



SALUD

ARQUITECTURA

IDOM

# 1

## HOSPITALES Y RESIDENCIAS



**12**  
Clínica Universidad de Navarra



**18**  
Hospital CUF Descobertas



**22**  
Centro BBK Sarriko



**28**  
Centro Residencia Elías Martínez Santiago



**30**  
Hospital Amarante



**34**  
Hospital de Vigo



**38**  
Edificio Consultas Externas Basurto



**42**  
Hospital de Sullana



**46**  
Hospital Pediátrico de Burgas



**50**  
Hospital de Al Ansar



**54**  
Hospital Cardiovascular en Mongolia



**58**  
Centro Nacional de tratamiento en Gambia



**62**  
Hospital emergencia COVID Sierra Leona



**66**  
Hospital de Tepic



**68**  
Hospital Río Bueno Chile



**70**  
Hospital Los Lagos Chile



**73**  
Hospital Infanta Leonor Vallecas



**74**  
Sistema de Salud Red Maule Chile



**76**  
Hospital San Alejandro



**80**  
Emergencias 112

# 2

## LABORATORIOS



**86**  
Certest BIOTEC



**92**  
Faes Farma



**96**  
Instituto Biocruces



**100**  
Edificio de Servicios Generales de Cruces



**104**  
Centro médico nuclear Pallas



**106**  
Laborator de control de calidad de alimentos y medicamentos

# 3

## CENTROS DE PROTONTERAPIA



**112**  
La protonterapia de Quirónsalud, España



**116**  
La protonterapia de Kutaisi, Georgia



**120**  
La protonterapia y CE de Hospital de Donosti, España



**124**  
La protonterapia Hospital La Paz



**126**  
La protonterapia de Hospital Marqués de Valdecilla

# 4

## GESTIÓN DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN



**130**  
Hospital de Elche



**132**  
Hospital de Gandía



**134**  
IMQ Igualatorio médico quirúrgico



**136**  
Hospital Oncológico de San Sebastian



**138**  
Hospital Univertisario Central de Asturias



**140**  
Ampliación Xanit Málaga



**142**  
Nuevo Hospital Nuestra Señora de la Salud



**144**  
Ampliación Hospital Sant Joan de Déu



**145**  
Hospital Serena del Mar, Colombia

# 5

## CENTROS DE SALUD

**148**

# 6

## REHABILITACIÓN Y REFORMAS

**152**



**125**  
países

**46**  
oficinas

**968**  
socios

**5.125**  
profesionales



## LAS SEÑALES SON EVIDENTES

Estamos al final de un largo recorrido histórico, hecho de evoluciones fragmentadas en la atención sanitaria, que se encuentra ahora en el umbral de una verdadera revolución.

El "hospital", tal como lo conocemos hoy en día, pasará rápidamente de ser la piedra angular de la atención médica a asumir un papel distinto en las políticas para la salud, condicionadas por nuevas estrategias de sostenibilidad y eficiencia, adaptándose a una realidad emergente.

La nueva infraestructura hospitalaria será parte de un sistema en el que la prevención, la educación, el apoyo a la comunidad, los nuevos escenarios demográficos y socioeconómicos, la ecología y el diseño de ciudades que promuevan la salud, sin descuidar los extraordinarios avances en la investigación y la detección precoz de enfermedades, asumirán, en conjunto, una importancia crucial en la configuración de la atención sanitaria de un futuro que ya es presente.

Este nuevo enfoque sistémico de la salud, en el que temas de enorme dimensión y complejidad se entrelazan y trascienden ampliamente la infraestructura hospitalaria, genera en nuestros clientes una preocupación bien fundada con la que nos identificamos y que nos motiva día a

día para ayudarles a afrontar estos retos. Para lograr el éxito en la actual e incierta frontera histórica, las empresas y entidades dedicadas a la salud deberán exigir más de los técnicos, y las empresas de proyecto y consultoría deberíamos tener la capacidad de ayudar a las organizaciones a ver más allá de las clásicas recetas funcionales, rompiendo los tabúes organizativos convencionales y explotando caminos nunca recorridos, para responder a estos nuevos e ilusionantes desafíos.

En el área multidisciplinar de **IDOM SALUD**, consultores, arquitectos, ingenieros, biomédicos, paisajistas e interioristas hospitalarios, armados con una metodología de trabajo holística donde el todo representa mucho más que la suma de las partes, estamos preparados para responder a todos los retos que se presenten, ya sea creando soluciones innovadoras para las infraestructuras, transformaciones estratégicas, nuevos modelos de funcionamiento, o proporcionando positivas experiencias a los usuarios asociadas a las más avanzadas formas de sanar.



# IDOM SALUD

## ARQUITECTURAL SALUD

En IDOM afrontamos el diseño de hospitales entendiendo la singularidad tipológica de estos edificios, que son como seres vivos complejos que crecen, cambian, se reproducen y envejecen, y que deben poseer en cada momento de su vida útil la capacidad intrínseca de adaptarse y evolucionar.

Por eso, en el área de salud de IDOM, arquitectos, ingenieros y consultores sólidamente especializados en proyectos hospitalarios trabajamos en equipo uniendo sinergias apoyadas en el conocimiento, rigor y creatividad, y afrontando desafíos de enorme complejidad funcional y tecnológica.

Los objetivos que nos planteamos en el arranque de un nuevo proyecto sanitario son transversales a la particularidad de cada programa funcional, a la singularidad de nuestros clientes, y a la tipología y tamaño de la infraestructura hospitalaria: diseñar edificios flexibles, confortables y funcionalmente eficientes que permitan una gestión sostenible.

A esos objetivos generales añadimos el reto adicional de crear espacios humanizados y seguros, centrados en los pacientes, que mitiguen el sufrimiento y la angustia de quienes tienen que permanecer en un hospital. Consideramos

que un buen diseño arquitectónico, generador de condiciones ambientales excelentes para los pacientes y el personal clínico y no clínico, es parte fundamental en el proceso de curación.

### TIPOLOGÍAS HOSPITALARIAS

- Hospitales Privados
- Hospitales Públicos
- Centros de Salud
- Clínicas ambulatorias
- Hospitales PPP
- Centros de diálisis
- Centros Oftalmológicos
- Laboratorios
- Emergencias
- Unidades Psiquiátricas
- Residencias de ancianos
- Reformas de Hospitales
- Planes Directores
- Unidades materno infantiles

# ARQUITECTURA SALUD



DOM CUENTA CON UNA UNIDAD DE NEGOCIO ESTRATÉGICA DE SALUD, QUE PRESTA SERVICIOS PROFESIONALES EN LOS CAMPOS DE ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y CONSULTORÍA

CLÍNICA UNIVERSIDAD  
DE NAVARRA EN MADRID

AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL CUF DESCOBERTAS  
EN LISBOA, PORTUGAL

CENTRO BBK SARRIKO  
EN BILBAO

CENTRO RESIDENCIAL ELÍAS MARTÍNEZ SANTIAGO,  
EN ZARAGOZA, ESPAÑA

HOSPITAL DE AMARANTE  
EN PORTUGAL

HOSPITAL P'UBLICO DE VIGO, ESPAÑA

NUEVO EDIFICIO DE CONSULTAS EXTERNAS  
HOSPITAL DE BASURTO, ESPAÑA

HOSPITAL DE SULLANA, PERÚ

HOSPITAL PEDIÁTRICO  
EN BURGAS, BULGARIA

HOSPITAL PARA PEREGRINOS AL-ANSAR  
EN LA MEDINA, ARABIA SAUDÍ

NATIONAL CARDIOVASCULAR CENTRE  
EN ULAN BÁTOR, MONGOLIA

CENTRO NACIONAL DE TRATAMIENTO DE  
EMERGENCIAS Y LABORARIO  
EN FARATO, GAMBIA

HOSPITAL DE EMERGIAS COVID  
EN LUNGI, SIERRA LEONA

HOSPITAL DE TEPIC, EN MÉXICO

HOSPITAL RÍO BUENO, EN CHILE

HOSPITAL LOS LAGOS, EN CHILE

HOSPITAL INFANTA LEONOR, VALLECAS,  
EN ESPAÑA

SISTEMA DE SALUD RED MAULE, EN CHILE

HOSPITAL SAN ALEJANDRO, EN MÉXICO

EMERGENCIAS 112, EN ESPAÑA

# 1. HOSPITALES Y RESIDENCIAS

# CLÍNICA UNIVERSIDAD DE NAVARRA EN MADRID, ESPAÑA

## UN CONFORT PRÓXIMO AL DEL HOGAR, PARA UNA RÁPIDA RECUPERACIÓN

IDOM ha proyectado para la sede en Madrid de la Clínica Universidad de Navarra un modelo de hospital de alta especialización, que incorpora docencia e investigación, donde toda la actividad asistencial está centrada en el paciente.

Se ha diseñado un edificio de carácter compacto, donde se minimizan los recorridos, se mejora el factor de forma y la economía constructiva, maximizando a la vez el uso de la luz natural. Se potencian el desarrollo y las comunicaciones verticales como estrategia de aproximación rápida y sencilla al enfermo.

El proyecto tiene una concepción integral y holística del ámbito hospitalario, incorporando todos los complejos factores que afectan al enfermo. Un trabajo volcado en hacer agradable, amable y llevadera la estancia de los pacientes, sus familiares y también del personal de la Clínica. Se pretende recrear un entorno para el paciente, próximo a las condiciones de confort del hogar, que favorezca efectivamente la recuperación del enfermo.

**Cliente**  
Clínica Universitaria de Navarra

**Localización**  
Madrid, España

**Área**  
45.500 m<sup>2</sup>

**Año**  
2013 - 2018

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura y estructuras

**Dirección de obra**  
Juan Miguel Otxotorena

**Nº Camas** 60

**Nº Quirófanos** 6

**Salas de procedimiento** 4

**Boxes de UCI** 7





## UN MODELO DE HOSPITAL DISEÑADO EN TORNO AL PACIENTE

El proyecto para la nueva sede de la Clínica Universidad de Navarra en Madrid responde a un modelo de hospital de alta especialización, docente e investigador, donde toda la actividad asistencial está centrada en el paciente.

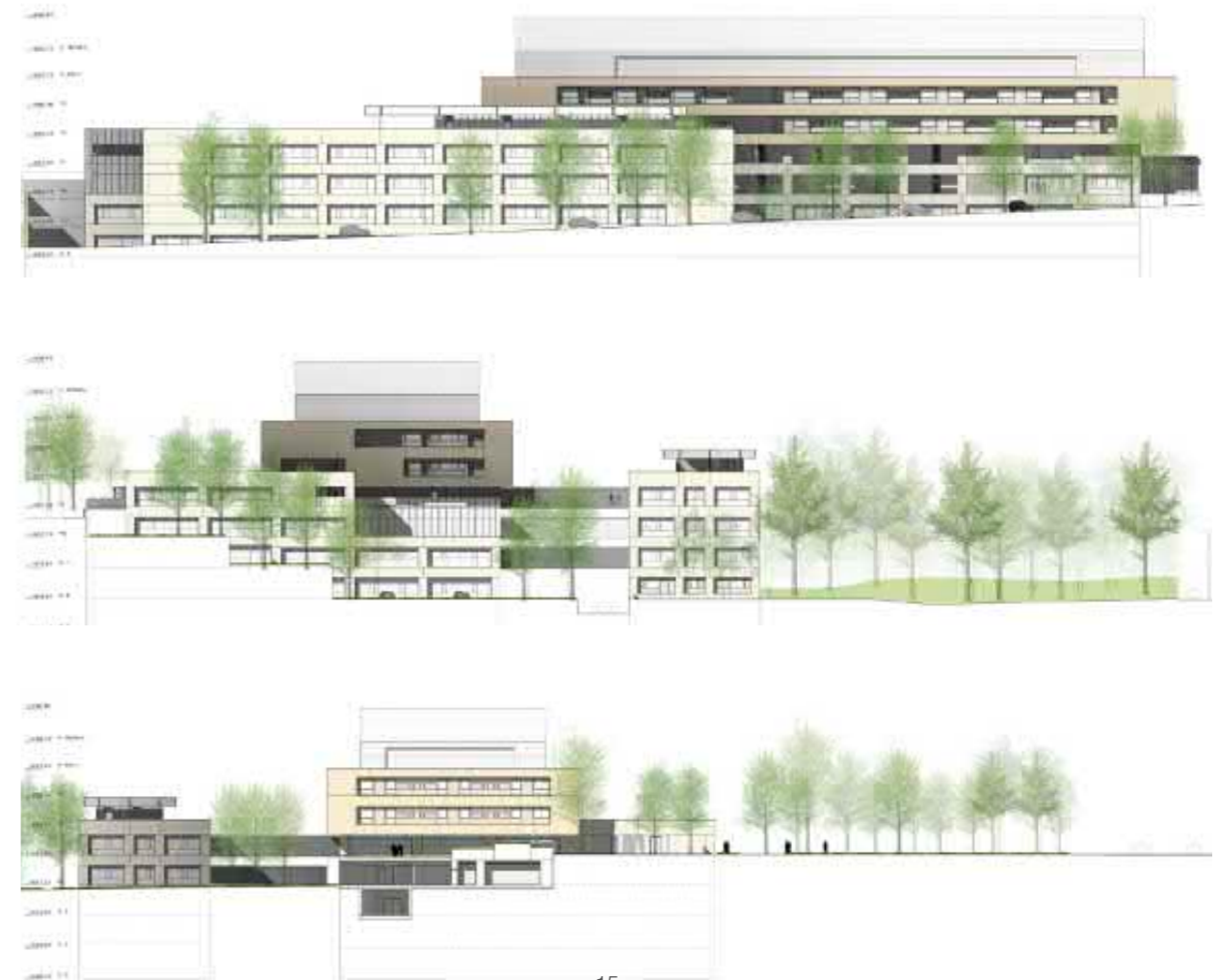
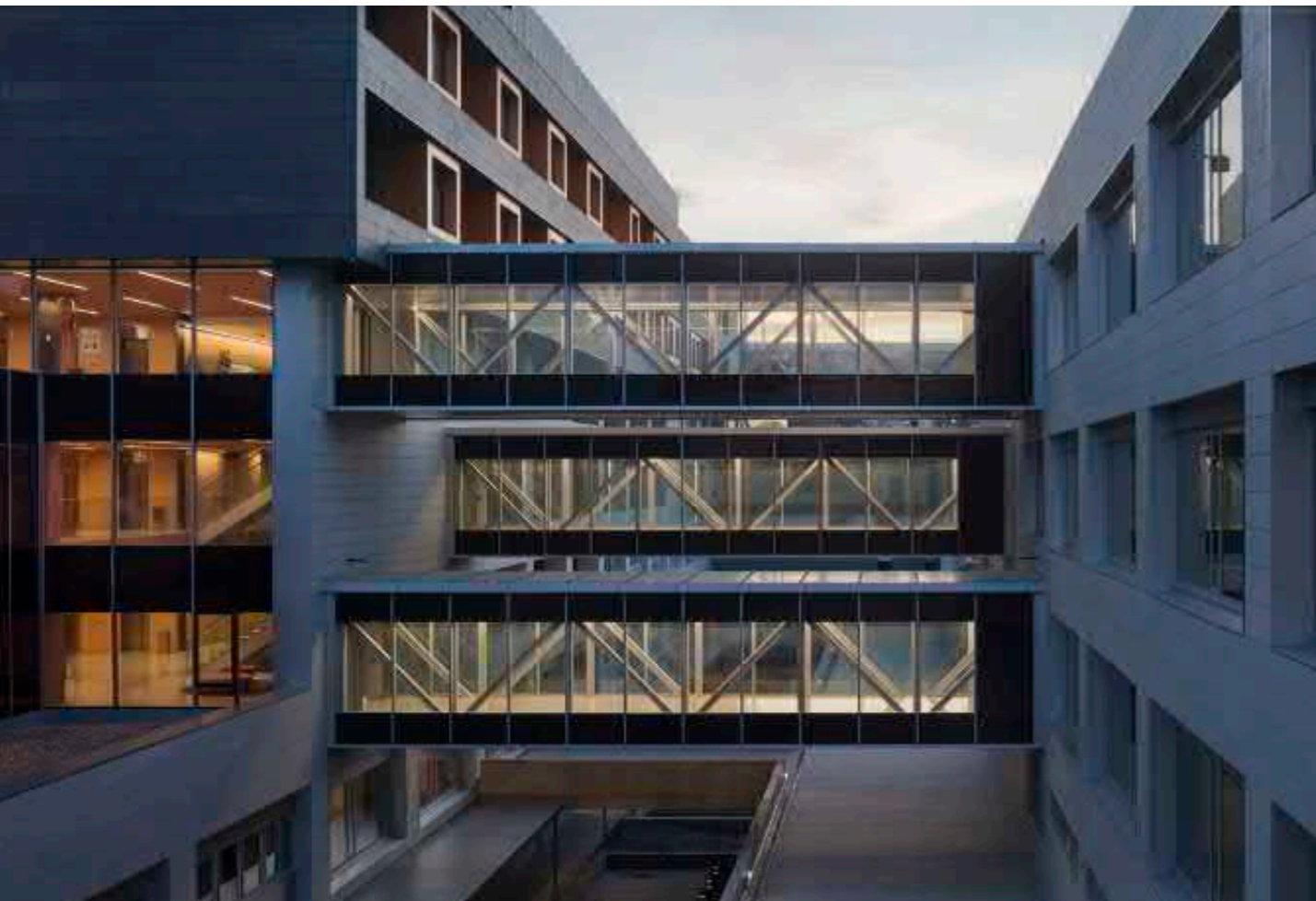
Se ha proyectado un edificio de carácter compacto, donde se minimizan los recorridos, se mejora el factor de forma y la economía constructiva, maximizando a la vez el uso de la luz natural. Se potencia el desarrollo y las comunicaciones verticales como estrategia de aproximación rápida y sencilla al enfermo.

El proyecto pretende recrear un entorno para el paciente próximo a las condiciones de confort del hogar, que favorezca efectivamente la recuperación del enfermo.

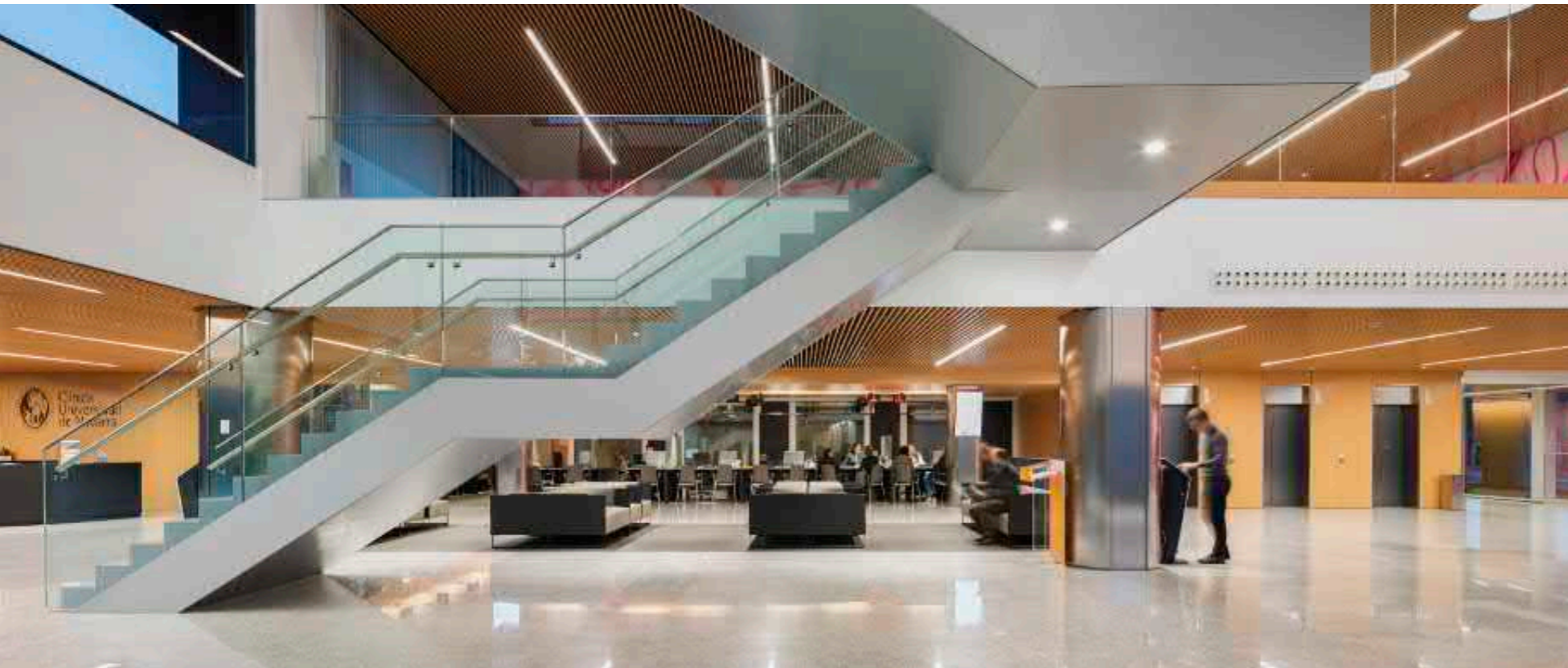
Se organiza funcionalmente en torno a 6 áreas asistenciales: Oncología, Medicina Predictiva (Chequeos), Mujer y Pediatría, Cirugía avanzada, área Cardiovascular y Traumatología y Medicina del Deporte.

La Clínica cuenta con 58 camas de hospitalización, 7 boxes de UCI y 7 UCI neonatales, 3 paritorios, 6 quirófanos, 1 quirófano híbrido, 4 salas de procedimientos, 2 aceleradores para tratamientos oncológicos y 65 salas de consultas para atender hasta 46 especialidades médicas.

El complejo hospitalario cuenta con 35.000 m<sup>2</sup> de uso sanitario y otros 11.000 m<sup>2</sup> para instalaciones y aparcamiento.







## EL PROYECTO

El proyecto diseñado por IDOM asume los objetivos y los valores propuestos por la Clínica Universidad de Navarra. Para asegurar el cumplimiento de las necesidades y requisitos médico-funcionales de la Clínica, se mantuvo una estrecha colaboración y participación con todos los departamentos médicos y los diferentes servicios del Hospital.

El resultado es un edificio de vocación vertical y denso, donde la iluminación natural protagoniza las estancias principales y la organización funcional es eficiente reduciendo desplazamientos de pacientes y personal.

Mediante un gran atrio central y unas pasarelas se asegura la comunicación directa y la relación espacial entre las distintas áreas, caracterizando a la vez los distintos espacios públicos del edificio.

