLES

IDOM actuó reformando todas las plantas de hospitalización y adecuando el edificio a la normativa de incendios. Asimismo, se realizó una sustitución global de las instalaciones (central térmica y frigorífica, sistemas de calefacción y climatización, redes de agua y saneamiento, centro de transformación, sistema de control de instalaciones, comunicaciones, transporte, gases medicinales, esterilización y cocina).

Las responsabilidades y funciones de IDOM comprenden, Project Management y Asistencia Técnica a la Propiedad, la participación en la redacción de estudios preliminares, anteproyecto, proyectos de ejecución arquitectura, estructura e instalaciones, supervisión de obra y la gestión del proyecto, costes, plazos, compras y licencias.

CLIENTE
INSALUD

ÁREA
23.000 m²

COSTE
9.015.182 €

AÑO
2001

Nº CAMAS 717

FUNCIONES
Gestión integrada de proyecto y construcción
Dirección de obra

LOCALIZACIÓN
Ávila

CENTRO SANITARIO INTEGRADO DE ASPE

El edificio se compone de cuatro bloques en forma de peine, que adoptan diversos anchos y largos en función del área funcional que albergan. Todos los bloques están conectados por un pasillo y separados entre sí para formar patios de iluminación y accesos. Estos volúmenes se encajan perpendicularmente en un otro volumen que asume una imagen más transversal a los demás bloques.

CLIENTE
Elche-Crevillente
Salud S.A

ÁREA
3.400 m²

COSTE
3.500.000 €

AÑO
2012

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura,
estructuras e instalaciones

LOCALIZACIÓN
Aspe

HOSPITAL CASA SALUD DE VALENCIA

IDOM inicia sus labores diseñando un proyecto para un aparcamiento subterráneo de tres plantas, una zona semienterrada donde se ubica el nuevo instituto materno-infantil y una nueva plaza de acceso para este hospital. Posteriormente se realiza una auditoría a este edificio y se redacta un Plan Director de Reforma en el que se analizan las áreas funcionales y las instalaciones y se planifica una reforma global del centro por fases: Se redactan primero los proyectos de reforma para la planta sexta y tercera, se reorganiza el espacio y se cuida un diseño versátil y modular. Posteriormente se reformarán el resto de plantas.

CLIENTE
Congregación Hermanas
de la Caridad Santa Ana -
Hospital Casa Salud

ÁREA
1.581 m²

COSTE
2,5 M €

AÑO
2015

FUNCIONES
Redacción del Plan
Director, Proyectos de
arquitectura, estructuras e
instalaciones, Dirección de
Obra, Licitación de Obra

LOCALIZACIÓN
Valencia



CENTRO DE SALUD CATALAYUD

Rehabilitación de un edificio para albergar el nuevo Centro de Salud de Calatayud con una superficie construida de 3.710 m². En su ejecución se han demolido dos alturas del antiguo hospital así como el interior de todas sus plantas, reforzado la estructura, ejecución de nuevos forjados y cargaderos, etc. Cuenta con instalaciones de Alta y Baja Tensión, Climatización por fan-coil y UTA a cuatro tubos, detección y extinción de incendios, aparatos elevadores, gas, megafonía, cableado estructurado y detección de intrusos principalmente.

CLIENTE
INSALUD

ÁREA
4.000 m²

COSTE
2.993.040 €

AÑO
2000

FUNCIONES
Gestión integrada de proyecto
y construcción, Proyectos de
arquitectura, estructuras e
instalaciones, Dirección de obra.

LOCALIZACIÓN
Catalayud

CENTRO DE SALUD FELANITX

El solar se sitúa en una de las vías de acceso al pueblo desde Manacor, lo que favorece la accesibilidad al equipamiento público, pero genera un entorno muy marcado por la circulación de paso. Por ello se plantea un edificio marcadamente introspectivo que tiene el en jardín interior el punto de desahogo y las visuales tranquilizantes.

En pos de una racionalidad constructiva acorde al lugar y el presupuesto, el edificio se sirve de sistemas constructivos asequibles: estructura de hormigón in situ con luces racionales, fachadas exteriores combinando hormigón visto y monocapa y carpinterías sencillas al patio interior.