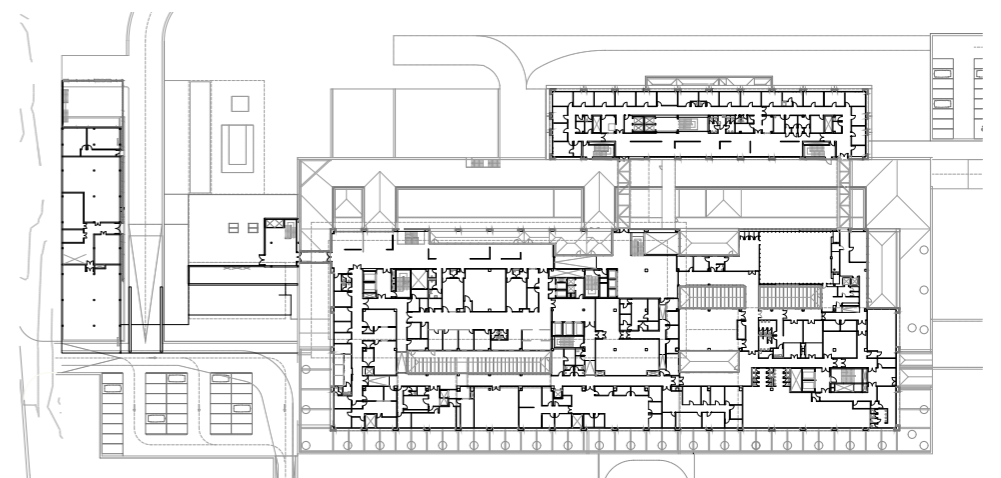
El proyecto integra también el requisito de la flexibilidad, elemental en una infraestructura hospitalaria, siempre sujeta a modificaciones. Para ello se ha proyectado una estructura de grandes luces, una envolvente modulada en distintos órdenes y unos núcleos verticales de comunicación y servicios dimensionados y situados de modo estratégico.

Están previstas futuras ampliaciones del edificio, mediante la ocupación de espacio ya construido en reserva y también con la extensión de la edificación prolongando las circulaciones estructurales que organizan el edificio.

El proyecto tiene una concepción integral y holística de la hospitalidad, incorporando todos los complejos factores que afectan al enfermo. Un trabajo volcado en hacer agradable, amable y llevadera la estancia de los pacientes y del personal de la Clínica.

La Clínica Universidad de Navarra se inauguró en noviembre de 2017

**El proyecto tiene una concepción integral y holística del ámbito hospitalario, incorporando todos los complejos factores que afectan al enfermo**



# AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL CUF DESCOBERTAS EN LISBOA, PORTUGAL

## REVOLUCIONANDO EL DISEÑO HOSPITALARIO – NEARLY ZERO ENERGY BUILDING

La medicina, al igual que la arquitectura, ha construido su propia historia basándose en avances tecnológicos y descubrimientos. En el edificio 2 del Hospital CUF Descobertas ("Descubrimientos" en portugués) se ha querido escribir una nueva página en la historia de la infraestructura hospitalaria al plantearse que el hospital se comportara como un edificio de consumo energético prácticamente nulo (Nearly Zero Energy Building - nZEB).

Respondiendo a este ambicioso reto y teniendo en cuenta que los hospitales son por su propia naturaleza grandes consumidores de energía, arquitectos e ingenieros de IDOM han trabajado interactivamente desde las primeras líneas en el papel en blanco, tomando un conjunto de decisiones que condujeron a soluciones nunca utilizadas en el diseño hospitalario.

**Cliente**  
Hospital CUF Descobertas

**Localización**  
Lisboa, Portugal

**Área**  
23.010 m<sup>2</sup>  
[11.200m<sup>2</sup> de espacios clínicos  
y 11.810m<sup>2</sup> de aparcamiento]

**Año**  
2014 - 2016

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura,  
estructuras e instalaciones

**Nº Salas especiales** 30

**Nº Quirófanos** 2

**Nº Consultas** 115





El hospital CUF Descobertas, propiedad del grupo José de Mello Saúde, decide ampliar sus instalaciones con un nuevo edificio de uso exclusivamente ambulatorio.

Ubicado en el Parque de las Naciones en Lisboa, el edificio original, diseñado a finales de los años 90, había marcado, en aquel entonces, el inicio de una nueva era en el diseño hospitalario del país, introduciendo criterios muy innovadores tanto en la organización funcional, como, y sobre todo, en la promoción de una nueva imagen de confort y de humanización de los espacios hospitalarios para pacientes y personal.

El edificio de ampliación, inaugurado a finales del 2018, tenía que dar respuesta a una compleja trama de compromisos urbanísticos y programáticos pero, sobre todo, se pretendía que se convirtiera en un potente "dispositivo externo", naciendo de la construcción original como una célula que se duplica, no para reproducirse, sino para autocompletarse. De este modo se pretende generar un "campus hospitalario".

El carácter formal del nuevo Edificio 2 del Hospital CUF Descobertas debía garantizar, por un lado, que se identificara el edificio principal como un centro tecnológico y asistencial de referencia del país y, por otro, su reconocimiento como nueva apuesta arquitectónica contemporánea, mostrando de algún modo la singularidad de su uso exclusivamente ambulatorio, y abriendo a la ciudad una de las principales puertas de entrada del conjunto hospitalario.

Con una volumetría simple y regular, impuesta por los requerimientos urbanísticos de la parcela, el nuevo edificio pretende expresar su identidad propia, compacta y sobria, mediante la generación de una relación directa entre el edificio y su finalidad y por un uso racional de los materiales, mientras busca un equilibrio formal entre pasado y presente.



Un potente "dispositivo externo", que nace de la construcción original como una célula que se duplica, no para reproducirse, sino para autocompletarse



# CENTRO BBK SARRIKO EN BILBAO, ESPAÑA

## LA LUZ, EL COLOR Y LAS TEXTURAS, FUENTE DE SALUD

Estamos firmemente convencidos de que la experiencia del espacio generada mediante el exquisito tratamiento de la luz, del color y de las texturas constituye en gran medida una terapia que contribuye en todo momento al bienestar de las personas que lo habitan. Los materiales han sido cuidadosamente seleccionados con esta "sana" intención. Materiales de origen natural con colores naturales y suaves, como el caucho, paneles acústicos de madera blanca y grandes cortinones ondulados, junto a la presencia de los jardines a través de los grandes ventanales, se extienden a lo largo de todos los recorridos y estancias del edificio constituyéndose en una identificación de la persona con lo que es su hogar.

El amueblamiento de la unidad habitacional huye del estereotipo de la habitación de Residencia de mayores mientras que cuenta con todas las comodidades que una persona mayor precisa para llevar una vida autónoma, un lugar diseñado para pensar en futuro y albergar los recuerdos.

**Cliente**  
Bilbao Bizkaia Kutxa

**Localización**  
Bilbao, España

**Área**  
23.362 m<sup>2</sup>

**Año**  
2009 - 2012

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura,  
estructuras e instalaciones  
Dirección de obra  
Gestión integrada de proyecto  
y construcción

**Residencia de  
personas mayores**

**Apartamentos adaptados 168**



El edificio se destina a servicios sociales residenciales para la tercera edad respondiendo a las tipologías de Residencia para la tercera edad, así como a Apartamentos de alquiler social para jóvenes.

Se implanta en la parcela siguiendo un esquema en forma de "U" abriéndose hacia la Plaza de manera que la mayor parte de las fachadas puedan gozar de una buena orientación, vistas y un buen soleamiento.

El espacio de la plaza-parque penetra hasta el corazón del Complejo Residencial generando en su interior un "pulmón" vegetal que proporciona aire sano a las estancias que lo rodean.

Los usos se distribuyen en la planta alrededor del gran espacio central. En planta baja se concentran perimetralmente las principales actividades de ocio y esparcimiento del complejo, generándose un ámbito ideal para la convivencia entre residentes jóvenes y mayores.

El edificio orienta principalmente sus fachadas al Este y Oeste para obtener el mayor número posible de apartamentos con las mejores condiciones de soleamiento y vistas. En los frentes orientados a la plaza se sitúan espacios comunes de estancia, soleados y con unas magnificas vistas.

La variación de alturas en determinados tramos de edificación permite incrementar las horas de sol en determinadas fachadas y generar terrazas para uso y disfrute de los usuarios.

A lo largo de todo el proceso de diseño, se ha hecho especial hincapié en resolver el edificio de la manera más funcional y flexible posible.

En el gran espacio central se concentran los accesos principales de los residentes a los apartamentos para jóvenes y a la Residencia.

El edificio alberga apartamentos individuales y dobles para Mayores y dobles para Jóvenes. Los apartamentos dobles tienen en ambos casos una superficie de 45m<sup>2</sup> útiles y los individuales de 30m<sup>2</sup>.

La disposición de cada grupo de apartamentos en la planta se realiza atendiendo a criterios de flexibilidad y adaptabilidad, facilitando una gestión futura sostenible, dada su versatilidad en la incorporación de usos alternativos.

**A lo largo de todo el proceso de diseño, se ha hecho especial hincapié en resolver el edificio de la manera más funcional y flexible posible**

Los elementos comunes se sitúan en su mayor parte en la planta baja y contienen los siguientes usos principales:

- Áreas comunes dotadas de Comedores, Sala de Estar polivalente y Salas de Actividades y Ocupacionales entre las que se destacan la Sala de televisión, Sala de Actos, Sala de juegos y terapia ocupacional, videoteca y biblioteca.
- Área Sanitaria y de Rehabilitación, dotada de Consulta médica, cuarto de curas y botiquín, Sala de Fisioterapia y rehabilitación y Despacho de farmacia.
- Servicio de lavandería y preparación de comidas.
- Despachos de administración.

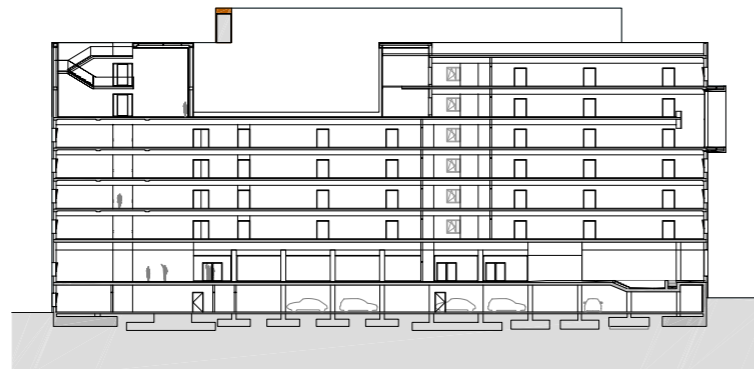
La estructura es de hormigón con forjados prefabricados de prelosas, lo que ha reducido notablemente el periodo de construcción.

Los materiales utilizados se han elegido teniendo en cuenta su idoneidad al uso, su durabilidad atendiendo a criterios de utilización masiva y su fácil limpieza atendiendo al mínimo mantenimiento necesario.

En las fachadas se ha utilizado un material unitario para las unidades habitacionales y un tratamiento diferenciado para los espacios comunes.

Por su parte, en el interior, se han elegido materiales altamente duraderos y de sencilla colocación tales como el suelo continuo de caucho o PVC y la tabiquería seca de cartón-yeso. Se ha colocado falso techo de cartón-yeso en pasillos, cocina y aseos y falso techo acústico en pasillos. Las puertas son de DM con acabado estratificado y herrajes de gran durabilidad. Los pasillos y zonas comunes llevan un revestimiento acústico de DM rasurado y perforado. Los revestimientos predominantes serán vinílicos o pintura.

El interior del espacio central queda confinado por un vallado, con puerta peatonal y de vehículos y se concibe como un lugar de esparcimiento, ajardinado y con bancos, permitiéndose el paso de vehículos (ambulancias, bomberos, etc). El tratamiento del pavimento es a base de hormigón pulido con parterres vegetales, vegetación de mediano porte y bancos de hormigón forrados con madera.



# CENTRO RESIDENCIAL ELÍAS MARTÍNEZ SANTIAGO, EN ZARAGOZA, ESPAÑA



Se trata de un edificio que engloba una Residencia de Ancianos de 210 plazas, un Centro de Día para la tercera edad y un Hogar de Ancianos.

El edificio desciende de forma escalonada siguiendo la pendiente natural del solar, creando jardines entre los diversos cuerpos del mismo.

La planta del primer bloque coincide con la inferior del siguiente, y así sucesivamente. Estos tres elementos cuyo uso principal se destina a las habitaciones del centro, se conectan perpendicularmente y en sus extremos a un cuarto volumen, más irregular y de menor altura que encierra las zonas comunes del edificio.

Las intersecciones que se provocan en los encuentros de dichos bloques se aprovechan para ubicar las comunicaciones verticales.

Los espacios libres entre bloques permiten que los espacios ajardinados de la parcela se adentren en el edificio, a modo de peine, pensando siempre en el máximo disfrute de los usuarios del edificio para que puedan beneficiarse del privilegiado entorno del que disponen.

**Cliente**  
IASS (Instituto Aragonés de Servicio Social)

**Localización**  
Zaragoza, España

**Área**  
15.564 m<sup>2</sup>

**Año**  
2006-2009

**Funciones**  
Proyectos de arquitectura e ingeniería, Dirección de obra

**Residencia de personas mayores**

**210 Plazas**



# HOSPITAL DE AMARANTE EN PORTUGAL

## MÁS ALLÁ DE LA CONSTRUCCIÓN. EL HOSPITAL COMO REFERENCIA CULTURAL

La propuesta para el hospital de Amarante procura dar una respuesta clara con la intención de alterar la forma de cómo se ofrecen las prestaciones a los cuidados de la salud. El proyecto nace de una lectura atenta del Programa Funcional, junto al diseño sobre el lugar donde se implantará.

El proyecto posee una actitud categórica y positiva que da respuesta a la clara necesidad de un hospital de cercanía, donde se asume esta realidad entre paciente y usuario. El nuevo hospital se transforma en un edificio más humanizado y eficiente, por su funcionalidad, para responder a las características de la dimensión de su zona ambulatoria y, también, por estar dotados de los mejores servicios en las especialidades de consultas, urgencias básicas cualificadas, hospital de día, unidad de salud mental, servicio de medicina física y de rehabilitación. A su vez, dispone de medios complementarios de diagnósticos y de cirugía ambulatoria, así como de un número adecuado de camas de hospitalización (un total de 60).

**Cliente**  
Centro Hospitalar do Tâmega e  
Sousa

**Localización**  
Amarante, Portugal

**Área**  
20.551 m<sup>2</sup>

**Año**  
2008 - 2011

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura

**Nº camas** 60

**Consultas externas**

**Urgencias**

**Quirófanos** 3





Un perfecto juego de volúmenes puros, depurados y libres



### ESTRATEGIA INNOVADORA DE DISEÑO

La propuesta para el Hospital de Amarante nace de una lectura cuidadosa del programa funcional. Se distribuye el programa médico arquitectónico de una forma diagramática sin la dependencia inicial de una volumetría predefinida para el edificio.

Esta volumetría cartesiana es el resultado del encaje libre del programa médico arquitectónico, regulado por una base de implantación de forma rectangular.

El nuevo hospital se encuentra en clara sintonía con el paisaje, se abre a los pacientes y sus familias, gracias a una fachada recortada que garantice iluminación natural y vistas a todos los espacios asistenciales.

Volumetría “tectónica”, firmemente anclada al terreno, perforada por patios y abierta al entorno

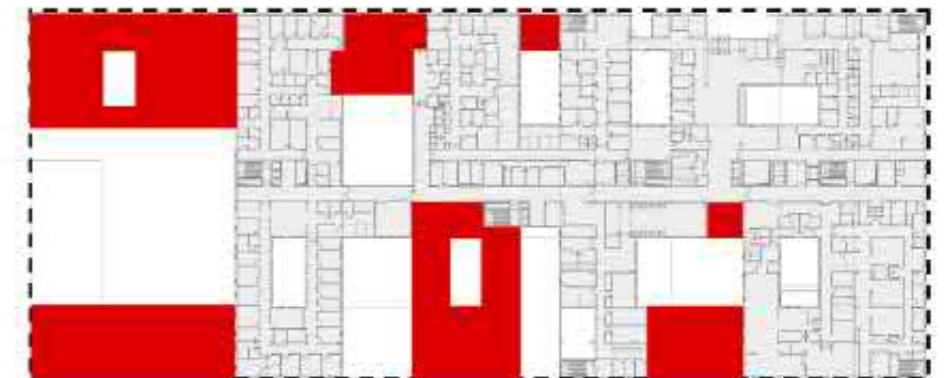
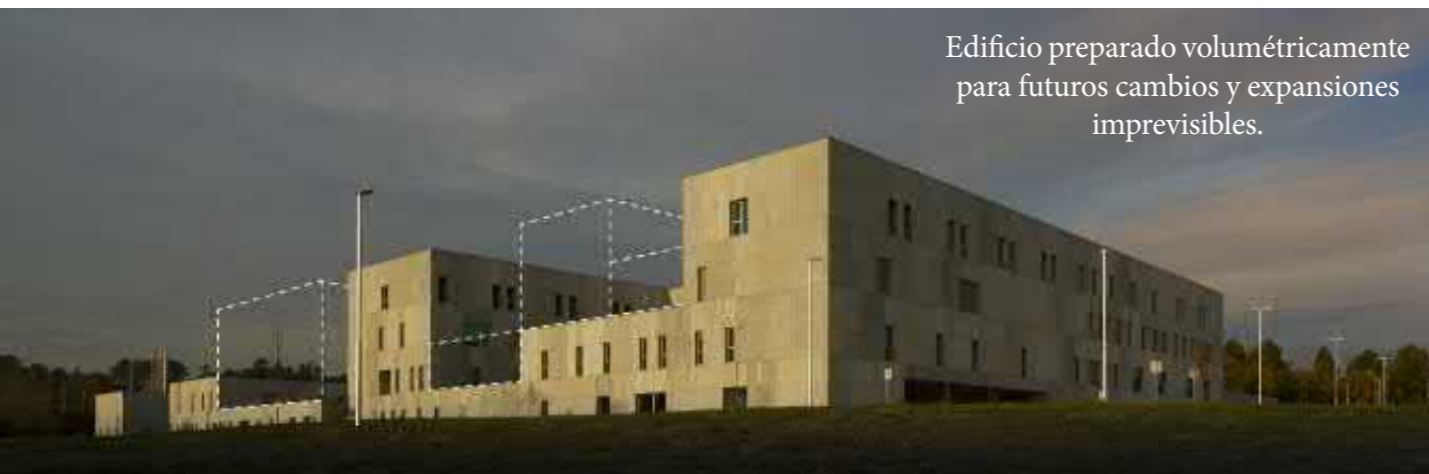
### ICONO CULTURAL

Más allá de los conceptos hospitalarios, el proyecto se inspira en los orígenes de la arquitectura de esta región de Portugal: las casas señoriales portuguesas. Unos edificios de carácter depurado, austero y sobrio.

Las casas señoriales, inicialmente están formadas por un único volumen de planta rectangular, el cual se va completando ordenadamente con otros volúmenes según las necesidades de ampliación de los propietarios. De la misma forma, el Hospital de Amarante podrá ser ampliado cuando y donde sea necesario sin alterar la regla compositiva del edificio, manteniendo su coherencia formal.



Edificio preparado volumétricamente para futuros cambios y expansiones imprevisibles.



# NUEVO HOSPITAL PÚBLICO DE VIGO EN ESPAÑA

## FLEXIBILIDAD CONSTRUCTIVA Y FUNCIONAL; BÚSQUEDA DE LA ESCALA HUMANA

Con un proyecto de Valode y Pistre -Luis Vidal y Asociados, el hospital de Vigo ha apostado por la integración del edificio en el entorno natural. Para lograrlo se han escalonado los volúmenes, adaptándolos a la ladera en la que se apoya para minimizar el impacto visual del conjunto. Sobre las cubiertas vegetales, que cubren el área de consultas externas, destacan las seis torres de hospitalización, con una geometría que se abre al paisaje.

El nuevo hospital cuenta con 1.324 camas, 150 salas de consultas, 62 salas de diagnóstico por la imagen y 24 quirófanos, que lo convierten en el hospital de referencia del sur de Galicia. El proyecto de estructuras ha resuelto el escalonamiento de los distintos cuerpos, la necesaria flexibilidad de distribución de los usos y la rapidez de ejecución, teniendo en cuenta lo ajustado de los plazos.

**Cliente**  
UTE Novo Hospital de Vigo

**Localización**  
Vigo, España

**Área**  
297.235 m<sup>2</sup>

**Año**  
2015

**Funciones**  
Proyecto y dirección de obra de instalaciones, estructuras y de urbanización.

**Nº Camas** 1.324

**Nº Quirófanos** 24

**Nº Salas de diagnóstico por imagen** 35

**Nº Consultas** 150





### **FLEXIBILIDAD CONSTRUCTIVA Y FUNCIONAL; BÚSQUEDA DE LA ESCALA HUMANA**

En el proyecto de instalaciones se ha tenido en cuenta sistemas de ahorro energético como la trigeneración, la reutilización de aguas pluviales, y una correcta gestión de residuos, para minimizar el impacto de una obra de esta dimensión en el medio ambiente.

El proyecto de urbanización ha resuelto, la implantación en la parcela, los accesos al edificio y las acometidas necesarias para todas las infraestructuras.

Para lograr la integración del edificio en el entorno natural, se han escalonado los volúmenes, adaptándose a la ladera en la que se apoya para minimizar el impacto visual del conjunto.



# NUEVO EDIFICIO DE CONSULTAS EXTERNAS DEL HOSPITAL DE BASURTO EN BILBAO, ESPAÑA

## UN NUEVO CENTRO DE ALTA RESOLUCIÓN

El hospital de Basurto es un importante hito de la ciudad. Es un hospital querido por los bilbaínos y que proporciona espacios agradables para pacientes y familiares gracias a sus jardines y zonas arboladas.

El nuevo edificio de consultas externas nace de la necesidad de crecimiento de unas infraestructuras saturadas y, a su vez, de la de revitalizar el conjunto hospitalario.

IDOM diseña un edificio con una importante capacidad de atención ambulatoria, pero también preparado para actuar fuera de sus límites físicos a través de la Telemedicina. Esta característica resolutoria y preventiva de las enfermedades marca el ADN del proyecto y permitirá que el Hospital de Basurto se convierta en una infraestructura más especializada.

**Cliente**  
Osakidetza

**Localización**  
Bilbao, España

**Área**  
33.000 m<sup>2</sup>

**Año**  
2022-En curso

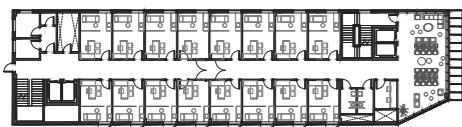
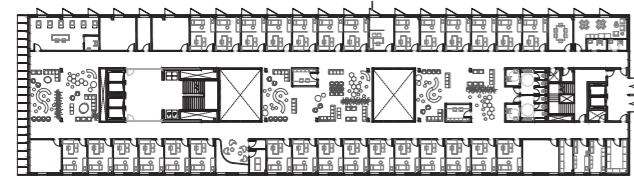
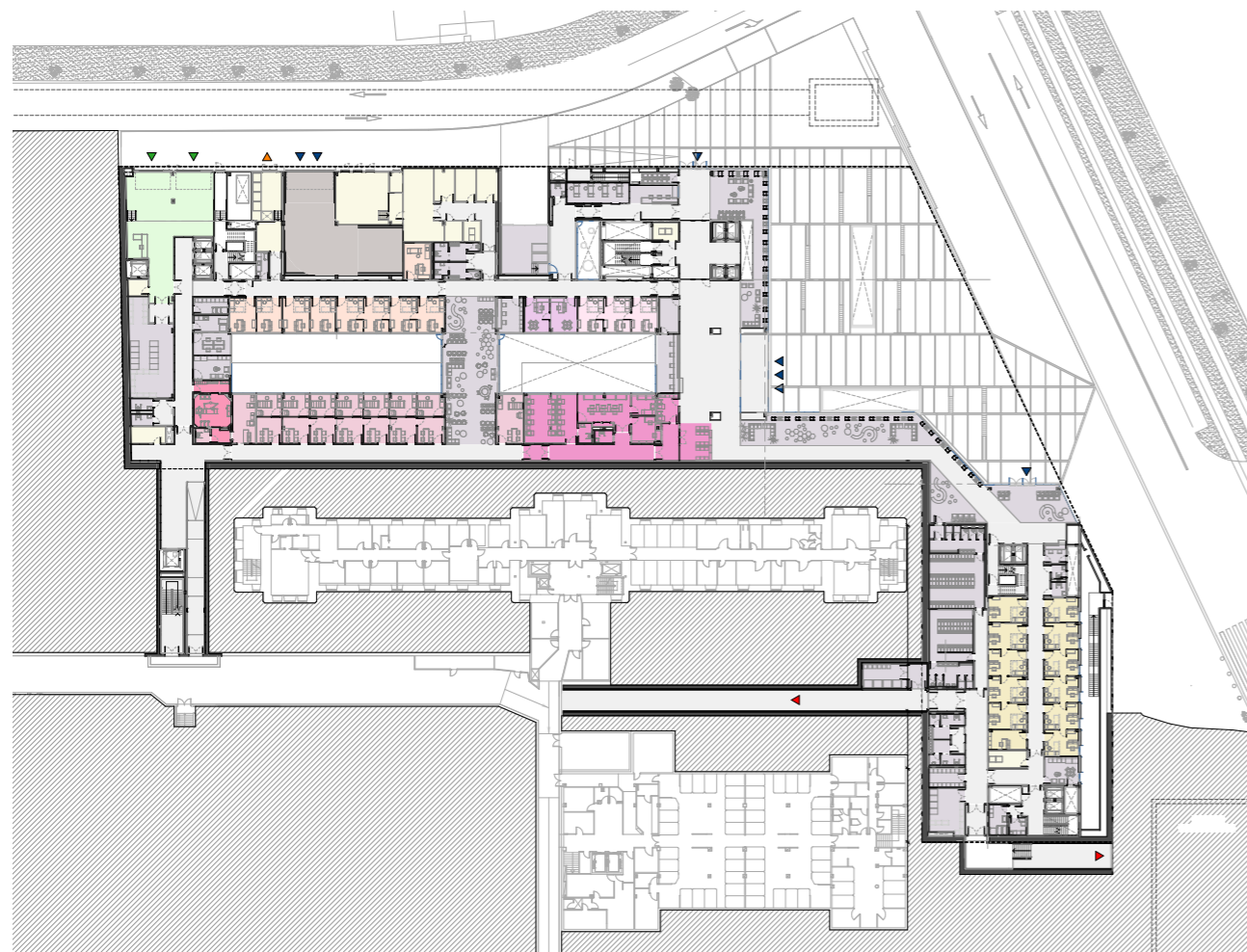
**Funciones**  
Proyecto de arquitectura,  
estructura e instalaciones.  
Dirección y supervisión integral de  
la obra

**Nº Consultas** 188

**Servicio Radiodiagnóstico**

**Farmacia robotizada**





Basurto se convertirá en un Centro de alta resolución: Consulta y pruebas en un acto único

El diseño flexible de la propuesta ofrece la posibilidad de aplicar un nuevo concepto al hospital: Centro de Alta Resolución. Consiste en que el paciente sea atendido por el médico y en el mismo día se le realicen las exploraciones diagnósticas complementarias necesarias y pueda volver a casa con una propuesta de tratamiento y/o un

tratamiento realizado. Esto se traduce en una reducción del tiempo de espera para el diagnóstico y el tratamiento, así como del número de desplazamientos al Hospital, con claros beneficios para el paciente.



# HOSPITAL DE SULLANA EN PIURA, PERÚ

## UN DISEÑO HOSPITALARIO EFICIENTE Y DE RÁPIDA CONSTRUCCIÓN

El hospital de Sullana será una unidad hospitalaria de Categoría II-2 y resulta de un Acuerdo Gobierno a Gobierno con el Reino Unido.

Se ubica en un terreno llano con 43.381 m<sup>2</sup>, en Sullana región de Piura en Perú. Su superficie útil es 27.760 m<sup>2</sup> de y cuenta con 209 camas y 4 quirófanos siendo uno de ellos multifuncional. Consta de las siguientes Unidades Productoras de Servicios de Salud (UPSS): Consultas externas, Emergencia General, Centro Obstétrico, Centro Quirúrgico, Hospitalización (209 camas), Cuidados intensivos, Patología Clínica, Anatomía Patológica, Hemodiálisis y Diálisis peritoneal, Diagnóstico por imágenes, Medicina de Rehabilitación, Nutrición y Dietética, Hemoterapia y Banco de Sangre, Farmacia y Central de Esterilización. También consta de los siguientes Unidades Productoras de Servicios (UPS): Docencia e Investigación, Gestión de la Información, Transporte, Casa de fuerza, Cadena de Frío, Central de Gases, Almacén, Lavandería, Mantenimiento, Salud Ambiental, Sala de usos múltiples, Casa materna, Residencia para personal y Guardiania.

### Cliente

Autoridad para la Reconstrucción con Cambios ARCC

### Localización

Distrito de Pátamo,  
Perú

### Área

27.760 m<sup>2</sup>

### Año

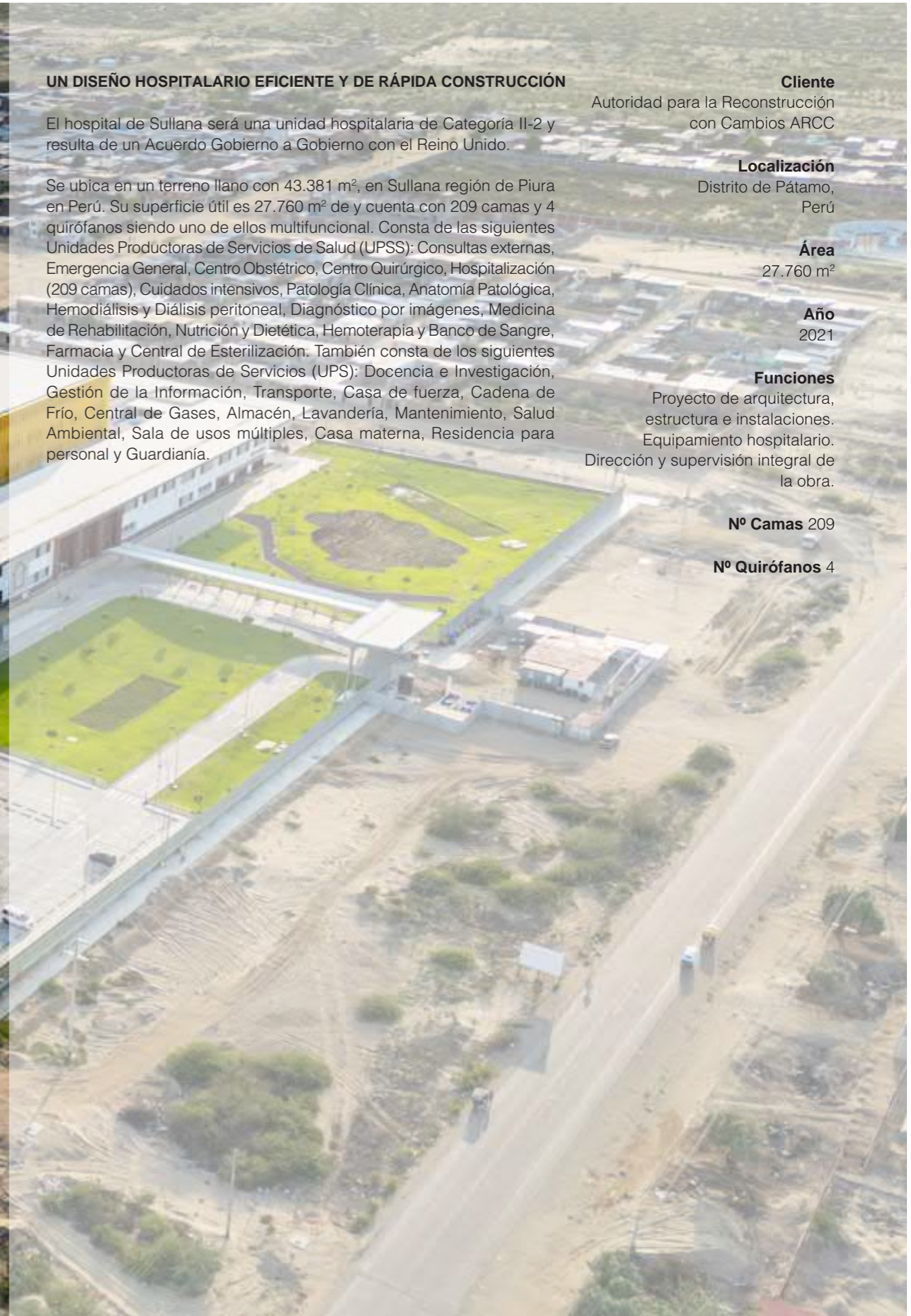
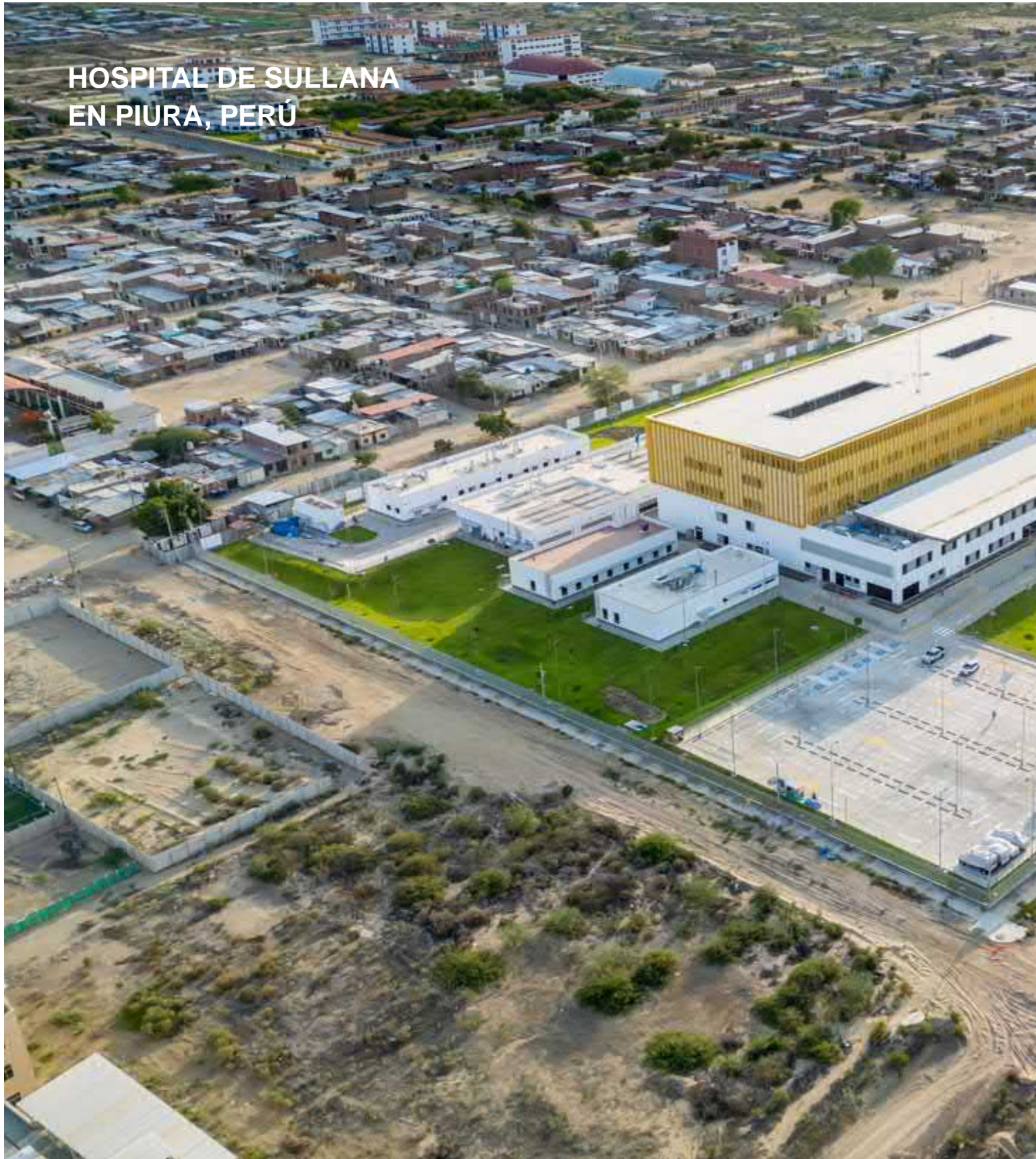
2021

### Funciones

Proyecto de arquitectura, estructura e instalaciones. Equipamiento hospitalario. Dirección y supervisión integral de la obra.

**Nº Camas** 209

**Nº Quirófanos** 4





## UN DISEÑO HOSPITALARIO EFICIENTE Y DE RÁPIDA CONSTRUCCIÓN

El hospital de Sullana será una unidad hospitalaria de Categoría II-2 y resulta de un Acuerdo Gobierno a Gobierno con el Reino Unido.

Se ubica en un terreno llano con 43.381 m<sup>2</sup>, en Sullana región de Piura en Perú. Su superficie útil es 27.760 m<sup>2</sup> de y cuenta con 209 camas y 4 quirófanos siendo uno de ellos multifuncional. Consta de las siguientes Unidades Productoras de Servicios de Salud (UPSS): Consultas externas, Emergencia General, Centro Obstétrico, Centro Quirúrgico, Hospitalización

(209 camas), Cuidados intensivos, Patología Clínica, Anatomía Patológica, Hemodiálisis y Diálisis peritoneal, Diagnóstico por imágenes, Medicina de Rehabilitación, Nutrición y Dietética, Hemoterapia y Banco de Sangre, Farmacia y Central de Esterilización. También consta de los siguientes Unidades Productoras de Servicios (UPS): Docencia e Investigación, Gestión de la Información, Transporte, Casa de fuerza, Cadena de Frío, Central de Gases, Almacén, Lavandería, Mantenimiento, Salud Ambiental, Sala de usos múltiples, Casa materna, Residencia para personal y Guardianía.



Dentro del esquema de implantación, la propuesta se divide en dos volúmenes principales, correspondientes al hospital (cuatro plantas sobre rasante) y al edificio de logística, separados por una serie de patios y áreas verdes.

La parcela está delimitada por cuatro avenidas, permitiendo la posibilidad de segregar claramente los diferentes flujos de vehículos y accesos al edificio.

Los principales accesos públicos a la parcela y al edificio se realizan por la avenida Norte del edificio: un acceso peatonal y un acceso para rodados.

Dadas las características climáticas de esta región, se ha dado especial atención a la protección solar de las fachadas más expuestas a la radiación,

particularmente en el bloque de hospitalización. De igual modo, se han considerado patios interiores que, además de garantizar la iluminación natural de un edificio compacto por cuestiones sísmicas, proporcionan ventilación natural a los espacios más interiores.

El edificio se organiza según un esquema convencional de bloque de hospitalización sobre zócalo.

# HOSPITAL PEDIÁTRICO EN BURGAS, BULGARIA

## EL ESPACIO COMO FACTOR DE CURACIÓN

El Banco Europeo de Inversiones (BEI) ha seleccionado a IDOM para desarrollar íntegramente el servicio de consultoría en planificación sanitaria del nuevo hospital pediátrico de Burgas, desde los estudios de evaluación de la demanda y necesidades de servicios hospitalarios y planificación de la capacidad organizativa hasta la elaboración del Programa Médico Funcional y el Plan de Equipamiento Médico.

Apoyándose en estas actividades de planificación, IDOM ha elaborado el Diseño Conceptual del nuevo centro sanitario y ha definido sus características principales y todos los requisitos técnicos y criterios de diseño. También ha definido la estructura de ejecución del proyecto, elaborado los pliegos para la contratación del proyecto de diseño y construcción y para la adquisición del equipamiento médico, así como la preparación de la solicitud de fondos europeos.

**Cliente**  
Banco Europeo de Inversiones  
(BEI) - Municipio de Burgas

**Localización**  
Burgas, Bulgaria

**Área**  
28.055 m<sup>2</sup>

**Año**  
2021 - 2022

### Funciones

Elaboración del Programa Médico Funcional y Arquitectónico.  
Estudio de viabilidad del terreno hospitalarias.  
Proyecto básico de arquitectura, estructuras e instalaciones.  
Proyecto integral del Plan de equipamiento médico.

**Nº Camas** 123

**Boxes de UCI** 10

**Nº Quirófanos** 3

**Nº salas de consulta** 27

**Nº salas de tratamiento** 27

ДЕТСКА БОЛНИЦА БУРГАС

Дневен стационар →  
Хоспитализация →  
Хирургичен блок →  
Консултативен център →







### DEVOLVER LA ALEGRÍA AL HOSPITAL

El sentimiento más común en los niños cuando se encuentran hospitalizados o simplemente tienen una cita médica con el especialista es el miedo. El terror a estar en un lugar desconocido, frío, serio, oscuro, donde el único color que encuentran más allá del blanco es el verde de las batas.

IDOM cree en la importancia de humanizar los espacios de un hospital, en este caso, de un hospital pediátrico. Eliminar ese sentimiento de angustia de los niños al entrar a un centro sanitario, generar un ambiente de alegría, de juegos, colores, vida. Pretendemos sustituir el sentimiento de recelo y pavor por un sentimiento de diversión, para que así la criatura se olvide de que está en un hospital, diseñando y pensando cada uno de los espacios por y para los niños.

El Hospital Pediátrico de Burgas posee en cada una de sus áreas médicas una zona de juegos, iluminación natural en todas sus salas, una señalética dirigida a un público de pronta edad, colores alegres, vivos.

IDOM tiene como objetivo que el menor sienta ese espacio como un hogar, tranquilo, íntimo, confortable, seguro y con el espacio suficiente para estar rodeado de sus acompañantes. También eliminamos las esquinas ortogonales tanto en fachada como en sus interiores para generar espacios más orgánicos.



### Humanizar significa pensar en todos los usuarios, generando entornos que satisfagan sus necesidades físicas y emocionales

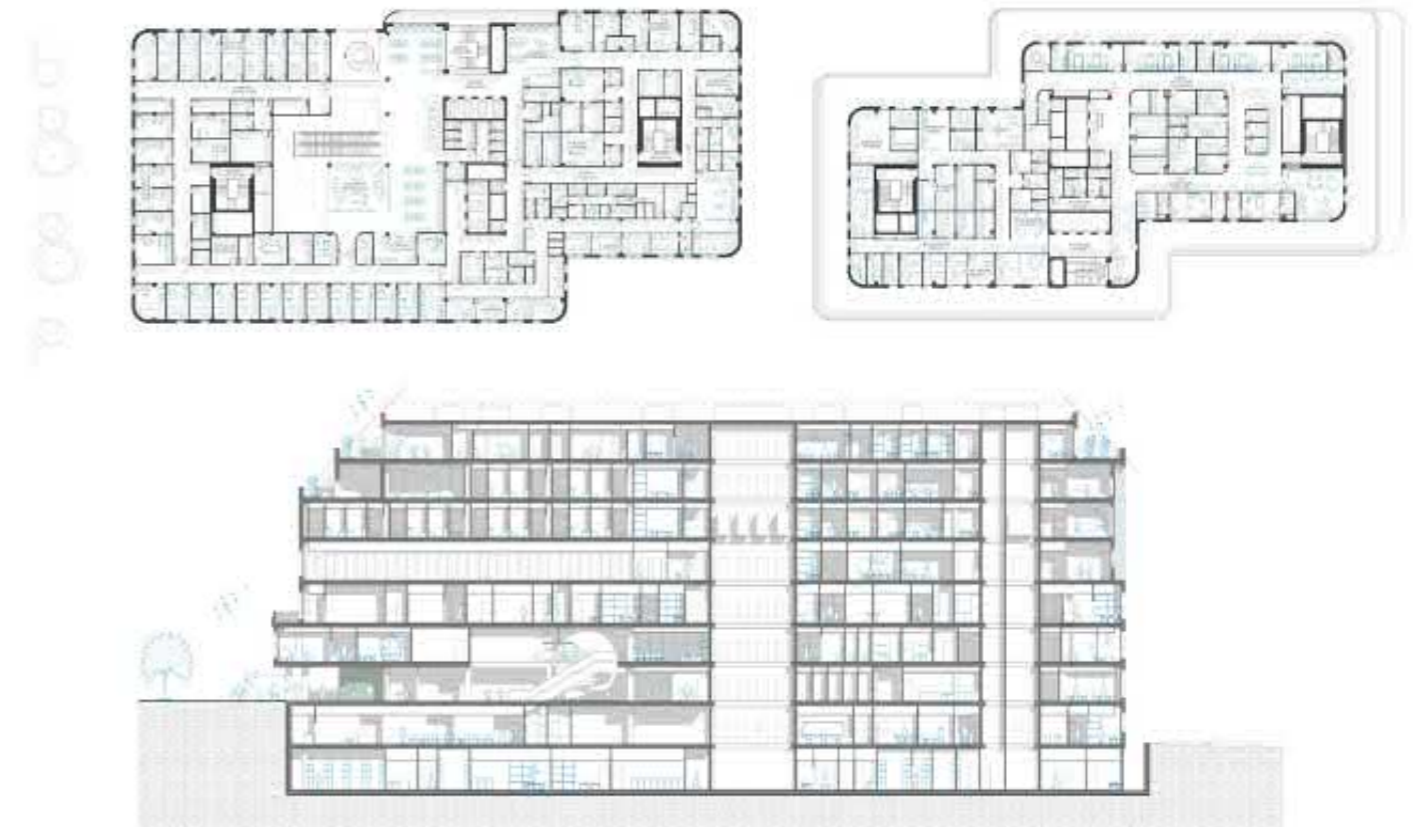
El hospital es un espacio físico y funcional en el que está presente el sufrimiento humano en todos sus grados y de manera constante. La humanización en el ámbito sanitario se basa en la búsqueda del bienestar de los usuarios, mediante soluciones que mejoren el estado físico y sensorial. Diseñar espacios amables, cálidos tiene efectos terapéuticos en los pacientes.

Se deben aplicar criterios de diseño que contengan conceptos innovadores, empezando por la seguridad y privacidad del paciente, criterios que incidan en la percepción del ambiente, basados en los cinco sentidos del ser humano, como la iluminación y ventilación natural, el uso del color y texturas, el confort acústico o la presencia de vegetación en el entorno espacial. Porque está comprobado que nos sentimos más relajados cuando estamos rodeados de un entorno natural, verde, luminoso y abierto.