CLIENTE
CAIB
(Govern Balear)

ÁREA
2.395 m²

COSTE
2.557.900 €

AÑO
2002

Nº CAMAS 200

FUNCIONES
Proyectos de arquitectura,
estructuras e instalaciones
Dirección de obra

LOCALIZACIÓN
Felanitx



ARABIA SAUDI
11693 - RIAD
Level 1, Building 7, The Business Gate,
Airport Road. P.O. Box 93597
T: +966 11 261 1493
F: +966 11 261 1497
ignacio.diaz@idom.com

ARGENTINA
C1035AAB - CABA - CIUDAD AUTÓNOMA
DE BUENOS AIRES
Avda. Santa Fe 900, 3º Piso
T: +54 9 11 6600 4639
mandrades@idom.com

BÉLGICA
1040 - BRUSELAS
tomas.gonzalez@idom.com

BRASIL
CEP: 01227-200 - SÃO PAULO - SP
Avenida Angélica, 2491 - cj. 72
Consolação
T: +55 11 25894023
F: +55 11 3818 8996
dmoncholi@idom.com

CANADA
ON L4Z 1V9 - MISSISSAUGA
200-40 Village Centre Place
rivera@idom.com

CHILE
8320196 - SANTIAGO DE CHILE
Paseo Huérfanos 670, Piso 26
T: +562 2 380 07 20
idomchile@idom.com

COLOMBIA
110221 - BOGOTÁ
Carrera 15 nº 88-21 Oficina 603
Edificio Torre Unika Virrey
T: +57 1 4320 510
edwin.rojas@idom.com

050022 - MEDELLÍN
Carrera 42 nº 3 Sur - 81 Oficina 1303,
Torre 1
Edificio Centro Empresarial Milla de Oro
T: +57 4 3229 366 / +57 312 7727 350
edwin.rojas@idom.com

COSTA RICA
SAN JOSÉ
Avenida 10, Calle 25.
NR 1005 Barrio Gonzáles Lahmann
T: +506 4033 5104
jlp@idom.com

EMIRATOS ÁRABES UNIDOS
ABU DHABI
PO Box 61955 - Al Bateen
T: +971 50 824 56 13 / +34 94 479 76 00
F: +971 2 446 80 80
miles@idom.com

ESLOVENIA
1000 - LJUBLJNA
Dunajska Cesta 165
T: +34 649 053 529 / +386 30 457 442/
+34 944 797 600
jencabo@idom.com

ESPAÑA
08028 - BARCELONA
Gran Vía Carlos III, 97, bajos
T: +34 93 409 22 22
F: +34 93 411 12 03
jrivera@idom.com

48015 - BILBAO
Avda. Zarandoa, 23
T: +34 94 479 76 00
F: +34 94 476 18 04
alberto.tijero@idom.com

ISLAS CANARIAS
35002 - LAS PALMAS
Viera y Clavijo, 30 - 1º
T: +34 928 43 19 50
F: +34 928 36 31 68
jsantana@idom.com

28049 - MADRID
Avda. Monasterio de El Escorial, 4
T: +34 91 444 11 50
F: +34 91 447 31 87
mauricio.gomez@idom.com

30004 - MURCIA
Polo de Medina, 2 - 1º A
T: +34 968 21 22 29
F: +34 963 52 44 51
paqui.garcia@idom.com

ISLAS BALEARES
07003 - PALMA DE MALLORCA
Avda. Conde Sallent, 11 - 4º
T: +34 971 42 56 70
F: +34 971 71 93 45
mario.garcia@idom.com

20018 - SAN SEBASTIÁN
Parque Empresarial Zuatzu
Edificio Donosti, Zuatzu kalea, 5
T: +34 943 40 06 02
F: +34 943 39 08 45
mikel.guerra@idom.com

15703 - SANTIAGO DE COMPOSTELA
Avda. de Lugo, 151 - 153
T: +34 981 55 43 91
F: +34 981 58 34 17
rafaelespinosa@idom.com

41927 - MAIRENA DEL ALJARAFE,
SEVILLA
Plaza de las Naciones,
Torre Norte - 9ª planta
T: +34 95 560 05 28
F: +34 95 560 04 88
alo@idom.com

43001 - TARRAGONA
Plaça Prim, 4-5 Pral. 1a
T: +34 977 252 408
F: +34 93 411 12 03
jrivera@idom.com