La arquitectura debe ser capaz de apaciguar el sufrimiento intrínseco a la persona enferma, aplicando el principio de *"primum non nocere"* y desarrollar espacios físicos, cómodos y humanizados para proporcionar al usuario y, a sus familiares, una integridad física y emocional.



"Se pueden descubrir más cosas de una persona en una hora de juego, que en un año de conversación" - Platón-



# HOSPITAL PARA PEREGRINOS AL-ANSAR EN LA MEDINA, ARABIA SAUDÍ

## UN HOSPITAL DISEÑADO PARA ACOGER EVENTOS MASIVOS

IDOM desarrolló el anteproyecto para la licitación PPP, Public-Private Partnership, de un Hospital para el Ministerio de Salud, en Medina, Arabia Saudí.

El nuevo Hospital de Al-Ansar es un proyecto programáticamente singular y cargado de simbolismo, por destinarse básicamente a apoyar a los peregrinos que acceden a la mezquita de la Medina.

El proyecto consiste en el diseño de un hospital público de ciento setenta y dos camas para atender las necesidades de atención urgente y de emergencia del creciente número de peregrinos que se desplazan a la mezquita de Medina, la tercera mezquita construida en la historia del islam y ahora la segunda más sagrada entre la Gran Mezquita en La Meca y la mezquita de Al-Aqsa en Jerusalén.

Se desarrolla en una parcela de 13.074 m<sup>2</sup> y con una superficie total construida de 92.386 m<sup>2</sup>.

### Cliente

Consortio formado por FCC y IHCC

### Localización

Medina, Arabia Saudita

### Área

92.386 m<sup>2</sup>

### Año

2021

### Funciones

Proyecto básico de arquitectura, estructuras e instalaciones.

**Nº Box Emergencias** 90

**Nº Boxes de UCI** 32

**Nº Camas Hospitalización  
médica de emergencia** 92

**Nº Camas Hospitalización  
médica de cirugía** 30

**Quirófanos** 4

**Áreas clínicas**

**Consultas externas**

**Helipuerto**





### UN HOSPITAL DISEÑADO PARA ATENDER A PEREGRINOS DE LA MEDINA

El Programa Médico Arquitectónico, apuntaba a una tipología hospitalaria poco convencional en la que un gran servicio de urgencias se convierte en el corazón del hospital, actuando como punto principal de admisión de pacientes.

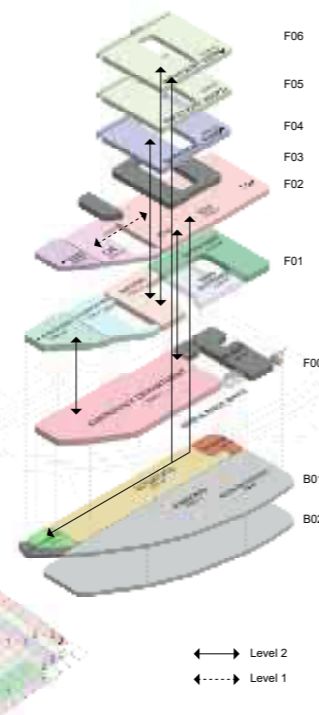
Este gran departamento está preparado para recibir hasta 80 ambulancias por hora en situaciones de gran presión de emergencia. Esta exigencia marca claramente la organización del edificio, sus flujos interiores y accesos exteriores.

La Urgencia incluye un espacio de contingencia de 200 m<sup>2</sup> que se utilizará en situaciones de emergencia y de llegada masiva de pacientes. En situación normal, este espacio funciona como zona de espera y sala de estar para los pacientes del ambulatorio después del alta.

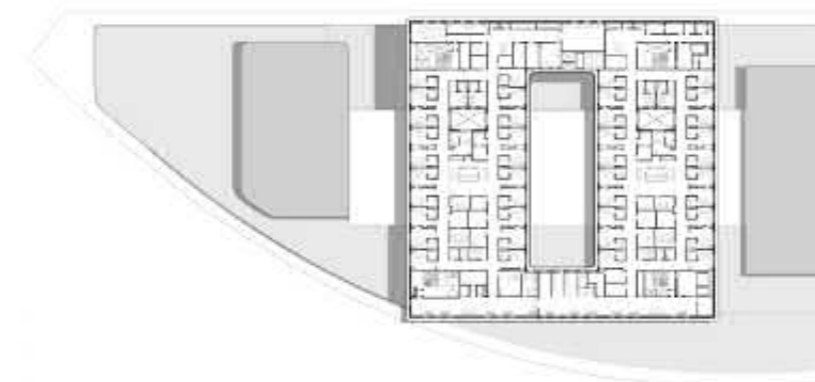
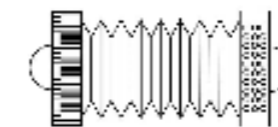
La solución propuesta ha sido concebida para permitir una fácil adaptabilidad de los espacios y departamentos, en los que los cambios pueden aplicarse con un impacto mínimo. Además, se han tomado una serie de decisiones de diseño para salvaguardar la posibilidad de un crecimiento inmediato en función de las necesidades.



El nuevo Hospital Al-Ansar se ubicará en una moderna zona de expansión planificada en la ciudad de Medina

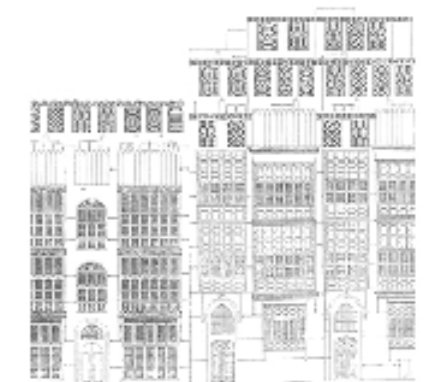


Un edificio acordeón que se expande y se contrae en función de las necesidades



### LA FACHADA

El diseño de la fachada se inspira en elementos de la arquitectura tradicional de los países de Oriente Medio, como las fachadas macizas con pequeñas aberturas, las celosías con patrones geométricos, las terrazas exteriores y los patios interiores.



# NATIONAL CARDIOVASCULAR CENTRE EN ULAN BATOR, MONGOLIA

## ALTA TECNOLOGÍA Y NATURALEZA PARA SANAR CORAZONES EN ULÁN BATOR

Desde hace siglos se conoce el poder sanador y relajante de los jardines y los espacios naturales, y en los últimos años los jardines terapéuticos han tomado especial relevancia por los significativos efectos positivos que generan en las personas con alguna dolencia o enfermedad, convirtiéndose en claves para su recuperación.

En el jardín terapéutico del National Cardiovascular Center se combinan diferentes zonas diseñadas para todos los usuarios, orientadas a crear interés y emoción al recorrer el jardín en cualquier momento del día, de tal manera que se sucedan diversas actividades, que inviten a caminar y a la convivencia familiar, rodeados de un entorno que brinde belleza, tranquilidad y dinamismo de colores estimulantes a lo largo de todas las estaciones.

En IDOM trabajamos para abordar todos los aspectos psicológicos, físicos y sensoriales, tan importantes en la recuperación de los pacientes, para cuidar y atender todas las dimensiones vitales de las personas que forman la comunidad del centro sanitario.

### Cliente

Luxembourg Development  
Cooperation Agency (LuxDev)

### Localización

6<sup>th</sup> Khoroo Bayangol district.  
Ulaan Bator, Mongolia

### Área

15.079 m<sup>2</sup>

### Año

2019 - 2020

### Funciones

Anteproyecto, Proyecto Básico y  
Proyecto Ejecución Arquitectura,  
estructura e instalaciones.  
Proyecto de Equipamiento Médico

### Nº Camas

80 + 32 camas UCI

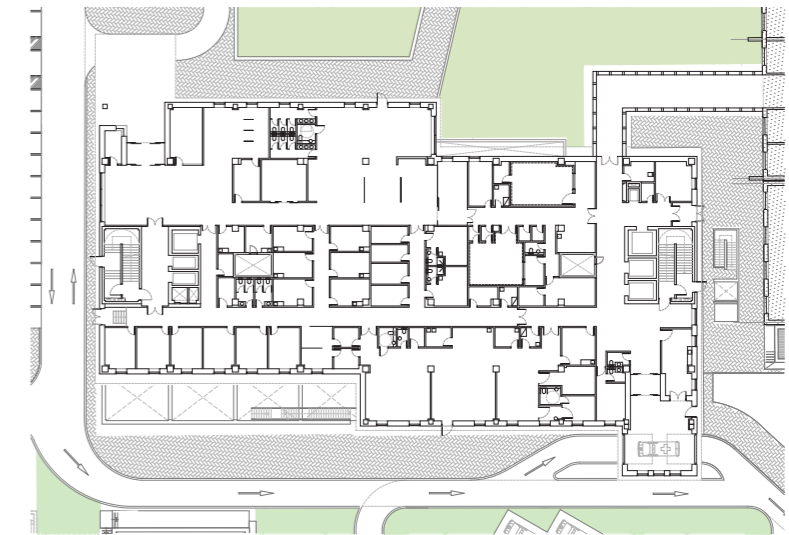
### Nº Quirófanos

3 + 1 Híbrido

### Nº Consultas

8 + 6 Gabinetes de  
pruebas diagnósticas





La agencia luxemburguesa para la Cooperación al Desarrollo LuxDev seleccionó a IDOM mediante un proceso de selección por méritos y concurso de ideas para el diseño del nuevo edificio que albergará el National Cardiovascular Centre (NCC) en Ulán Bator, Mongolia.

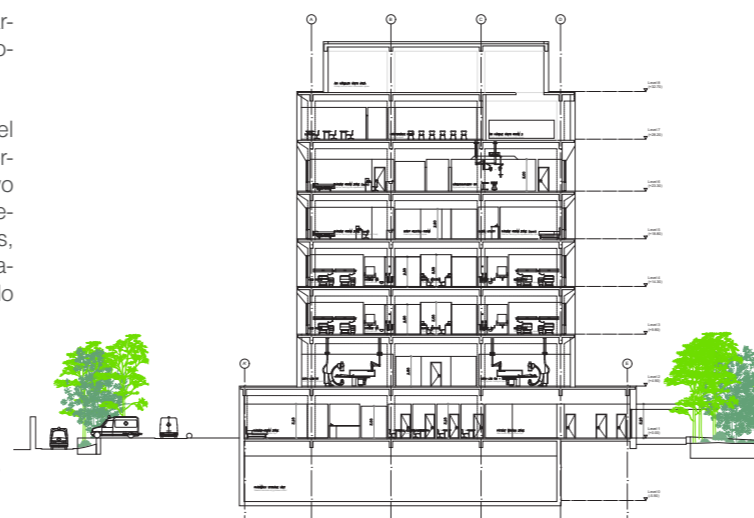
LuxDev lleva más de 20 años apoyando al servicio de salud mongol en su lucha contra las enfermedades cardiovasculares, que tienen una gran incidencia en la población siendo uno de los principales problemas de salud pública del país. El último de estos programas de colaboración consiste en la financiación del diseño del edificio que albergará el Centro de Referencia Nacional para enfermedades Cardiovasculares.

IDOM ha diseñado este Hospital, atendiendo a las necesidades específicas planteadas por la direc-

ción y los departamentos médicos del National Cardiovascular Centre, proponiendo nuevas soluciones para un hospital de referencia especializado.

El nuevo centro está integrado dentro del ámbito del Hospital General Shastin, con quien comparte servicios generales y logísticos. La relación del nuevo edificio con el Hospital existente y su entorno, la previsión de futuras transformaciones / crecimientos, los circuitos y servicios compartidos y la diferenciación de accesos y circulaciones exteriores han sido los principales condicionantes del Proyecto.

**El nuevo centro está integrado dentro del ámbito del Hospital General Shastin, con quien comparte servicios generales y logísticos**



# CENTRO NACIONAL DE TRATAMIENTO DE EMERGENCIAS Y LABORATORIO EN FARATO, GAMBIA

## PRIORIZANDO LA SIMPLICIDAD Y RAPIDEZ CONSTRUCTIVA

El Gobierno de Gambia ha desarrollado un Plan Nacional de Preparación y Respuesta frente a la Covid-19. El plan de actuación se centra en ampliar y fortalecer todos los aspectos de la preparación y la respuesta, incluyendo la coordinación, la vigilancia, la gestión de casos, la comunicación y la movilización social, psicosocial, así como la logística y la seguridad.

Se ha priorizado el desarrollo de un Laboratorio de Referencia Nacional y un Centro de Tratamiento de Emergencias, con capacidad para 84 camas de observación y 20 de aislados críticos.

La construcción y el diseño están financiadas por el Banco Mundial. IDOM ha sido el responsable del diseño del proyecto, que ha sido realizado en un plazo muy exigente.

**Cliente**  
WorldBank - Ministerio de Salud de Gambia

**Localización**  
Banjul, Gambia

**Área**  
9.730 m<sup>2</sup>

**Año**  
2020 - 2021

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones

**Nº Camas de Observación** 84

**Nº Camas de Aislados Críticos** 20





Prioriza la simplicidad y la rapidez constructiva utilizando materiales y sistemas disponibles en el país



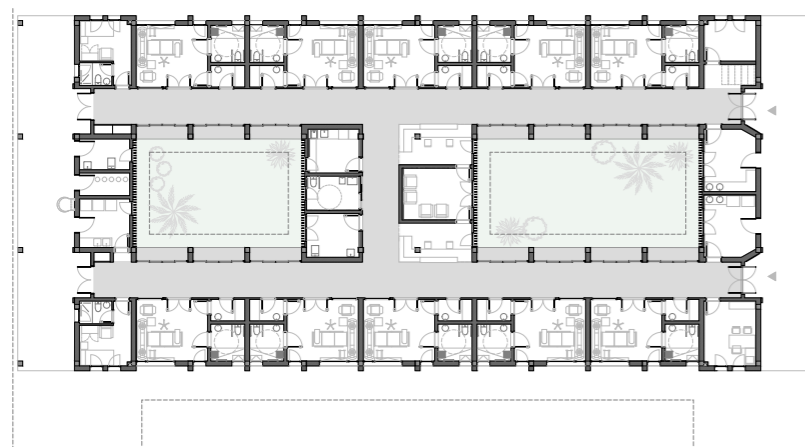
### ARQUITECTURA SALUDABLE COMO PROTAGONISTA

El complejo hospitalario se diseña en base a la premisa de que será un lugar muy transcurrido en épocas de emergencia. Por lo tanto, tendrá varias entradas para asegurar el buen acceso de pacientes, visitantes y personal, garantizando la seguridad gracias a un flujo unidireccional para todos los pacientes y visitantes.

IDOM apuesta por una arquitectura saludable y un diseño ecológico. La envolvente de los edificios es una parte importante de la estrategia de arquitectura pasiva prevista

para este proyecto. Es esencial proteger los edificios de la radiación solar directa y proporcionar ventilación natural cuando sea posible.

También se ha buscado un entorno natural agradable que favorezca la recuperación de los pacientes a través de patios interiores y de un gran espacio central con vegetación local, que contribuyen a maximizar el uso de luz natural.



Un diseño que responde al clima y condiciones del entorno natural y social



# HOSPITAL DE EMERGENCIAS COVID EN LUNGI, SIERRA LEONA

## UN DISEÑO DE PROXIMIDAD PARA LA RECUPERACIÓN EFICAZ DEL PACIENTE

El proyecto para la nueva Unidad de Aislamiento, Tratamiento, y Cuidado Intensivo en el Hospital Gubernamental de Lungi responde a la necesidad de la ciudad y del país de tener un centro de emergencia para la detección y tratamiento de la COVID-19.

El centro se integra en el hospital existente de Lungi y complementa sus funciones para cubrir estas necesidades. También la cercanía del Centro al Aeropuerto Internacional de Lungi lo convierte en una referencia en la detección de la enfermedad en los visitantes del país.

**Cliente**  
WorldBank - Ministerio de Salud  
de Sierra Leona

**Localización**  
Lungi, Sierra Leona

**Área**  
6.295 m<sup>2</sup>

**Año**  
2021 - 2022

**Funciones**  
Anteproyecto, proyecto básico  
y proyecto de ejecución de  
arquitectura, estructuras e  
instalaciones.  
Proyecto de equipamiento médico.

**Nº Camas** 26

**Boxes de UCI** 6

**Otros servicios:** Laboratorio







Un diseño que ofrece una imagen contemporánea con aspectos sostenibles



### UN EDIFICIO ADAPTADO A LA REALIDAD LOCAL

El edificio se constituye de tres módulos de dos plantas y espacios de circulación cubiertos, pero ventilados.

La circulación vertical se consigue con una rampa que se integra en un patio central convirtiéndose en el pulmón del edificio. Se consigue también una integración de la naturaleza en el edificio con el patio central y los patios de cada módulo que acercan a los pacientes a un espacio natural y cuidado.

La intención del diseño de la envolvente ha sido usar el lenguaje existente de las cubiertas a dos aguas de los edificios del hospital, pero incorporando estrategias innovadoras para la sostenibilidad en un marco de arquitectura contemporánea.

Se emplean varias estrategias sostenibles para reducir la dependencia de máquinas de climatización y lograr el confort de los pacientes con técnicas pasivas. El edificio está protegido con una segunda piel que unifica todos los módulos. Además, la cubierta ventilada reduce al mínimo la incidencia solar y la necesidad de climatizar los espacios interiores.

Se han tenido en cuenta las dificultades de la construcción en el país y las limitaciones que supone la adquisición de los equipamientos y su mantenimiento. Se han usado materiales disponibles o fáciles de conseguir para facilitar el proceso de construcción. Eso es esencial para un centro de emergencias que tiene como uno de sus objetivos su construcción rápida y sostenible.

Integración, proximidad al paciente, construcción rápida y sostenible



# HOSPITAL DE TEPIC, EN MÉXICO



## FUNCIONALIDAD; UN MOTOR EN EL DISEÑO DEL HOSPITAL

El Hospital de Tepic es un proyecto bajo esquema APP (Asociación Público-Privada), impulsado por el Consorcio Ortiz - Invex y perteneciente al ISSSTE (Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado).

El Hospital se ubica en las afueras de Tepic, capital del Estado de Nayarit (México). El hospital tiene una superficie de 26,500 m<sup>2</sup> y se inserta en una parcela rectangular y alargada, de 35,000 m<sup>2</sup>.

El Hospital de Tepic cuenta con 150 camas censables, 21 camas de observación en urgencias, en cuidados intensivos adultos 8 camas, y en cuidados intensivos pediátricos 5 camas. Tendrá 4 especialidades básicas, soportadas por especialidades médico-quirúrgicas, así como 37 consultorios de especialidades y 4 consultorios de urgencias, además de 7 unidades quirúrgicas conformadas por 6 quirófanos de cirugía general, y 1 de tococirugía. Asimismo, el Hospital General cuenta con áreas de servicios complementarios como locales comerciales, cajeros automáticos, máquinas expendedoras y cafetería.

### Funciones desarrolladas:

- Desarrollo Técnico de Propuesta no solicitada.
- Programa Médico Funcional y Programa Médico Arquitectónico.
- Estudio de Viabilidad Económico y financiero.
- Estudio de Viabilidad Técnico
- Anteproyecto
- Proyecto completo de Arquitectura, Estructuras e Ingenierías
- Proyecto de Protección Civil
- Proyecto de Equipamiento médico.
- Dirección Arquitectónica en la obra



**CLIENTE**  
ORTIZ / INVEX

**ÁREA**  
26.500 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2017-2020

\*150 camas Censables + 20  
camas urgencias  
8 camas de UCI + 5 camas de  
UCIP

**Nº Consultas** 37

**Nº Quirófanos** 7

# HOSPITAL RÍO BUENO EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS, CHILE



## FLEXIBILIDAD CONSTRUCTIVA Y FUNCIONAL; BÚSQUEDA DE LA ESCALA HUMANA

El Ministerio de Obras Públicas (MOP) realizó un llamado a Licitación de "Concesión Red Los Ríos - Los Lagos" que corresponde a la construcción de tres hospitales en la Región de Los Ríos ubicados en las comunas de Los Lagos, La Unión y Río Bueno, siendo el primero de baja complejidad y los otros dos de mediana, y además un hospital de mediana-alta complejidad en la ciudad de Puerto Varas, Región de los Lagos. La Sociedad Concesionaria Región Sur se adjudicó la Licitación y encomendó a IDOM desarrollar los tres hospitales de La Región de Los Ríos, que en su conjunto aportan 305 camas.

Funciones desarrolladas por IDOM:

- Análisis de Antecedentes y Anteproyecto
- Diseño Básico de Ingeniería de Arquitectura, Estructuras y Especialidades
- Diseño de Detalle de Ingeniería de Arquitectura, Estructuras y Especialidades
- Asistencia en obra

### Hospital Río Bueno

**Superficie: 38.066 m<sup>2</sup>**

Establecimiento de salud con capacidad de 120 camas (53 básicas, 47 medias y 20 camas de salud mental), 3 pabellones cirugía mayor, 1 pabellón cirugía menor, 1 sala de parto, 23 box para consulta de profesionales de la salud, servicio para la atención de urgencias, además de servicios de apoyo diagnóstico y terapéuticos, administrativos e industriales para una población de 53 mil personas aprox. La propuesta arquitectónica considera un edificio principal, el cual cuenta con 1 subterráneo de vehículos y aisladores sísmicos, 4 niveles superiores.

## CLIENTE

Ministerio de Obras Públicas (MOP)

Ministerio de Salud

Subsecretaría de Redes Asistenciales

Servicio de Salud Valdivia

### Cliente Directo:

Sociedad Concesionaria Región Sur

S.A.

## ÁREA

38.066 m<sup>2</sup>

## AÑO

2022-En curso

**Nº Camas** 120

**Nº Quirófanos** 4

**Sala de parto** 1

**Nº Consultas** 23



Para lograr la integración del edificio en el entorno natural, se han orientado las habitaciones hacia el norte (luz solar) y se ha dispuesto una vía hospitalaria pública hacia el poniente con vista al paisaje urbano (ciudad de Río Bueno) y a la plaza verde de acceso al hospital



# HOSPITAL LOS LAGOS EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS, CHILE



## FLEXIBILIDAD CONSTRUCTIVA Y FUNCIONAL; BÚSQUEDA DE LA ESCALA HUMANA

Hospital Los Lagos

Superficie: 12.587,88 m<sup>2</sup>

Establecimiento de salud con capacidad de 36 camas (30 camas adulto, 4 camas ginecológicas y obstétricas y 2 camas pediátricas), 1 pabellón cirugía menor, 14 box para consulta de profesionales de la Salud, servicio para la atención de urgencias, además de servicios de apoyo diagnóstico y terapéuticos, administrativos e industriales para 25 mil personas aprox. La propuesta arquitectónica considera un edificio principal con 2 niveles define un área de tránsito de público (ingreso-salida) para recintos de atención ambulatoria en el primer nivel.

Funciones desarrolladas por IDOM:

- Análisis de Antecedentes y Anteproyecto
- Diseño Básico de Ingeniería de Arquitectura, Estructuras y Especialidades
- Diseño de Detalle de Ingeniería de Arquitectura, Estructuras y Especialidades
- Asistencia en obra

## CLIENTE

Ministerio de Obras Públicas (MOP)

Ministerio de Salud

Subsecretaría de Redes Asistenciales

Servicio de Salud Valdivia

## Cliente Directo:

Sociedad Concesionaria Región Sur

S.A.

## ÁREA

12.587,88 m<sup>2</sup>

## AÑO

2022-En curso

Nº Camas 36



La gran extensión del terreno y su entorno natural inmediato se consideraron para la implantación armónica del hospital en el lugar permitiendo aprovechar las potencialidades que ofrece respecto a la orientación y relación con el paisaje



# HOSPITAL INFANTA LEONOR, VALLECAS EN MADRID, ESPAÑA



El proyecto del hospital de Vallecas, al que se le dio el nombre de Infanta Leonor, redactado sobre el diseño conceptual de VAB Arquitectos, se ubica en una parcela de 173.521 m<sup>2</sup> destinada a uso hospitalario.

El edificio se organiza modularmente para permitir su crecimiento futuro. Consiste en una malla modular de base cuadrada que acomoda su forma a una espina central en torno a la que se agrupan seis satélites de tamaño diverso que crecen en torno a ella. Dicha malla se desarrolla en altura, con una planta sótano y cuatro sobre rasante. La espina central actúa como vestíbulo principal.

El edificio se emplaza en una plataforma horizontal y su forma entreabierta le enlaza con la parcela, toda ella ajardinada.

Se trata de un hospital de 324 camas de hospitalización, 13 quirófanos, 101 puestos de urgencias, 190 consultas y 30 puestos de atención en hospital de día, 16 incubadoras de neonatología, 9 salas de dilatación, 32 salas de diagnóstico por la imagen y el resto de los servicios habituales de soporte clínico, soporte médico, gestión de pacientes y usuarios, formación y docencia, investigación, administración y gestión, logística y servicios generales.

**Cliente**  
PLODER Construcción S.A. y  
BEGAR

**Localización**  
Madrid, España

**Área**  
71.624 m<sup>2</sup> Hospitalización +  
23.641 m<sup>2</sup> de aparcamiento

**Año**  
2005-2018

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura, (en  
colaboración con VAB), estructura  
e instalaciones, Dirección de obra

**Nº Camas** 324

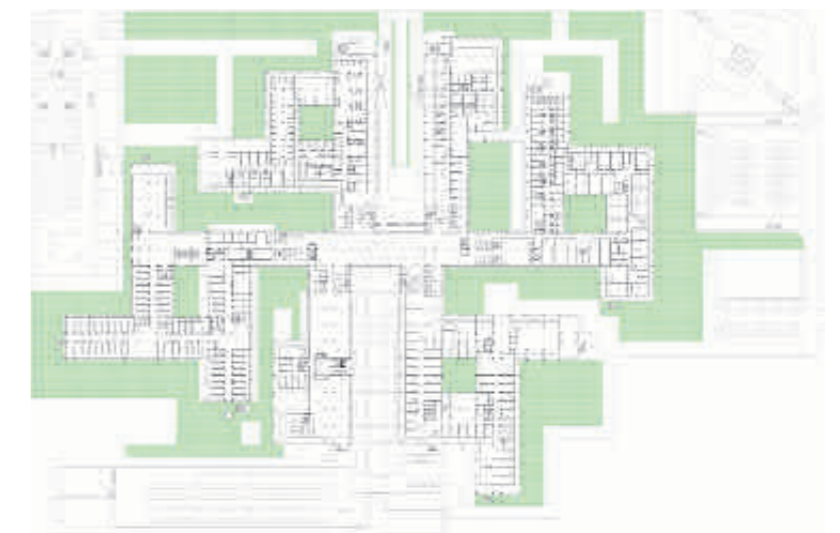
**Nº Quirófanos** 13

**Salas de Procedimiento** 30

**Puestos de Urgencias** 101



Un hospital en Madrid diseñado  
como un árbol, acogedor,  
permeable, abierto a la luz y con  
escala humana; y preparado para  
crecer”



# SISTEMA DE SALUD RED MAULE, EN CHILE HOSPITAL DE PARRAL, HOSPITAL DE CAUQUENES, Y HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN



El Ministerio de Obras Públicas (MOP) realizó un llamado a Licitación del “Segundo Programa de Concesiones de Establecimientos de Salud” a ejecutarse a través del sistema de concesiones, que corresponden al Grupo I de Hospitales de la Red del Maule, que incluye el desarrollo del proyecto Arquitectónico, estructural y la ingeniería de especialidades de tres recintos hospitalarios que se ubicarán en las ciudades de Cauquenes, Parral y Constitución, en la región del Maule, Chile.

IDOM diseña los proyectos de Instalaciones de los tres hospitales para la Concesionaria Iberoasiática, formada por las constructoras Grupo Puentes y China Road & Bridge Corporation.

## Hospitales Red del Maule – Hospital Parral Superficie: 38.903 m<sup>2</sup>

El hospital de Parral contará con 136 camas, 3 pabellones, 25 box para consulta de profesionales de la Salud, servicio para la atención de urgencias, además de servicios de apoyo diagnóstico y terapéuticos, administrativos e industriales.

**Ciente**  
Sociedad Concesionaria Red Maule S.A. (Grupo Puentes & China Road & Bridge Corporation)

**Localización**  
Región de Maule, Chile

**Área**  
116.516 m<sup>2</sup>

**Año**  
2021-En curso

**Funciones**  
Análisis de Antecedentes y Anteproyecto, Diseño Básico de Ingeniería de Especialidades, Diseño de Detalle de Ingeniería de Especialidades, Asistencia en obra

**Nº Camas:**

**Hospital Cauquenes** 136

**Hospital Constitución** 111

**Hospital Parral** 136



## Hospitales Red del Maule – Hospital Cauquenes Superficie: 40.449 m<sup>2</sup>

El hospital de Cauquenes contará con 136 camas, 3 quirófanos, 25 box para consulta de profesionales de la salud, servicio para la atención de urgencias, servicios de apoyo diagnóstico y terapéuticos, administrativos e industriales para resolver la demanda de atención de salud de 59.000 personas aproximadamente.



## Hospitales Red del Maule – Hospital Constitución Superficie: 37.164 m<sup>2</sup>

El hospital de Constitución contará con 111 camas, 3 pabellones, 22 box para consulta de profesionales de la Salud, servicio para la atención de urgencias y servicios de apoyo diagnóstico y terapéuticos, administrativos e industriales.



# HOSPITAL DE SAN ALEJANDRO EN PUEBLA, MÉXICO



HOSPITAL GENERAL REGIONAL

El Instituto Mexicano del Seguro Social se planteó la necesidad del desarrollo de El Proyecto Integral de dos Hospitales para la sustitución del Hospital Regional No. 36 de 415 camas en Cholula, Puebla. En el Municipio de San Andrés Cholula, Puebla, se implanta el Hospital de San Alejandro, que se compone de dos hospitales totalmente autónomos: El Hospital General Regional con 205 camas y el Hospital Gineco Pediátrico con 210 camas. El Hospital se rigió bajo la modalidad llave en mano.

Se proyectan edificios modulares y flexibles. La modulación estructural, de elementos envolventes y de acabado en horizontal y vertical, así como la distribución en las instalaciones del edificio, permiten una flexibilidad que es básica para permitir los futuros crecimientos y cambios de uso.

La volumetría del conjunto hospitalario separa claramente la actividad de los servicios de diagnóstico y tratamiento, las consultas externas, las áreas de hospitalización, los servicios ambulatorios y las áreas destinadas a servicios de apoyo y a servicios generales del hospital con el objeto de ordenar las circulaciones tanto de personal, pacientes y materiales.

El diseño arquitectónico prioriza la funcionalidad y la óptima y correcta zonificación, con el fin de lograr la interrelación ideal de los diferentes servicios médicos, compaginando todo ello con espacios útiles, flexibles, abiertos y luminosos.

**Cliente**  
Sacyr Construcción México

**Localización**  
Puebla, México

**Área**  
76.732 m<sup>2</sup>

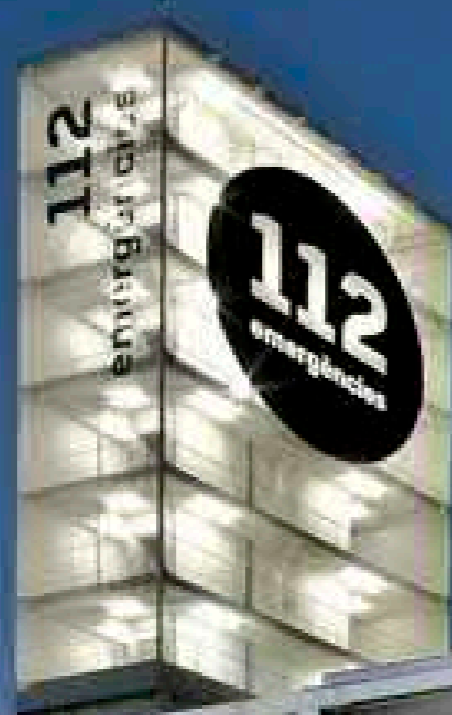
**Año**  
2018-2019

**Funciones**  
Master Plan, Anteproyecto, Proyecto constructivo de arquitectura, estructuras e instalaciones

**Nº Camas:**  
**Hospital Regional** 205  
**Hospital Gineco Pediátrico** 210



# EMERGENCIAS 112 EN REUS, ESPAÑA



El Edificio 112 de Reus es la referencia del nuevo modelo de atención y gestión de las emergencias en Catalunya y es el primer equipamiento público del país con certificación LEED.

Es una nueva tipología arquitectónica, donde se concentran organismos que anteriormente estaban dispersos por el territorio (call center 112, salas operativas de policía, bomberos, sanidad y protección civil), favoreciendo una gestión más eficaz y mejor coordinada de las emergencias.

El complejo se ubica como una nueva referencia arquitectónica en el paisaje del Camp de Tarragona, fuertemente dominado por elementos industriales y de ocio. La inserción en la parcela, de forma alargada y con un fuerte desnivel, se realiza bajo criterios de seguridad y escalonando los principales elementos funcionales: helipuerto, aparcamiento, zócalo y caja operativa-torre de telecomunicaciones.

Los diferentes niveles de seguridad que encontramos en el edificio y los diferentes flujos de personas quedan reflejados en la organización funcional. Horizontalmente existen tres niveles: logístico, público y operativo. Los flujos verticales quedan definidos por cuatro núcleos: el de telecomunicaciones/visitas, el de autoridades, el de mantenimiento y el de acceso principal para trabajadores.

**Cliente**  
Generalitat de Catalunya

**Localización**  
Reus, España

**Área**  
15.000 m<sup>2</sup>

**Año**  
2008 - 2010

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura,  
estructuras e instalaciones  
Gestión integrada de  
proyecto y construcción  
Dirección de obra







La funcionalidad de la caja operativa depende de las dimensiones de las salas operativas y del espacio de relación entre cuerpos operativos. La disposición de las cerchas metálicas que forman la caja operativa permite disponer los espacios de trabajo alrededor de un gran patio que les proporciona iluminación natural difusa y posibilita las sinergias entre los cuerpos operativos que intervienen en las emergencias. La estructura, aparte de dar respuesta a las necesidades funcionales de las salas operativas, permite incorporar flexibilidad para distribuciones futuras y potenciar una imagen de unidad de todos los cuerpos operativos integrados en el

nuevo modelo de gestión de las emergencias. El edificio cuenta con altas medidas de seguridad física, tanto exterior como interior. Los sistemas críticos del edificio (electricidad, climatización, telecomunicaciones) están redundados, al tener que funcionar continuamente 24h/365. Además el edificio es autónomo durante 5 días en caso de caída de los abastecimientos. El edificio ha sido diseñado bajo estrictos criterios de sostenibilidad y de eficiencia energética, que han proporcionado la certificación LEED, en categoría SILVER.



### HOSPITAL DEPARTAMENTAL DE CHINANDEGA

**CLIENTE**

Banco Centroamericano de Integración Económica

**ÁREA**

40.000 m<sup>2</sup>

**AÑO**

2012-2013

**COSTE**

866.532,36 US Dollars

**FUNCIONES**

Estudio de Mercado y Diagnóstico de la situación de salud, Estudios de Terreno (Topográfico, Geotécnico e Hidrológico) y estudio de Viabilidad del Terreno, Programa Médico Funcional y Programa Arquitectónico, Estudio de Impacto Ambiental, Anteproyecto y Proyecto detallado completo de Arquitectura, Estructuras e Instalaciones, Obtención de Licencias de Construcción, Proyecto de Equipamiento Médico, Estudio financiero y legal, Plan de Puesta en Marcha, Plan de Capacitación, Documentos de Licitación de la construcción.

**LOCALIZACIÓN**

Chinandega, Nicaragua

El Hospital Departamental de Chinandega se ubicará en una parcela de 55.078m<sup>2</sup> en el municipio de El Realejo. Contará con 300 camas y 5 grandes bloques que contienen las diferentes áreas médicas en una superficie construida aproximada de 40.000 m<sup>2</sup>:

Bloque Ambulatorio y de Apoyo Clínico, Bloque de Emergencias, Área de Hospitalización, Bloque Técnico Servicios Generales, Recintos Técnicos



### HOSPITAL CARLOS ROBERTO HUEMBES

**CLIENTE**

Banco Centroamericano de Integración Económica

**ÁREA**

42.000 m<sup>2</sup>

**AÑO**

2012-2014

**COSTE**

1.251.200 US Dollars

**FUNCIONES**

Estudio de Mercado y Diagnóstico de la situación de salud, Estudios de Terreno (Topográfico, Geotécnico e Hidrológico) y estudio de Viabilidad del Terren, Programa Médico Funcional y Programa Arquitectónico, Estudio de Impacto Ambiental, Anteproyecto y Proyecto detallado completo de Arquitectura, Estructuras e Instalaciones, Obtención de Licencias de Construcción, Proyecto de Equipamiento Médico, Estudio financiero y legal, Plan de Puesta en Marcha, Plan de Capacitación, Documentos de Licitación de la construcción

**LOCALIZACIÓN**

Managua, Nicaragua

Contará con 300 camas y 5 grandes bloques que contienen las diferentes áreas médicas en una superficie construida aproximada de 45.000m<sup>2</sup>:

- Bloque Ambulatorio y de Apoyo Clínico
- Bloque de Emergencias
- Área de Hospitalización
- Bloque Técnico
- Servicios Generales
- Recintos Técnicos



### HOSPITAL SAN SALVADOR E INSTITUTO NACIONAL DE GERIATRÍA

**CLIENTE**

Ministerio de Obras Públicas (MOP)

**ÁREA**

112.811 m<sup>2</sup>

**AÑO**

2012-2020

**FUNCIONES**

Anteproyecto, Proyecto pre-constructivo de Arquitectura, Estructuras e Instalaciones, Due Diligence de la obra realizada

**LOCALIZACIÓN**

Santiago de Chile, Chile

El proyecto abarca dos edificios principales situados en la misma parcela, el Hospital del Salvador y el Instituto Nacional de Geriatría. Atendiendo públicos objetivamente distintos los dos edificios se ubicarán en un mismo terreno, compartiendo algunos apoyos logísticos y técnicos centrales.

El Hospital contará con un total de 360 camas, 44 de pensionados, 102 camas de UCI/UHI/UCE, 24 camas de Psiquiatría; 124 box médicos, 83 box de procedimientos, 85 box profesionales y 18 box dentales y 26 pabellones de cirugía, siendo dos de ellos para angiografía.

El Instituto Nacional de Geriatría, con una capacidad para 112 camas atiende exclusivamente a pacientes mayores de 60 años que requieren atención gerontológica especializada y con una superficie construida de 12.600 m<sup>2</sup>.



### HOSPITAL PARTICULAR DE FÁTIMA EN PORTUGAL

**CLIENTE**

Clinifátima serviços médicos

**ÁREA**

23.500 m<sup>2</sup>

**AÑO**

2010-2011

**COSTE**

25.000.000 euro

**FUNCIONES**

Proyecto básico de arquitectura, estructuras e instalaciones. Supervisión de obra.

**LOCALIZACIÓN**

Fátima, Portugal

El Hospital particular de Fátima es un edificio que busca integrarse de forma armónica en un entorno que respira paz y espiritualidad. Implantado en una parcela de terreno densamente arbolado, el Hospital se posa suavemente sobre su topografía plana, descomponiéndose en geometrías sencillas.

En la base del edificio se recortan vacíos en los que, por respeto al terreno natural, se ha querido preservar algunos árboles centenarios. Teniendo claro que la presencia de la naturaleza contribuye decisivamente al proceso de recuperación de los enfermos, se ha asumido la vegetación existente como un elemento generador de la concepción y diseño del hospital junto al programa funcional y con el mismo grado de importancia.



### HOSPITAL DE TRUETA

**CLIENTE**

GESTIO DE INFRAESTRUCTURES S.A. (GISA)

**ÁREA**

90.143 m<sup>2</sup>

**AÑO**

2009-2011

**COSTE**

260.000.000 euro

**FUNCIONES**

Anteproyecto, Proyecto básico y pre-constructivo de todas las especialidades: Arquitectura, Estructuras e Instalaciones

**LOCALIZACIÓN**

Girona, España

1er. Premio de Concurso Restringido. Proyecto desarrollado en UTE MAP-IDOM para el nuevo hospital de Gerona, con capacidad de 252 camas de hospitalización, bloque quirúrgico con 18 quirófanos, 48 puestos de cuidados intensivos y 30 incubadoras de neonatología, 10 salas de dilatación, parto y recuperación, 44 puestos de urgencias para adultos y 11 puestos de urgencia pediátrica, 105 consultas y gabinetes de exploración, 57 puestos de atención en hospital de día, 14 salas técnicas para diagnóstico por la imagen y sector de Medicina Nuclear.

El hospital se ubica en una parcela de 27.580 m<sup>2</sup> y contará con 100.015 m<sup>2</sup> a los que se sumarán 22.055 m<sup>2</sup> de aparcamiento. Sustituirá al Hospital existente, construido en 1956.



### HOSPITAL DE LIDADOR

**CLIENTE**

Grupo Português de Saúde SA

**ÁREA**

28.260 m<sup>2</sup>

**AÑO**

2006-2008

**COSTE**

26.622.702 Euro

**FUNCIONES**

Proyecto completo de Arquitectura e ingeniería

**LOCALIZACIÓN**

Oporto, Portugal

1º premio en Concurso por Invitación. Este hospital privado, inédito en el Norte de Portugal, tiene un fuerte componente ambulatorio. Incluye 64 camas de internamiento apoyadas por un bloque operatorio con 4 quirófanos, un centro de diagnóstico por imagen y una gran área destinada a consultas externas y exámenes complementarios. El edificio cuenta con un centro de medicina física y rehabilitación con piscinas para hidroterapia. El Hospital de Lidador en Maia de tiene una especialización en tratamientos cardiológicos, se organiza en cuatro bloques autónomos dispuestos en el terreno a partir de un diseño cruciforme. La elección de materiales naturales como la piedra y la madera, la presencia de árboles en los patios, las cubiertas de césped y los estanques de agua que acompañan todo el frente acristalado de las consultas externas, ofrecen un ambiente humanizado a los pacientes.

## 2. LABORATORIOS

CERTEST BIOTEC  
EN ZARAGOZA

FAES FARMA  
EN BILBAO

INSTITUTO BIOCUCES  
EN BILBAO

EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES DEL  
HOSPITAL DE CRUCES EN BILBAO

CENTRO MÉDICO NUCLEAR PALLAS,  
EN PAÍSES BAJOS

LABORATORIO NACIONAL DE CONTROL DE  
CALIDAD DE ALIMENTOS Y MEDICAMENTOS,  
EN GAMBIA

# CERTEST BIOTEC EN ZARAGOZA, ESPAÑA

## LA PANDEMIA IMPULSA A CERTEST AL MUNDO DE LAS VACUNAS

Certest Biotec es una empresa biotecnológica puntera en España y en el mundo, dedicada a la investigación, desarrollo y fabricación de productos sanitarios para diagnóstico in vitro, que exporta a más de 70 países.

Ante las necesidades de la pandemia para dar respuesta a la repentina demanda mundial, Certest transforma radicalmente su sistema productivo para adaptarlo a la fabricación masiva y acelerada de test PCR, con una capacidad de producción de 120.000 test diarios.

Fruto de este cambio y de nuevas estrategias de negocio adoptadas antes de esta crisis sanitaria, Certest decide diversificar sus productos orientándose al mercado farmacéutico de las vacunas, con la construcción de una nueva ampliación de 15.000 m2. Con esta ampliación, el complejo alcanza los 24.800 m2 edificados.

**Cliente**  
Certest Biotec S.L.

**Localización**  
Zaragoza, España

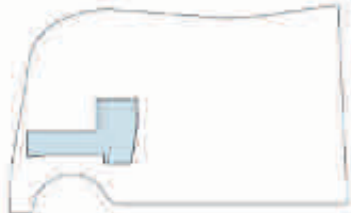
**Área**  
24.800 m<sup>2</sup>

**Año**  
2010 - Actualidad

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura,  
estructuras e instalaciones  
Asistencia a la gestión y solicitud  
de licencias administrativas  
Dirección de obra  
Gestión integrada de proyecto  
y construcción  
Project Management

**Complejo de laboratorios**  
oficinas  
zonas de producción  
44 laboratorios

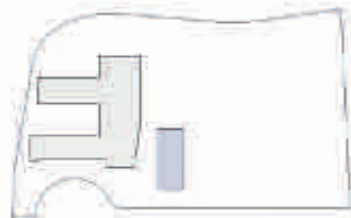




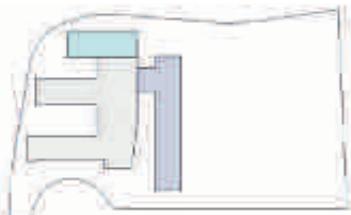
**FASE 1**  
 PROYECTO: 2010 (11 meses)  
 FINAL OBRA: 2012 (11 meses)  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 2.545,37 m<sup>2</sup>



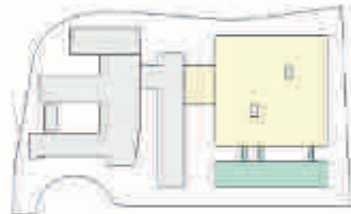
**FASE 2**  
 PROYECTO: 2016 (12 meses)  
 CONSTRUCCIÓN: 2018 (15 meses)  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 3.184,85 m<sup>2</sup>



**NAVE - ALMACÉN EXISTENTE**  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 736,28 m<sup>2</sup>



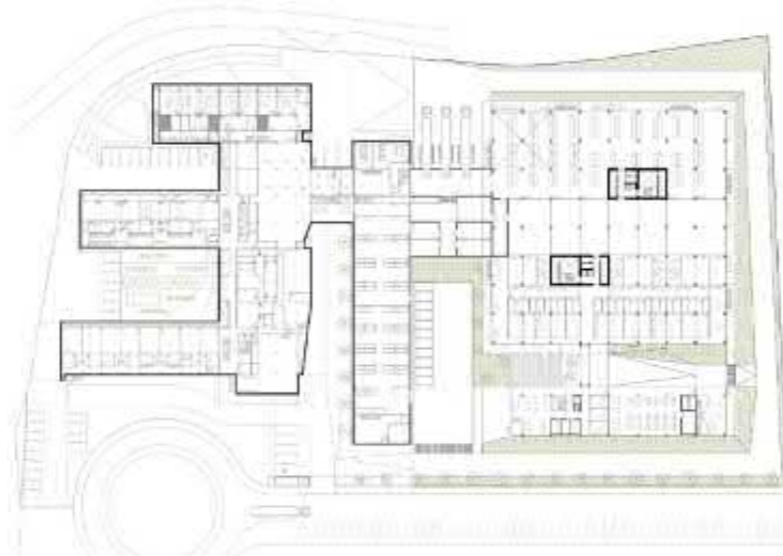
**FASE 3 + FASE 4**  
 PROYECTO: 2020 (7 meses)  
 INICIO CONSTRUCCIÓN: SEPT. 2020  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA:  
 FASE 3: 1.780,71 m<sup>2</sup>  
 FASE 4: 958,90 m<sup>2</sup> + 736,28 m<sup>2</sup>



**FASE 5 + FASE 6**  
 ANTEPROYECTO: 2020 (3 meses)  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA:  
 FASE 5: 13.218,37 m<sup>2</sup>  
 FASE 6: 2.858,69 m<sup>2</sup>



Un laboratorio podrá crearse  
 o transformarse en menos  
 de 6 meses



### Diseño Adaptativo: del traje a medida al contenedor flexible

La evolución en la fabricación de productos es tan rápida que ha obligado a reformar partes del edificio con afecciones importantes a las instalaciones y a la obra civil. Esto se ha debido a que, desde la fase inicial de diseño hasta la finalización de las obras, transcurren un mínimo de dos años, tiempo en el que el mercado y sus necesidades han cambiado.