46002 - VALENCIA
Barcas, 2 - 5º
T: +34 96 353 02 80
F: +34 96 352 44 51
info@valencia.idom.es

01008 - VITORIA-GASTEIZ
Pintor Adrián Aldecoa, 1
T: +34 945 14 39 78
F: +34 945 14 02 54
joseluis.fernandez@idom.com

50012 - ZARAGOZA
Argualas, 3
T: +34 976 56 15 36
F: +34 976 56 86 56
fernando.martinez@idom.com

ESTADOS UNIDOS
MN 55401 - MINNEAPOLIS
330 Second Ave. South, Suite 600
T: +1 612 332 8905
F: +1 612 334 3101
tlorentz@idom.com

INDIA
110020 - NUEVA DELHI
32, 1st Floor, Okhla Industrial
Estate, Phase-III
T: +91 11 4161 2481
F: +91 11 4161 2482
cgonzalez@idom.com

IRLANDA
DUBLIN 7
Ormond Building
31-36 Ormond Quay
T: +44 1773829988
evarillas@idom.com

LIBIA
TRIPOLI
Serraj
T: +218 928 966 903 / +34 660 51 63 15
jm.montiel@idom.com

MALASIA
50200 KUALA LUMPUR
20th floor, Menara Boustead
69 Jalan Raja Chulan
T: +60 3 2141 2895
F: +60 3 2141 8006
tomas.gonzalez@idom.com

MARRUECOS
20000 - CASABLANCA
219, Bd Zerktouni Angle
Bd Brahim Roudani nº 13 Maârif
T: +212 6 65 19 41 37
F: +212 5 22 99 19 91
ncruz@idom.com

MÉXICO
06600 - CIUDAD DE MÉXICO
Paseo de la Reforma, 404 - Piso 5
Colonia Juárez, Delegación
Cuauhtémoc
T: +52 55 5208 4649
F: +52 55 5208 4358
cesar.valle@idom.com

PERÚ
LIMA
Calle General Recavarren, 111
Oficina 1003
Miraflores - Lima 18
T: +51 1 241 2736
info.peru@idom.com

POLONIA
54-404 - BRESLAVIA
ul. Belgijska 18
T: +48 71 785 45 97
F: +48 22 418 01 02
marcin.warda@idom.com

00-112 - VARSOVIA
ul. Sienna 39, pi tro VI
T: +48 22 418 01 01
F: +48 22 418 01 02
marcin.warda@idom.com

PORTUGAL
1600-100 - LISBOA
Rua General Firmino Miguel, 3 - 8º
T: +351 21 754 87 00
F: +351 21 754 87 99
nrodrigues@idom.com

REINO UNIDO

SE1 3QB - LONDRES
Unit 17G The Leathermarket
106a Weston Street
T: +44 207 397 5430
info.london@idom.com

DE4 3RQ - DERBYSHIRE
Cromford Mills, Mill Lane,
Cromford, Matlock.
T: +44 1773829988
rramirez@idom.com
<http://merebrook.co.uk/>

BR2 6HQ - KENT
Keston
1 Leonard Place
Westerham Road
T: +44 1689 889 980
rramirez@idom.com
<http://merebrook.co.uk/>

M2 7LR - MANCHESTER
No. 1 St Ann Street
T: +44 161 302 0950
rramirez@idom.com
<http://merebrook.co.uk/>

FK9 4NF - STIRLINGSHIRE
Beta Centre
Stirling University Innovation Park
T: +44 1786 439 065
rramirez@idom.com
<http://merebrook.co.uk/>

CF14 2DX - CARDIFF
Whitchurch
1st Floor Churchgate Court
3 Church Road
T: +44 29 2061 0309
rramirez@idom.com
<http://merebrook.co.uk/>

TURQUIA
D 4 06810 Çankaya - ANKARA
Ahmet Taner Kılıçalı Mah. 2923 Sok.
Engürü84 Çöktatılar Blok 6
T: +90 312 241 2238
F: +90 312 241 2275
tomas.gonzalez@idom.com

IDOM

www.idom.com

Publica: Idom
Edición: Madrid, 2016

Enviar comentarios:
Ana Román Escobar
aroman@idom.com

Redacción:
Rui Maia
Ana Román Escobar

Diseño gráfico y dirección de arte:
MUAKE STUDIO
www.muak.cc

Imprime:
Gráficas Monterreina S.L.U