El modelo de laboratorio tradicional, planteado como traje a medida, resulta poco flexible a los cambios de tipos de producto a fabricar. Esto suma a la rápida evolución de la actividad de Certest, nos ha hecho reflexionar sobre nuevos modelos de diseño más adaptativos.

Así, la nueva ampliación para el edificio de vacunas se plantea con un diseño totalmente innovador. La envolvente y el interior se desligan, creando un gigantesco edificio contenedor de 12.500 m<sup>2</sup>, con dos plantas de alturas interiores de 8

metros y forjados con capacidad portante para equipos pesados en todas las zonas.

La propuesta de crecimiento se gestó en el máster plan inicial, de tal forma que el primer edificio y las dos ampliaciones posteriores ofrecen la lectura de un conjunto arquitectónico unitario.

La estrategia es sencilla: las ampliaciones consisten en adosar nuevos brazos de laboratorios paralelos entre sí, espaciados por patios abiertos de luces y conectados a un cuerpo central de circulaciones que aloja a su vez usos comunes de oficinas, almacén y producción y envasado. El resultado final es una visión imperceptible de las fases de crecimiento, tanto por fuera como por dentro.



### UN PROYECTO PENSADO PARA CRECIMIENTOS FUTUROS

Interiormente, los laboratorios se acondicionarán con sistemas constructivos ligeros totalmente desligados de la estructura y la envolvente.

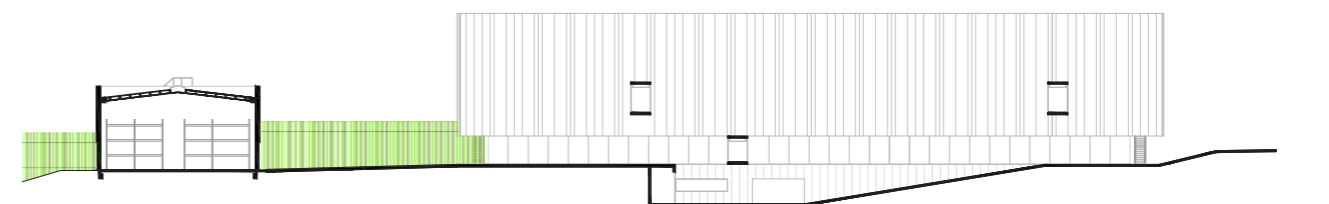
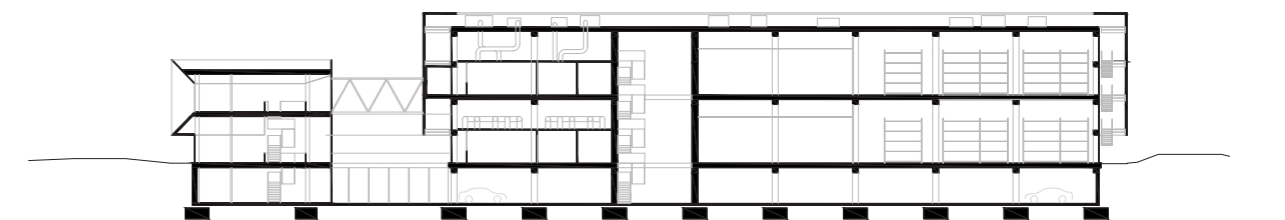
La flexibilidad para transformar o crear nuevos laboratorios será total, mediante el uso de paneles farmacéuticos tanto en paredes como en techos.

Los conductos de los laboratorios se conectarán a los equipos exteriores de cubierta a través de los patios o de la fachada técnica. Este sistema de diseño permitirá a Certest generar nuevas líneas de negocio en periodos de tiempo muy reducidos, aumentando así la eficiencia y la competitividad de su negocio y acelerando más aún, si cabe, su crecimiento.

La luz natural está siempre presente en los laboratorios para el confort de las personas, con ello se logran espacios de trabajo más saludables sin afectar a las exigencias técnicas de los laboratorios.

La cubierta se remata con un peto que permite ocultar y alojar toda la climatización y distribuir los equipos en cualquier zona de la planta. Para una distribución repartida de todos los flujos de aire y agua entre el interior y el exterior, dos grandes patios atraviesan el corazón del edificio en su parte central y, en el perímetro, se crea una envolvente de doble piel convirtiendo el intersticio en una fachada técnica para conductos y máquinas que aloja al mismo tiempo pasarelas y escaleras para asegurar la evacuación de personas en caso de incendio.

Luchar contra los agentes patógenos causantes de enfermedades infecciosas



# FAES FARMA EN PAÍS VASCO, ESPAÑA

## Cliente

Faes Farma

## Localización

Parque Tecnológico de Bizkaia,  
País Vasco, España

## Área

55.000 m<sup>2</sup>

## Año

2020 - Actualidad

## Funciones

EPCM Proyecto de arquitectura,  
estructuras e instalaciones  
Proyecto ingeniería farmacéutica y  
logística.  
Asistencia a la gestión y solicitud  
de licencias administrativas  
Dirección de obra  
Gestión integrada de proyecto  
y construcción  
Project Management

## Usos

Planta de producción farmacéutica  
de medicamentos sólidos,  
semisólidos y líquidos  
Almacén robotizado de 12.500  
posiciones  
Laboratorios de control de calidad  
y microbiología  
Oficinas

Debido a la demanda creciente tanto a nivel nacional como internacional, el grupo farmacéutico Faes Farma ha decidido ampliar su capacidad industrial con la construcción de una nueva planta de producción farmacéutica cuya fecha de finalización está prevista en 2023.

La nueva instalación se ubicará en el Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, un entorno privilegiado en el que el grupo convivirá con otras empresas tecnológicas punteras. La nueva planta, que se sumará a la ya existente de Leioa, se ubicará en una parcela de más de 50.000 m<sup>2</sup>. Tendrá una superficie de 27.000 m<sup>2</sup>, con 60.000 m<sup>2</sup> de superficie bruta, para fabricar más de 100 millones de unidades de medicamentos.





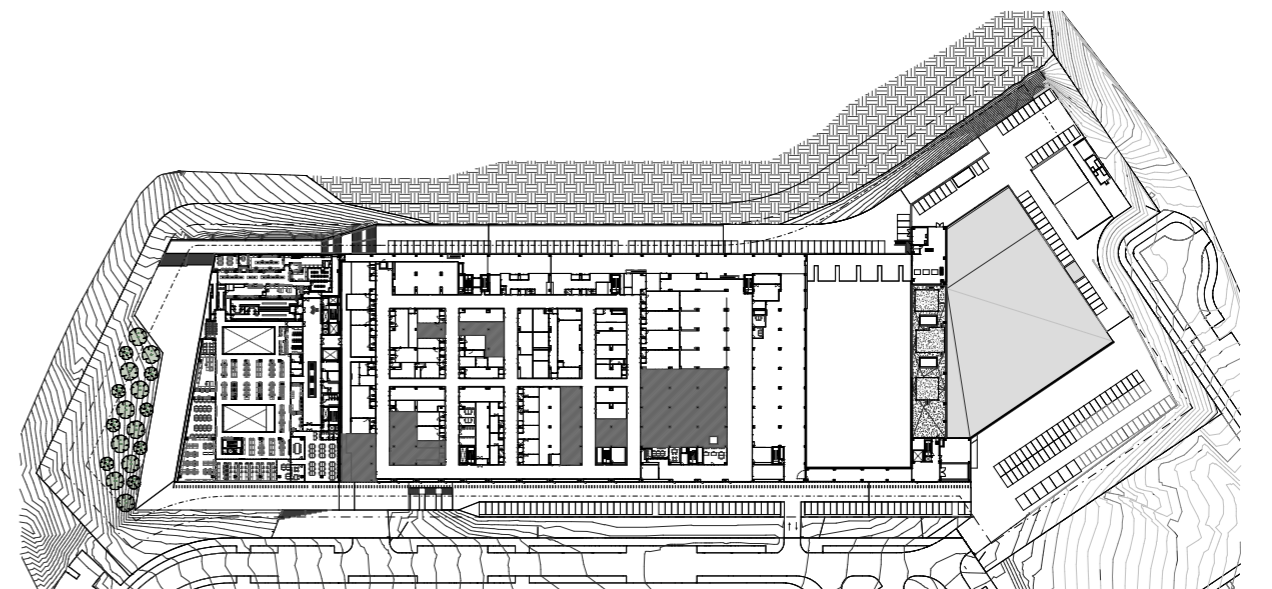
### Una clara relación con el entorno y sus condicionantes

Se trata de un único edificio con una fachada representativa que permite regular la entrada de luz solar. La nueva planta se configura en tres bloques. El primero alberga la parte representativa, con usos de oficinas, una planta de dirección, y más de 3000 m<sup>2</sup> de laboratorio. Los diferentes espacios se configuran en torno a dos grandes patios que a su vez se conectan con el paisaje que rodea el edificio. Los otros dos bloques están formados por la planta de producción y la zona de almacén automatizado y logística.

Esta implantación consigue que, al aproximarse desde un punto lejano del vial, aparezca la imagen del edificio administrativo, aparentemente flotando sobre la entrada principal. Esto se traduce en un incremento de la representatividad y singularidad del edificio. Además, las oficinas y laboratorios se ubican en una zona con vistas a un valle en el que no está previsto que se construyan edificios que repercutan en las vistas y singularidad de la edificación.

La estrategia en la expresión del edificio consistía en un juego de encajes volumétricos, con una clara diferenciación de una volumetría blanca y otra negra. La volumetría blanca se vincula con las zonas de trabajo o producción, como reflejo de la exigencia asociada a un proceso farmacéutico. Por el contrario, la volumetría negra se asocia principalmente a elementos de almacenes y usos complementarios, o como un recurso formal a modo de grandes patas donde se apoya la edificación en la zona social. El maclado de ambas volumetrías da como resultado una imagen de un carácter abstracto.

El área de fabricación cumplirá con los requisitos ISO 8 (clase D). Para ello, contará con *air locks* y presurizaciones positivas para evitar riesgos de contaminación cruzada. El resto de las áreas se clasificarán ISO 9.





# INSTITUTO BIOCUCES EN EL PAÍS VASCO, ESPAÑA

## ARQUITECTURA AL SERVICIO DE UNO DE LOS PRINCIPALES CENTROS ESPAÑOLES

La nueva sede del Instituto Biocruces es un edificio de nueva construcción destinado a acoger las áreas de investigación y animalario. El programa se reparte en 8 plantas, 3 de ellas bajo rasante. Sobre rasante la planta se divide en dos bloques de laboratorios, separados por un bloque de áreas comunes en la fachada este y el núcleo de comunicaciones en la fachada oeste.

Al tratarse de un edificio de laboratorios, en continuo cambio y con la aparición de nuevas técnicas y tecnologías, se planteó un edificio de gran flexibilidad, que pudiera adaptarse a posibles cambios de futuro. Salvo núcleos comunes, patinillos y sectores de incendio, el edificio fue diseñado con sistemas modulares que permiten una fácil compartimentación y acceso a las instalaciones tanto en techo como en paredes. Una de las claves del edificio fue el diseño de las instalaciones que tienen una repercusión y complejidad muy superior a un laboratorio convencional.

**Cliente**  
Osakidetza / Servicio Vasco de  
Salud

**Localización**  
Bilbao, España

**Área**  
6.000 m<sup>2</sup>

**Año**  
Febrero 2014 - 2017

### Funciones

Proyecto de arquitectura,  
estructuras e instalaciones.

Dirección de obra  
Dirección de ejecución

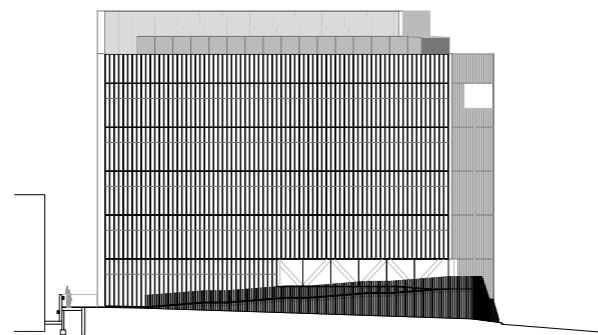
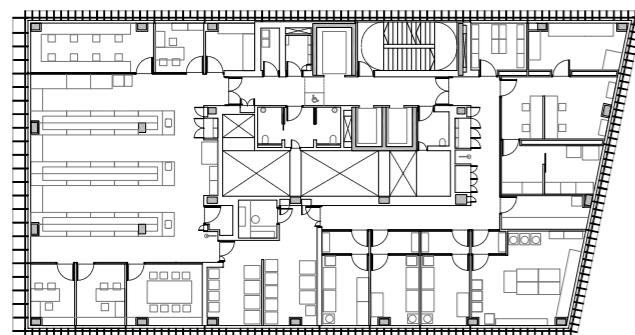
### Áreas clínicas

17 Áreas de divulgación  
Sala dedicada a doctorados y  
divulgación científica  
Animalario convencional  
Área SPF libre de patógenos  
Quirófano de investigación  
Salas de cultivo  
Microscopía electrónica

### Otras áreas

Áreas administrativas  
Salón de eventos  
Áreas de comedor y descanso





**UNA IMAGEN ASOCIADA AL CONCEPTO INVESTIGACIÓN**

Desde un punto de vista formal, por el impacto visual del edificio (fruto de su volumetría) y su representatividad (centro de investigación de referencia), se diseña un edificio de una imagen sobria y aséptica, coherente con el uso que contiene y que intenta dar un reflejo de la vanguardia del trabajo que en él se desarrolla. El lenguaje del edificio trata de establecer un diálogo con el edificio de laboratorios que se encuentra próximo.

Sin posibles variaciones volumétricas, el diseño exterior se centró en formalizar de una tupida retícula a lamas como protección de la incidencia directa de los rayos solares y la visión desde los edificios vecinos. Únicamente en espacios singulares como vestíbulo o zona de descanso se generaron grandes ventanales que evidencian su carácter. La imagen se vio reforzada por el uso del color blanco en contraste con el entorno y que ofrece una imagen sobria y aséptica.

Esta estrategia se extrapoló al cierre de urbanización hasta unir el edificio con el otro edificio de laboratorios del centro hospitalario, también diseñado por IDOM, dando como resultado un polo de investigación dentro del complejo hospitalario.

Los espacios interiores siguen la línea argumental de la fachada, con colores claros que llenan el edificio generando espacios de trabajo luminosos. Contrasta el uso de la madera en espacios de mayor representatividad y calidez. De manera puntual, se utilizó el color para prestar información relevante al usuario.

Un edificio pensado para adaptarse a los continuos cambios de investigación



Elementos singulares del diseño



# EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES DEL HOSPITAL DE CRUCES EN EL PAÍS VASCO, ESPAÑA

## AMPLIACIÓN DEL MAYOR HOSPITAL DEL PAÍS VASCO

**Ciente**  
Osakidetza / Servicio Vasco de Salud

**Localización**  
Bilbao, España

**Área**  
10.000 m<sup>2</sup>

**Año**  
Febrero 2007 - 2013

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones.

Dirección de obra

### Áreas clínicas

Hematología  
Laboratorio robótico  
Inmunología  
Microbiología  
Anatomía patológica  
Genética e investigación  
Mortuorio  
Área de extracciones

El edificio de Servicios Generales está destinado a agrupar los laboratorios del Hospital de Cruces, que es el mayor centro hospitalario del País Vasco. En él se ubican las áreas de hematología, laboratorio robótico, inmunología, microbiología, anatomía patológica, genética e investigación, así como otros servicios asociados como es el mortuorio o el área extracciones.

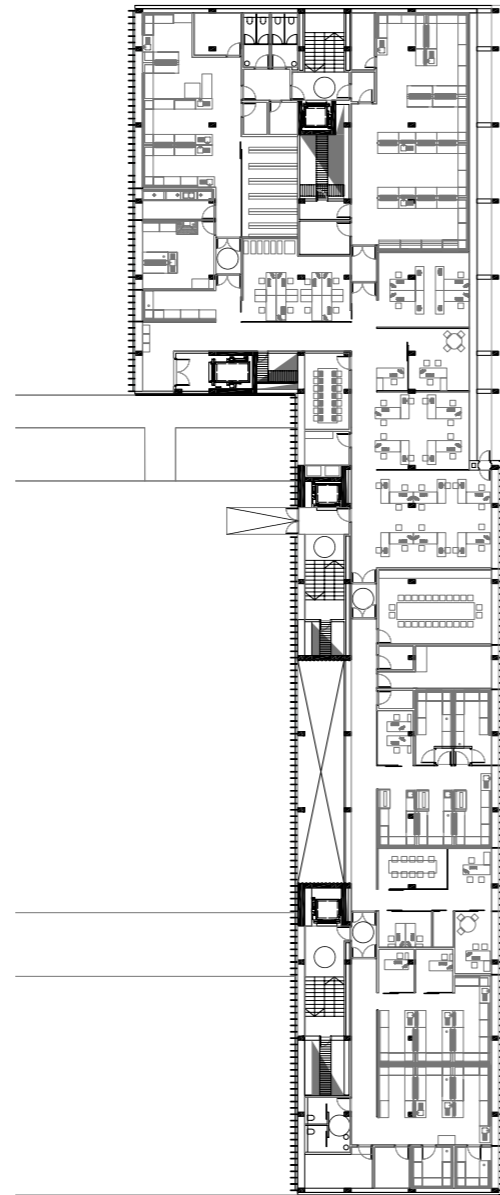
El edificio está construido en uno de los últimos solares libres del centro, anexo a un edificio existente y haciendo de separación entre el Hospital y un barrio residencial. La parcela de una proporción alargada, 84 metros de largo por 15 metros de ancho en un extremo y 26 metros de ancho en el extremo opuesto, salva un desnivel de más de 13 metros.

Debido a su ubicación junto a la autopista que discurre en un punto más bajo, el edificio toma una posición predominante y adquiere protagonismo en el entorno. A través de las fachadas principales norte y sur, de color predominantemente blanco y carácter abstracto, se pretende evocar la imagen de un mapa de proteínas como reflejo de la actividad que el edificio contiene.



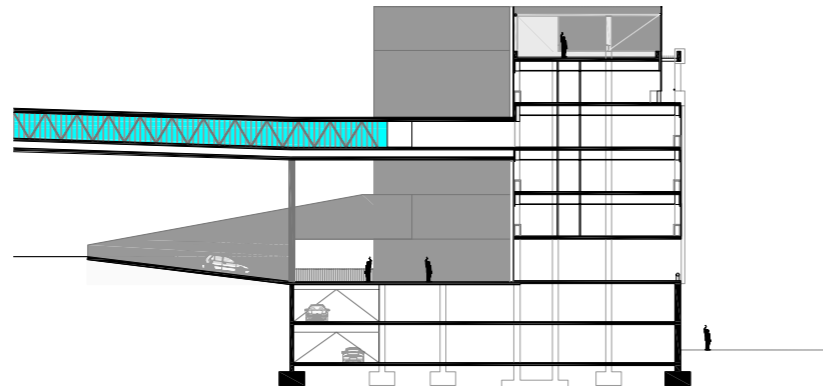
## Referencia asistencial en todo el entorno

Las plantas se diseñaron lo más diáfnas posibles, con amplias luces entre pilares que permitieran futuros cambios con gran flexibilidad. Un eje central en forma de espina de pez engloba las comunicaciones, tanto verticales como horizontales, y los patinillos. Estos últimos disponen de total accesibilidad en todas las plantas y fueron dimensionados con un amplio espacio de reserva. La configuración en espina de pez minimiza el recorrido de personas fuera de áreas comunes y hace que los trazados de instalaciones sean más cortos y, por lo tanto, resulte más sencillo realizar redistribuciones del programa.

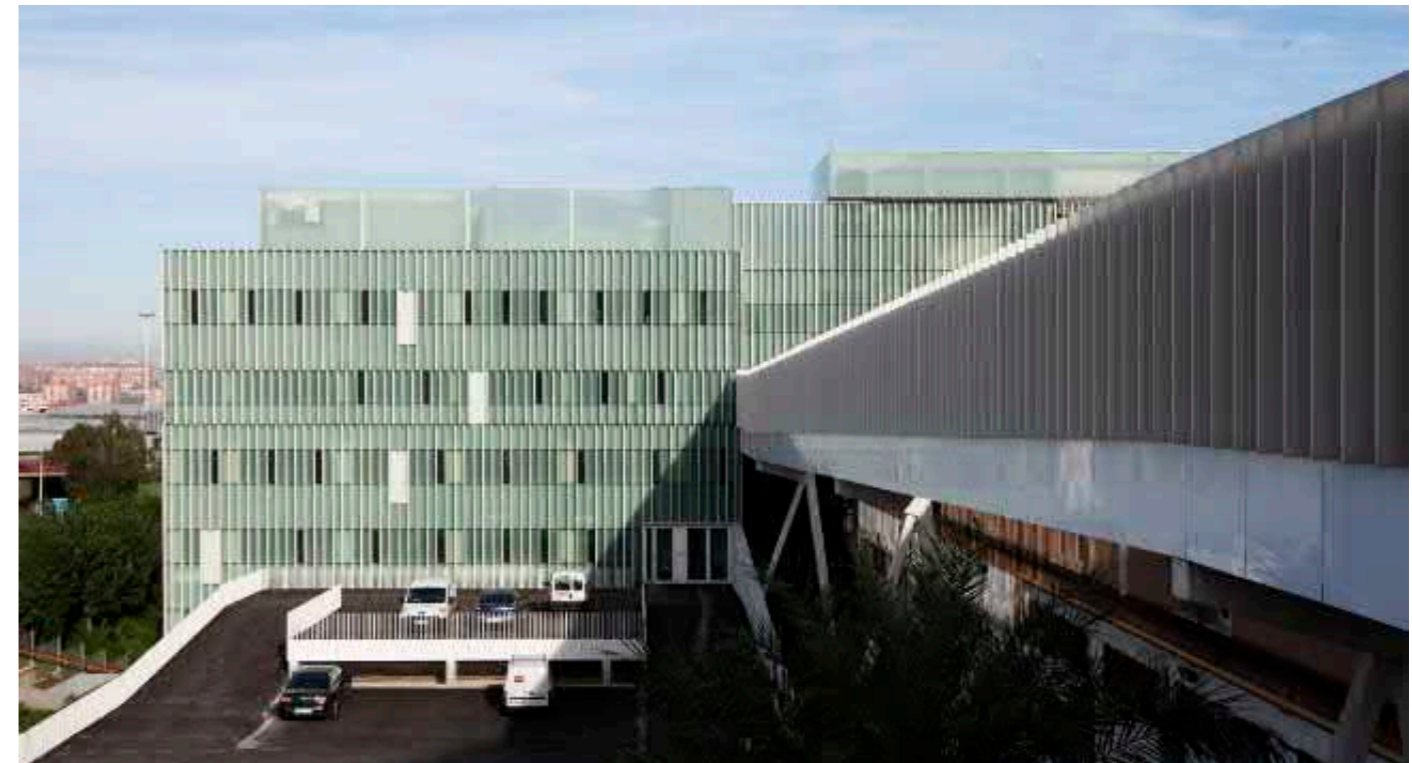


El edificio no solo da servicio al hospital de Cruces, sino también a otros centros hospitalarios del entorno, por lo que las conexiones con el exterior, tanto peatonales como de vehículos, son de vital importancia. El edificio cuenta con cuatro accesos directos desde la calle a distintos niveles, gracias a la pronunciada pendiente del solar, así como distintas conexiones con el edificio anexo.

El programa se distribuye en siete plantas, dos de ellas de garaje. En planta primera la continuación de un núcleo de comunicación peatonal aéreo, denominado "humanoducto", conecta las circulaciones internas del personal con el resto de los edificios del centro hospitalario.



Un contenedor de imagen  
tecnológica



# CENTRO MÉDICO NUCLEAR PALLAS, EN PETTEN, PAÍSES BAJOS



IDOM ha finalizado los trabajos de Arquitectura e Ingeniería de estructuras e instalaciones del nuevo edificio de Salud Nuclear en Petten, Holanda Septentrional.

El alcance de los trabajos realizados por IDOM incluyó el Diseño Conceptual y el Proyecto de Detalle de la arquitectura e ingeniería de las instalaciones y estructuras, la gestión de las licencias de construcción, licencia ambiental y licencias nucleares. Los trabajos se realizaron a plena satisfacción del cliente durante el período de septiembre de 2019 a marzo de 2020.

Las obras de construcción están programadas para comenzar en mayo de 2022 y se espera que el centro abra a fines de 2023.

El Centro de Salud Nuclear es una importante infraestructura para la producción y el desarrollo de la medicina nuclear. El Centro de Salud Nuclear (NHC) es una nueva instalación de producción para la producción y el desarrollo de la medicina nuclear. Procesará y envasará grandes cantidades de materias primas irradiadas (isótopos médicos) en productos semielaborados (radioquímicas) y medicamentos (radio-farmacéuticos). Como parte del Área de Investigación el edificio cuenta con dos bunkers (celdas calientes de hormigón) que son cámaras de contención dedicadas a la Investigación y un acelerador lineal.

**Cliente**  
PALLAS

**Localización**  
Petten, Países Bajos

**Área**  
9.000 m<sup>2</sup>

**Año**  
2019-2020

**Funciones**  
Arquitectura e ingeniería Proyecto conceptual de estructuras e instalaciones, Arquitecto e ingeniería Proyecto de detalle de estructuras e instalaciones, Gestión de Licencias y Permisos de Construcción, Gestión de licencias ambientales, Gestión de licencias nucleares



# LABORATORIO NACIONAL DE CONTROL DE CALIDAD DE ALIMENTOS Y MEDICAMENTOS EN BRUSUBI, GAMBIA

**SENCILLO, LOCAL Y FUNCIONAL; MÍNIMO MANTENIMIENTO PARA LOGRAR EL PRIMERO LABORATORIO DE COMIDA Y MEDICAMENTO EN UN PAÍS**

El Proyecto de Preparación y Respuesta a la COVID-19 de Gambia, financiado por el Banco Mundial, apoya la aplicación del Plan Nacional de Preparación y Respuesta a la COVID-19 de Gambia, cuyo objetivo es prevenir, detectar y responder a la amenaza planteada por la COVID-19 y reforzar el sistema nacional de preparación para la salud pública. Las actividades del proyecto incluirán el establecimiento del Laboratorio Nacional de Control de Calidad de Alimentos y Medicamentos (NFDQCL por sus siglas en inglés). El Gobierno de la República de Gambia, a través de la Unidad de Coordinación del Proyecto (PCU) del Ministerio de Salud (MOH) ha seleccionado a IDOM para preparar documentos informativos, programas completos de alojamiento, proyecto básico, proyecto de ejecución, mediciones y presupuesto, especificaciones y documentos de licitación para el NFDQCL. Para ello, el Ministerio de Sanidad ha seleccionado una parcela de aproximadamente 28.300 m<sup>2</sup>. La parcela estará ocupada por el NFDQCL en el lado norte y por las futuras oficinas del Ministerio de Sanidad y de la NHIA (Autoridad Nacional de Seguros Médicos) en el lado sur.

La construcción se realizará en diferentes fases:

- Fase 1 : Edificio NFDQCL
- Fase 2 : Edificios MOH y NHIA.

El NFDQCL es un laboratorio de tipo BSL-2 cuyo objetivo es realizar pruebas analíticas de medicamentos (drogas) y productos alimentarios para verificar si la composición cualitativa y cuantitativa de los medicamentos y productos alimenticios presentes en Gambia cumplen las normas internacionales aceptadas de calidad de medicamentos y productos alimenticios.

El edificio del laboratorio, con una superficie construida bruta de 3.716,90 m<sup>2</sup>, alberga 6 departamentos diferentes:

1. Laboratorios alimentarios (3 laboratorios)
2. Laboratorios de Medicamentos (3 Laboratorios)
3. Laboratorios compartidos de alimentos y medicamentos
4. Oficinas de control de calidad y análisis de la Dirección
5. Servicios generales (vestuarios, aseos, zonas de descanso, lavandería, almacenes, etc.)
6. Áreas técnicas.

**Cliente**  
Banco Mundial (WB) - Ministerio de Salud de Gambia

**Localización**  
Brusubi, Gambia

**Área**  
3.717 m<sup>2</sup>

**Año**  
2023 - En Construcción

**Funciones**  
Proyecto básico de arquitectura, estructuras e instalaciones.  
Proyecto de Ejecución  
Preparación de documentos de Licitación  
Supervisión de obra





El edificio del laboratorio se diseñará y construirá de forma que en el futuro puedan construirse dos plantas más dedicadas a oficinas de la MCA (Agencia de Control de Medicamentos). De este modo, la construcción en el futuro será más fácil y las obras abortivas se reducirán al máximo.

Funciones desarrolladas:

**Proyecto Básico**

- Análisis del diseño preliminar y desarrollo de las disposiciones del diseño conceptual
- Actualización del programa de alojamiento y PMA (Plan médico arquitectónico)
- Definición de los componentes de construcción y preparación de las partidas en el Presupuesto.

**Proyecto de Ejecución**

- Estudios de apoyo del emplazamiento y Urbanización (geotécnicos, topográficos,

servicios públicos, etc.)

- Elaboración del Programa Funcional y del Programa de Alojamiento
- Elaboración del conjunto completo de planos de construcción, cálculos e informes de Arquitectura, Estructura e Instalaciones.
- Elaboración de las especificaciones técnicas completas
- Elaboración de la lista de cantidades completa

**Documentación de licitación**

- Elaboración del paquete completo de documentos de licitación para la construcción del edificio.
- Apoyo al Ministerio de Salud y al Banco Mundial en la preparación de todos los documentos de licitación y solicitud de ofertas.



## 3. CENTROS DE PROTONTERAPIA

LA UNIDAD DE PROTONTERAPIA  
QUIRÓNSALUD  
EN POZUELO DE ALARCÓN, MADRID, ESPAÑA

LA UNIDAD DE PROTONTERAPIA  
EN KUTAISI, GEORGIA

LA UNIDAD DE PROTONTERAPIA  
Y CONSULTAS EXTERNAS EN EL HOSPITAL DE  
DONOSTIA, EN GUIPÚZCOA, ESPAÑA

LA UNIDAD DE PROTONTERAPIA  
HOSPITAL LA PAZ, MADRID, ESPAÑA

LA UNIDAD DE PROTONTERAPIA  
HOSPITAL UNIVERSITARIO MARQUÉS DE VAL-  
DECILLA,  
EN SANTANDER, ESPAÑA



# LA UNIDAD DE PROTONTERAPIA QUIRÓNSALUD EN POZUELO DE ALARCÓN, MADRID, ESPAÑA

## VANGUARDIA TECNOLÓGICA EN LA LUCHA CONTRA EL CÁNCER

La terapia con protones es la radioterapia externa más avanzada, segura y precisa que protege al máximo el tejido sano al no exponerlo innecesariamente a la radiación. Utiliza un haz de partículas aceleradas de alta energía que permite dirigir de forma más precisa la radiación contra el tumor.

IDOM ha dirigido el proyecto y las obras del primer centro de tratamiento con Protones construido en España, ya en funcionamiento. Un equipo multidisciplinar de arquitectos, ingenieros y físicos han participado en el proyecto de QuirónSalud resolviendo problemas de gran complejidad técnica y altísima exigencia de rigor y precisión.

### Cliente

Quirónsalud / Radioterapia de  
Protones S.L.

### Localización

Calle Virgilio 5, 28223  
Pozuelo de Alarcón, Madrid

### Área

2.380 m<sup>2</sup>

### Año

Abril 2017 - Marzo 2019

### Funciones

Dirección y coordinación  
del proyecto  
Proyecto y dirección  
de obra de estructuras  
Proyectos y dirección  
de obra de instalaciones  
Dirección de ejecución de las obras  
Servicios nucleares: redacción  
de la solicitud de licencia para  
autorización de funcionamiento  
de la instalación radioactiva.  
Verificación y cálculo de blindajes  
para protección radiológica

### Nº Consultas 3

### Áreas Clínicas

### Nº Salas

Sala de Tratamiento  
Sala de diagnóstico y  
planificación - escáner



## LA PROTONTERAPIA

Es, en la actualidad, la técnica radioterápica más avanzada y segura para tratar determinados tipos de cáncer. Consiste en generar un haz de protones para irradiar el tejido afectado por un tumor. Los protones pueden actuar con precisión en el interior de los tejidos, consiguiendo una mayor actividad antitumoral y generando un menor daño en el tejido sano. Por ello, esta terapia está indicada en pacientes pediátricos y en determinados tipos de tumores.

IDOM ha participado en el diseño y construcción del primer centro de tratamientos Oncológicos mediante Protonterapia construido en España, que comenzará a tratar pacientes a finales del año 2019.

IDOM ha desarrollado la dirección y coordinación general del Proyecto, la redacción de los proyectos de Ingeniería de Estructuras e Instalaciones, así como los Servicios Nucleares necesarios para el proceso de Licenciamiento de la Instalación ante el Consejo de Seguridad Nuclear, y la dirección de las obras de ingeniería.



El Centro de Protonterapia tiene una superficie construida 2.380 m<sup>2</sup>. Se organiza en tres áreas diferenciadas; la primera es la Asistencial -Clínica, dotada de consultas, área de diagnóstico (preparada para un PET-TAC) y área de despachos médicos y formación. La segunda es el área de tratamiento con protones, que contiene la sala de control y el búnker donde se encuentran la sala de tratamiento, el Gantry y la sala del ciclo-sincrotrón. Por último, están el resto de los cuartos destinados a almacenes, mantenimiento e instalaciones que sirven al edificio.

El carácter multidisciplinar del Equipo de IDOM ha permitido ofrecer al cliente un servicio integral, especialmente adecuado para Proyectos de esta complejidad.

IDOM ha participado en el diseño y construcción del primer centro de tratamientos Oncológicos mediante Protonterapia construido en España, que comenzó a tratar pacientes desde el final del 2019



# LA UNIDAD DE PROTONTERAPIA EN KUTAISI, GEORGIA

## TECNOLOGÍA REVOLUCIONARIA Y LA HUMANIZACIÓN DE LOS ESPACIOS JUNTAS PARA COMBATIR EL CÁNCER

La Fundación Benéfica Internacional CARTU, la mayor organización benéfica de Georgia, ha contado con IDOM para el diseño del primer centro de Protonterapia del país, un edificio que contendrá el equipo de tratamiento de pacientes Proteus@ONE de IBA y un Cryo-EM de Stanford-SLAC (S2C2) para la investigación científica.

La instalación, que se ubicará en la Universidad Internacional de Kutaisi (Georgia), aumentará el perfil internacional del campus y servirá como centro de investigación científica en medicina, física nuclear y biología de la radiación.

IDOM aporta su experiencia como consultora internacional de arquitectura e ingeniería desarrollando los trabajos de todas las disciplinas necesarias implicadas (diseño arquitectónico, estructural, MEP, paisajismo, iluminación, etc...). El alcance de los trabajos incluye el servicio Integral de Diseño de arquitectura e ingeniería y la supervisión de la Construcción.

Participa en el proyecto un equipo multidisciplinar de arquitectos e ingenieros con experiencia en proyectos similares de gran complejidad técnica y altísimas exigencias de rigor y precisión.

**Cliente**  
Kutaisi International  
University & Cartu Group

**Localización**  
Campus Universitario KIU, Georgia

**Área**  
6.650 m<sup>2</sup>

**Año**  
Febrero 2021 - En construcción

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura,  
estructuras e instalaciones.  
Proyecto de paisajismo

Diseño interiorismo  
Diseño de iluminación  
Dirección de ejecución de la obra

**Nº Consultas** 3

**Áreas clínicas**  
Sala de tratamiento  
Sala de diagnóstico y  
planificación - escáner

Salas de Investigación  
Laboratorios  
Salas de Co-working  
Sala de Lectura

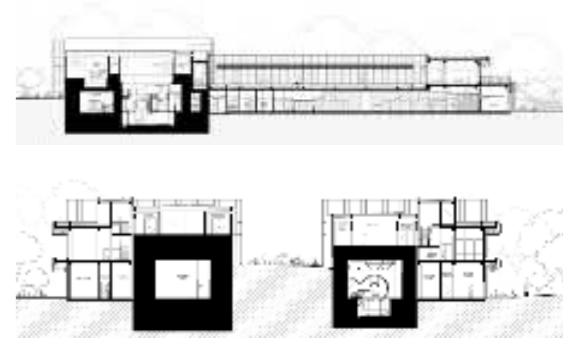




El entorno nos condiciona, nos puede provocar calma o estrés, se puede adaptar o no a nuestras necesidades.

El contacto con la naturaleza, la iluminación natural, los olores, colores o texturas de calidad promueven efectos positivos en el estado de ánimo del ser humano.

El equipo de IDOM se ha parado a analizar cada uno de los espacios interiores y exteriores del hospital, a conocer los tipos de usuarios y sus necesidades (buscando no solamente el confort de los pacientes, sino también el de sus profesionales, familiares, acompañantes, etc.). Porque la evolución del paciente depende tanto de una atención de calidad como de un entorno de calidad.



El Hospital de Protonterapia KIU está rodeado de jardines terapéuticos, diseñados específicamente para traer confort y beneficios físicos, psíquicos y sociales para todos los usuarios.

## LA PROTONTERAPIA

La Protonterapia es el tratamiento oncológico disponible con la tecnología más avanzada. Se ha demostrado que es la terapia menos agresiva gracias a la precisión de los protones a la hora de hacer la irradiación del tumor.

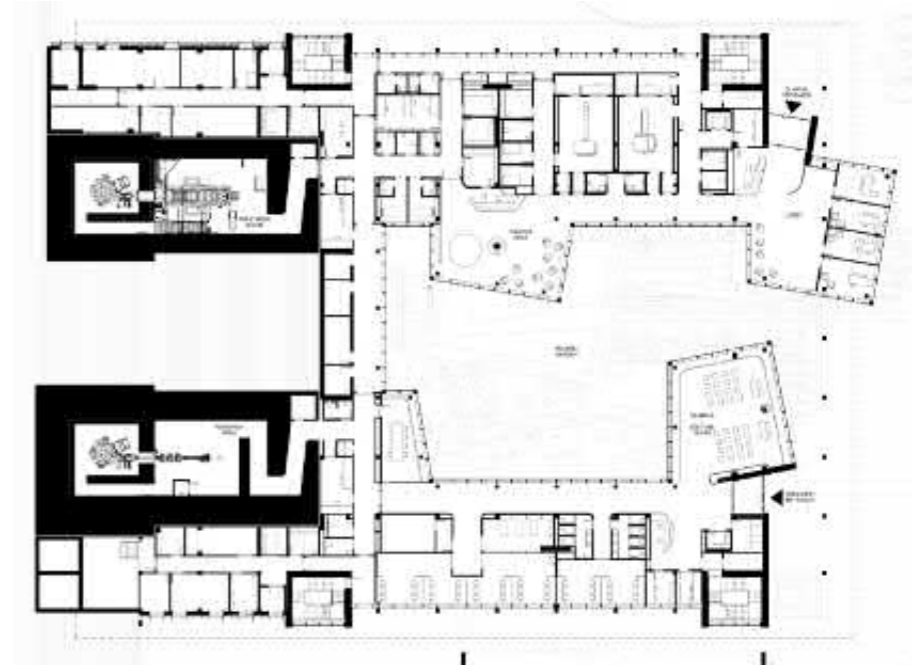
La radioterapia con protones es una modalidad avanzada de tratamiento del cáncer que permite una liberación más localizada de la dosis de radiación, reduciendo los efectos tóxicos sobre los órganos sanos cercanos al tumor y también la probabilidad de desarrollar segundos tumores.

Está indicada especialmente en los casos en los que el uso de fotones implicaría riesgos excesivos para los pacientes: tumores pediátricos, de la base del cráneo, oculares y de la médula espinal.



“La arquitectura es una herramienta no médica que puede contribuir a los resultados médicos”  
- Stefan Lundin -

Eficacia, efectividad, seguridad, precisión y relación coste-efectividad de la Protonterapia



# LA UNIDAD DE PROTONTERAPIA Y CONSULTAS EXTERNAS EN EL HOSPITAL DE DONOSTIA, EN GUIPÚZCOA, ESPAÑA

## DISEÑO INSPIRADO EN LA EXPERIENCIA DEL PACIENTE

Dadas las características funcionales de este nuevo edificio de consultas y unidad de Protonterapia, donde se produce una alta rotación de pacientes entre consultas, diagnóstico y tratamiento, su tiempo de permanencia en el centro es elevado y existe una alta volatilidad de las necesidades objetivas de atención en el tiempo, hemos apostado por un diseño de gran flexibilidad a todos los niveles.

IDOM propone unas zonas de espera flexibles, amplias, cómodas, con abundante iluminación natural, que permiten al paciente elegir entre diferentes tipos de ambientes y actividades como trabajar, ver la televisión, leer, jugar o disfrutar de un jardín interior. Estas esperas están apoyadas por innovadores sistemas de llamada de pacientes a partir del uso de aplicaciones móviles, como modo complementario al método tradicional para evitar los problemas de la brecha digital.

**Cliente**  
Osakidetza

**Localización**  
Donostia, España

**Área**  
46.200 m<sup>2</sup>

**Año**  
2022-En curso

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura,  
estructura e instalaciones.  
Dirección y supervisión integral de  
la obra

**Nº Consultas** 217

**Unidad de Protonterapia**

**Servicio Radiodiagnóstico**

**Hospital de día**

**Servicio de farmacia ambulatoria**





La Protonterapia es una modalidad de Radioterapia externa de gran precisión basada en protones.

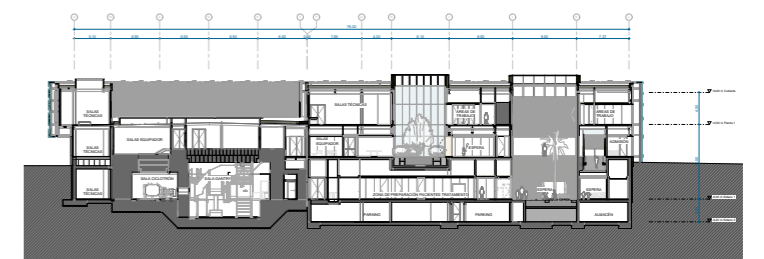
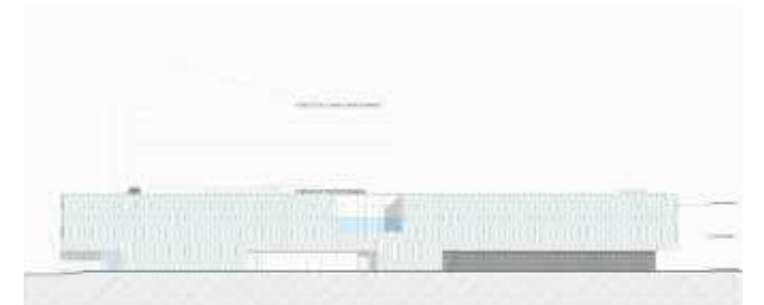
La Protonterapia permite aumentar la dosis de radiación, por causar menos toxicidad que la Radioterapia, conseguir un mayor control local de la enfermedad con la mínima exposición de los tejidos sanos a la radiación.

Por estos motivos, la Protonterapia es la modalidad de Radioterapia más indicada para niños y adultos afectados por tumores localizados en regiones más sensibles a la radiación, como son el cerebro, la médula o los ojos.

“Las tasas de adherencia de un tratamiento aumentan después de plantearlo en una sala de juegos en el Hospital”



Los pacientes que tienen la posibilidad de acceder a esta tecnología pueden ser orientados e informados sobre la hora de su cita y su ubicación con una antelación suficiente que les permita elegir el espacio de espera que se adecúe más a sus necesidades.

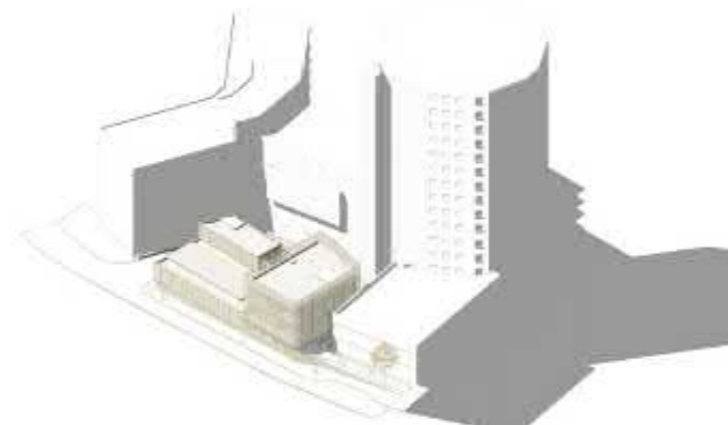


# LA UNIDAD DE PROTONTERAPIA HOSPITAL LA PAZ, MADRID, ESPAÑA



El carácter multidisciplinar de nuestro equipo permite Integrar todas las disciplinas técnicas implicadas, lo que es particularmente adecuado para este tipo de proyectos, de gran complejidad técnica y altísima exigencia de rigor y precisión.

Nos sentimos orgullosos de contribuir con nuestro trabajo a mejorar la calidad de vida tanto de pacientes pediátricos como de adultos que enfrentan el desafío del cáncer.



## ALTA TECNOLOGÍA PARA LUCHA CONTRA EL CÁNCER EN EL CORAZÓN DE MADRID

El hospital universitario La Paz de Madrid pronto contará con una innovadora unidad de protonterapia cuyo proyecto lideramos para proporcionar los servicios de arquitectura e ingeniería, diseño de detalle y la dirección de las obras.

Como parte de este proyecto, llevaremos a cabo estudios de análisis de seguridad y generaremos la documentación necesaria para apoyar el proceso de licenciamiento de seguridad del CSN (Consejo de Seguridad Nuclear) para la nueva unidad IBA Proteus One.

Esta unidad forma parte de la donación realizada por la Fundación Amancio Ortega para la implantación de la terapia de protones en España. Este esfuerzo se enmarca dentro del Objetivo de Desarrollo Sostenible, Salud y Bienestar, y su incorporación tendrá un impacto directo en la calidad de vida de los usuarios del sistema de salud público.

IDOM cuenta con experiencia en el diseño y construcción de otros 4 centros de protonterapia, como el del hospital universitario Donostia, la unidad de protonterapia del hospital universitario Marqués de Valdecilla, en Santander, el Hadron Therapy and Research Center en la universidad internacional de Kutaisi, en Georgia, y el centro de protonterapia de Quirón Salud en Pozuelo, Madrid, que fue el primer centro de tratamientos oncológicos mediante protonterapia construido en España.

**Cliente**  
Hospital Universitario La Paz

**Localización**  
Madrid, España

**Área**  
3.000 m<sup>2</sup>

**Año**  
2022-En curso

**Funciones**  
Estudio de viabilidad,  
Proyecto de arquitectura,  
estructura e instalaciones.  
Dirección y supervisión integral de  
la obra



# LA UNIDAD DE PROTONTERAPIA HOSPITAL UNIVERSITARIO MARQUÉS DE VALDECILLA, SANTANDER, ESPAÑA



En línea con el objetivo del proyecto que es la mejora en la prestación asistencial sanitaria en las instalaciones de Servicio de Oncología Radioterápica del HUMV, IDOM ha desarrollado en 2 fases el proyecto básico, el proyecto de actividad y el proyecto de ejecución de arquitectura, estructura, e instalaciones incluyendo todas las disciplinas.

La complejidad de la implantación de la unidad de protonterapia en cuanto a ingeniería de estructura e instalaciones, coordinación de disciplinas, coordinación con el proveedor de equipamiento, y cumplir los hitos importantes durante el proceso de proyecto y obra, se han cubierto, orgullosamente con la multidisciplinariedad de idom además de un alto nivel de profesionalidad del equipo de arquitectos e ingenieros de distintas especialidades incluyendo ingenieros nucleares.

Conforme a las líneas estratégicas marcadas por la Consejería de Sanidad del Gobierno de Cantabria, con el objetivo de maximizar la eficiencia de la prestación de asistencia sanitaria, la Dirección Gerencia del Servicio Cántabro de Salud, ha aprobado la dotación de una Unidad de Protonterapia para el Hospital Universitario Marqués de Valdecilla (HUMV) dentro del área asistencial del Servicio de Oncología Radioterápica.

La protonterapia actualmente es la alternativa de mayor precisión y eficacia para el tratamiento del cáncer con radioterapia, fundamentando con criterios objetivos que el beneficio dosimétrico siempre tenga valor en términos de beneficio clínico.

El hospital constituye uno de los equipamientos más importantes de la ciudad, por su actividad, dimensión e impacto dentro de la misma y su área de influencia. Como parte de esta implantación, también se ha definido la rehabilitación de algunas zonas en el hospital existente, adecuación de espacios interiores para acomodar las zonas asistenciales al programa de protonterapia, y la adecuación del acceso principal a protonterapia. Asimismo, se realizarán actuaciones de reforma interior en el interior y los patios de la planta sótano 4 de la edificación "Las Tres Torres" y la conexión de esperas de instalaciones existentes al nuevo uso propuesto.

La ubicación para el futuro búnker está en el propio recinto hospitalario del HUMV, adyacente al Servicio de Oncología Radioterápica, principalmente en el nivel de la planta -4 del edificio de "Las Tres Torres", ocupando dos tipos de espacios en función de los requerimientos programáticos, espacios disponibles y que deberán ser acondicionados al nuevo uso, y espacios de nueva construcción. La unidad cuenta con un acceso para técnicos y personal mantenimiento desde el exterior a pie de calle.

Las superficies construidas de las zonas de actuaciones son en total 2313 m2 de nueva construcción búnker y 5369 m2 de la reforma y adecuación del edificio existente de Las Tres Torres. Además de la zona edificada, se han realizado un total de 2029 m2 de la superficie de urbanización exterior incluyendo la cubierta vegetal del búnker, viales rodados, pavimentación y otras actuaciones necesarias.



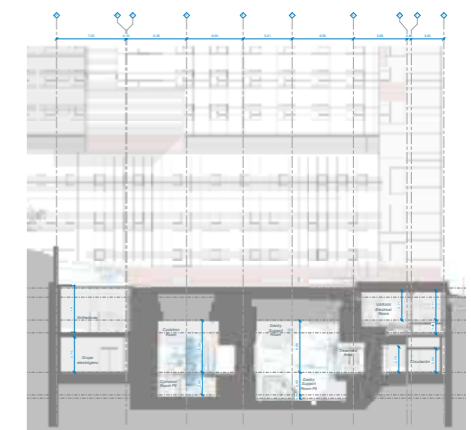
**Cliente**  
Servicio Cantabro de Salud (SCS),  
Hospital Universitario Marqués de  
Valdecilla

**Localización**  
Santander, España

**Área**  
7.500 m<sup>2</sup>

**Año**  
2023-En curso

**Funciones**  
Proyecto de arquitectura,  
estructura e instalaciones.  
Dirección y supervisión integral de  
la obra





## 4. GESTIÓN DE PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN

HOSPITAL DE ELCHE,  
EN VALENCIA, ESPAÑA

HOSPITAL DE GANDÍA,  
EN GANDÍA, ESPAÑA

IMQ IGUALATORIO MÉDICO QUIRÚRGICO,  
EN BILBAO, ESPAÑA

HOSPITAL ONCOLÓGICO,  
EN SAN SEBASTIÁN, ESPAÑA

HOSPITAL UNIVERSITARIO CENTRAL DE  
ASTURIAS, EN OVIEDO, ESPAÑA

AMPLIACIÓN XANIT MÁLAGA,  
EN MÁLAGA, ESPAÑA

NUEVO HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LA  
SALUD, EN GRANADA, ESPAÑA

AMPLIACIÓN HOSPITAL SANT JOAN DE  
DÉU, EN MANRESA, ESPAÑA

PROJECT MONITORING HOSPITAL  
SERENA DEL MAR EN COLOMBIA

# HOSPITAL DE ELCHE, EN VALENCIA, ESPAÑA



La inversión total para la ejecución del Hospital alcanzó los 65,5 millones de euros. El edificio, con una superficie total de 44.500 m<sup>2</sup> y una urbanización de 50.106 m<sup>2</sup>, se distribuye en 4 plantas con una capacidad prevista para 198 camas y una capacidad posible de 296. El hospital está dotado con 57 consultas externas, zonas de medicina nuclear, radioterapia (se dispone de un

acelerador lineal), 12 quirófanos, 14 puestos de reanimación, 8 paritorios, 16 boxes de UCI para adultos y 6 para niños.

El papel de IDOM, como gestor, era representar a la Propiedad ante las entidades implicadas y dirigir a proyectistas y contratistas para conseguir los objetivos planteados de plazo, coste y calidad.



IDOM realizó la Gestión del proyecto y de la construcción del nuevo Hospital Elx-Crevillent, incluido en el Programa Construyendo Salud 2005 - 2008 de la Generalitat Valenciana, cuya población asignada por Zonas Básicas es de 129.707 personas. El modelo de contrato adoptado para el desarrollo del hospital es el de concesión de la asistencia sanitaria integral, que permite una rápida puesta en funcionamiento de los nuevos recursos sanitarios. La contratación de la Gestión del Servicio Público es por concesión, mediante concurso y procedimiento abierto. El plazo total máximo de redacción del proyecto de ejecución y realización de las obras era de 25 meses. El edificio se implantó en una parcela cedida por el Ayuntamiento a la Consellería de Sanitat Valenciana, tras una reparcelación del sector.

**Cliente**  
Elche-Crevillente Salud SA

**Localización**  
Valencia, España

**Área**  
44.500 m<sup>2</sup>

**Año**  
2008-2010

**Funciones**  
Gestión integrada de proyecto y construcción



# HOSPITAL DE GANDÍA, EN GANDÍA, ESPAÑA



## UN HOSPITAL CON LA CAPACIDAD DE ADAPTARSE Y EVOLUCIONAR

La Obra del Hospital de Gandía comienza con la modificación de Proyecto original. Ello supone un incremento de superficie construida de aproximadamente el 10%, además de una importante remodelación general del edificio propuesto inicialmente.

La solución adoptada incluye una red viaria en anillo interior con protección visual-acústica de masa arbórea, minimiza el impacto urbanístico y supone una potenciación ecológica, incorpora un edificio bajo y extenso en dos bloques:

1. Bloque técnico en tres niveles (Accesos, servicios asistenciales, diagnóstico y tratamiento, área quirúrgica)
2. Hospitalización en cuatro niveles (Servicios generales y rehabilitación, y hospitalización), dos ejes de circulación paralelos: uno interior (enfermos internos y personal sanitario), y otro de servicio (unidades de enfermería/plantas) y patios interiores para iluminación, soleamiento y descanso.

El edificio hospitalario consta de una superficie construida total de 48.640,30 m<sup>2</sup> y el de instalaciones de 3.269,40 m<sup>2</sup>. El hospital está dotado de 411 camas y 10 quirófanos y 3 paritorios.

**Cliente**  
Generalitat Valenciana

**Localización**  
Gandía, España

**Área**  
48.640 m<sup>2</sup>

**Año**  
2007-2015

**Funciones**  
Modificación de proyecto de arquitectura, estructuras e Instalaciones, Dirección y Supervisión de Obra

**Nº Camas 388**

**Nº Quirófanos 10**



# IMQ IGUALATORIO MÉDICO QUIRÚRGICO, EN BILBAO, ESPAÑA



La nueva Clínica Zorrotzaurre pertenece al IMQ, aseguradora de Salud, líder asistencial en Vizcaya y con implantación en toda la Comunidad Autónoma Vasca. Es el Centro asistencial y hospitalario referente para todo el País Vasco. Diseñada por OAB y AIDHOS Arquitectura, dispone de 157 habitaciones, 14 camas de UCI, 12 Boxes, 7 quirófanos y 60 consultas, además de un parking con más de 450 plazas.

IDOM realizó la gestión integral de todo el proceso, desde el inicio del proyecto asistiendo al IMQ en todos los trámites urbanísticos, hasta la apertura de la clínica y puesta en marcha de todas las instalaciones y equipamiento.

IDOM participó en el complejo proceso no solo en cuestiones tan prioritarias como el plazo y el coste sino también en todas las gestiones administrativas con las instituciones para acelerar los múltiples trámites que fueron necesarios. Intervino igualmente en la fase de licitación y contratación de las obras y coordinó a todos los agentes de la misma gestionando todo el proceso. Nuestra labor fue clave para culminar el proceso con éxito en todos los aspectos.

**Cliente**  
Sociedad Inmobiliaria del IMQ,S.A.

**Localización**  
Bilbao, España

**Área**  
46.320 m<sup>2</sup>

**Año**  
2008-2024

**Funciones**  
Gestión integrada de proyecto y construcción

**Nº Camas** 157

**Nº Camas UCI** 14

**Nº Boxes** 12

**Nº Consultas** 60



## HOSPITAL ONCOLÓGICO, EN SAN SEBASTIÁN, ESPAÑA



La Obra Social de KUTXA ha construido el nuevo edificio 115 para el Instituto Oncológico en Miramón (Donostia-San Sebastián).

Una vez realizado el proyecto constructivo del edificio, redactado por el arquitecto Jon Uranga Etxabe (USLANARK, S.L.) y para llevar a cabo su ejecución dentro de los objetivos de presupuesto y plazo indicados, KUTXA contrata a IDOM los servicios de PROJECT MANAGEMENT para desarrollar la gestión de Licitación y contratación, la asistencia técnica en el Control en la Ejecución y la asistencia técnica en el Control de las Calidades.

La superficie total construida del Instituto Oncológico es de 23.500 m<sup>2</sup>, distribuidos en 3 plantas sobre rasante y 2 sótanos.

**Cliente**  
KUTXA

**Localización**  
San Sebastián, España

**Área**  
23.500 m<sup>2</sup>

**Año**  
2009

**Funciones**  
Gestión integrada de proyecto y construcción

**Nº Camas** 104

**Nº Quirófanos** 3

**Nº Consultas** 8

**Nº Salas de Procedimiento** 3

# HOSPITAL UNIVERSITARIO CENTRAL DE ASTURIAS EN OVIEDO, ESPAÑA



El complejo arquitectónico, construido en el solar de "La Cadellada", de 364.867 m<sup>2</sup>, cuenta con 1.039 camas y se compone de un área ambulatoria en forma de 4 volúmenes asociados al edificio principal, un edificio de hospitalización que se eleva 9 niveles sobre rasante, una zona de urgencias y una zona central de servicios generales unificadora del resto de zonas que suman 189.345 m<sup>2</sup>.

El programa del complejo, diseñado por Juan Navarro Baldeweb y Ángel Fernández Alba, se completa con 121 camas en cuidados intensivos, 175 en hospital de día, 42 quirófanos, 200 consultas externas, 120 gabinetes de exploración, 79 boxes de urgencias y espacios universitarios como aulas, laboratorios y un salón de actos con capacidad para 452 personas.

En torno al complejo se han construido 3 edificios de aparcamientos (con un total de 62.000 m<sup>2</sup>), que tienen capacidad para albergar 2.035 vehículos. Además, se ha rehabilitado el antiguo psiquiátrico anexo, como nuevo área administrativa.

**Cliente**  
GISPASA

**Localización**  
Oviedo, España

**Área**  
189.345 m<sup>2</sup>

**Año**  
2005-2011

**Funciones**  
Gestión de proyecto y  
Construcción

**Nº Camas** 1.039

**Nº Quirófanos** 42

**Nº Consultas** 200

**Nº Salas de Procedimiento** 120



# AMPLIACIÓN XANIT MÁLAGA EN MÁLAGA, ESPAÑA



Grupo VITHAS se ha planteado la necesidad de construcción de un edificio paralelo y similar al existente Hospital Vithas Xanit Internacional en Málaga, con una distribución de 4 plantas, además de la reorganización y ampliación de áreas ubicadas en el edificio actual como consultas externas y quirófanos. Las cuatro plantas del nuevo edificio paralelo incluirán una planta para parking e instalaciones, una planta para la ampliación de bloque quirúrgico, URPA, UCI y las consultas externas, una planta de hospitalización totalmente equipada y una segunda planta preparada para responder a medio plazo al previsible aumento de la demanda.

Para ello, el Hospital dispone de un solar en la zona norte utilizado actualmente como aparcamiento al aire libre, con una superficie aproximada de 3.270 m<sup>2</sup> y cuya edificabilidad sólo está regulada en altura, pudiéndose edificar la superficie total del mismo. Este solar presenta una diferencia de cota con respecto a la entrada principal del hospital de aproximadamente una planta. La ampliación propone una superficie construida de 7.195 m<sup>2</sup>, 36 Camas Hospitalización, 4 quirófanos, 2 camas Uci, 14 consultas externas, 6 camas URPA 6, 180 plazas de aparcamiento (en función del área ampliada) y 102 m<sup>2</sup> de esterilización.

Desde una gran solvencia técnica en el desarrollo de proyectos de hospitales y el dominio en la aplicación de los procesos modernos de gestión de proyectos, IDOM ofrece al Grupo Vithas su capacidad para acometer adecuadamente la fase de gestión de contratación y obra para la ampliación del Hospital Vithas Xanit Internacional, desde la base de partida de hacer suyos los objetivos del Grupo Vithas para este proyecto.



**Cliente**  
VITHAS SANIDAD, S.L.

**Localización**  
Málaga, España

**Área**  
7.195 m<sup>2</sup>

**Año**  
2019-2021

**Funciones**  
Gestión integrada de proyecto y construcción

**La Ampliación:**

**Nº Camas** 36

**Nº Camas UCI** 2

**Nº URPA** 6

# NUEVO HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LA SALUD EN GRANADA, ESPAÑA



El Sanatorio Nuestra Señora de la Salud, fundado en 1923, es una institución con una dilatada y rica historia en la ciudad de Granada. Se trata de una institución pionera en la asistencia médica y muchos granadinos han visto nacer en él a sus hijos. El crecimiento de su actividad en los últimos años ha llevado a una casi saturación de su capacidad y las perspectivas de crecimiento futuro demandan unos espacios mayores y más adecuados a los nuevos tratamientos médicos actuales y que se esperan. Con el ánimo de enfrentarse a estos retos y seguir liderando la actividad de asistencia médica privada en la provincia, la dirección del Sanatorio decide abordar la construcción del nuevo Sanatorio Nuestra Señora de la Salud. Para ello se elige un solar a los pies de la Alhambra, donde el edificio se ordena alrededor de la ladera de la montaña orientando las áreas vivideras hacia Sierra Nevada y destinando las zonas de servicio del lado de la montaña.

**Cliente**  
HOSPITAL Nº SRA. DE LA SALUD

**Localización**  
Granada, España

**Área**  
29.000 m<sup>2</sup>

**Año**  
2010-2016

**Funciones**  
Gestión integrada de proyecto y construcción



En sus 19.000 metros cuadrados de hospital, cuenta con todas las unidades características como son urgencias, rehabilitación, 8 quirófanos, laboratorios, tratamientos de neonatos, hemodiálisis y tratamientos oncológicos, radiología, medicina nuclear, 16 consultas y 100 habitaciones de hospitalización. Cuenta igualmente con una Unidad de Trastornos de la Alimentación, única en la provincia. En el área de radiología se introducen las tecnologías que en su momento lideran el diagnóstico por imagen. Se construye un aparcamiento de 9.000 metros cuadrados bajo rasante.

IDOM realiza la gestión del proceso edificatorio de principio a fin, incluida la delicada operación del traslado de las instalaciones actuales a las nuevas. Este proceso abarca desde la contratación de los servicios de diseño y su seguimiento, la contratación de las empresas constructoras, el seguimiento de las obras hasta su finalización y la puesta en marcha del edificio.





# AMPLIACIÓN HOSPITAL SANT JOAN DE DÉU, EN MANRESA, ESPAÑA

**Cliente**  
Fundación ALTHAIA

**Localización**  
Manresa, España

**Área**  
60.000 m<sup>2</sup>

**Año**  
2011-2014

**Funciones**  
Gestión de construcción

**Nº Camas** 402

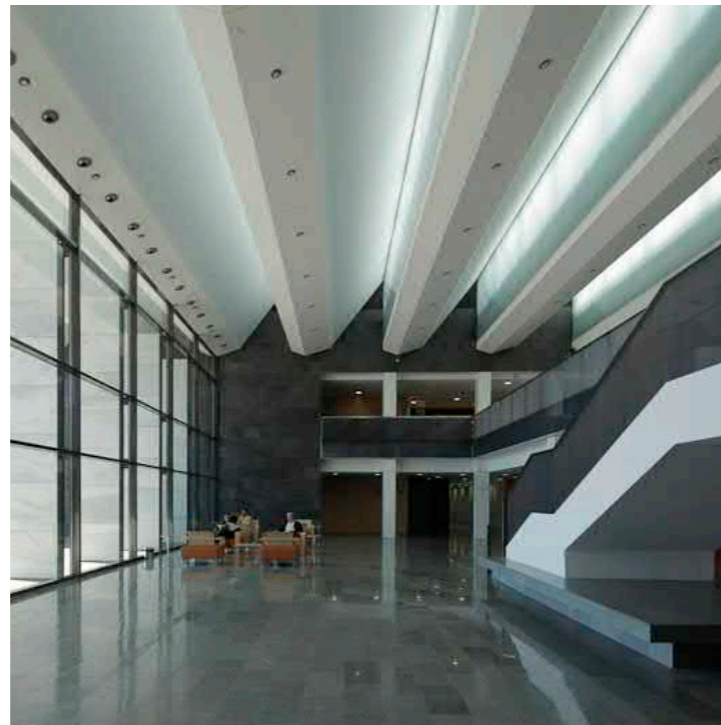
**Nº Quirófanos** 17



El Hospital Sant Joan de Déu de Manresa, perteneciente a la red de centros que gestiona la Fundación ALTHAIA, atiende a una población de unas 220.000 personas de las comarcas del Bages, Berguedà, Cerdanya y Solsonès.

Los trabajos de la segunda fase de ampliación, que se iniciaron en noviembre de 2010, se han dividido a su vez en dos grandes fases. La primera entró en servicio en octubre de 2013. La segunda, en octubre de 2014.

Además de numerosos quirófanos y camas de hospitalización convencional, el complejo cuenta con otros servicios asistenciales y de soporte, como un área de Calidad, Innovación y Docencia, aulas y sala de estudio; el Servicio de Documentación e Información Clínica, Unidad de Radioterapia, Laboratorio y una sala de actos, con capacidad para unas 200 personas. A esto hay que añadir el nuevo Bloque Obstétrico y Ginecológico. La ampliación también conlleva un equipamiento tecnológico de última generación y mejora de servicios.



# PROJECT MONITORING HOSPITAL SERENA DEL MAR EN COLOMBIA

**Cliente**  
IIC INTER-AMERICAN INVESTMENT CORPORATION IIC

**Localización**  
Colombia

**Área**  
70.000 m<sup>2</sup>

**Año**  
2016-2024

**Funciones**  
Project Monitoring

El Centro Hospitalario Serena del Mar (CHSDM), es un hospital general de alta complejidad que tiene en el corazón de su modelo de funcionamiento la atención al paciente y su familia. Visión que implementará la Fundación Santa Fe de Bogotá, institución líder en la prestación de servicios en salud en Colombia y la región, la cual ha sido la entidad elegida para operar este Centro Hospitalario.

En su primera etapa se construyen finger 1 y 2, con un área total de 44.000 m<sup>2</sup>, en los cuales se ubicarán: 150 camas, 7 salas de cirugía, 98 habitaciones individuales de hospitalización, 53 habitaciones individuales de cuidados intensivos para adultos, pediatría y neonatales, una sala de hemodinamia y cerca de 400 puestos de trabajo; esto permitirá brindar atención médica de diversas y complejas especialidades y subespecialidades clínicas: quirúrgicas, y un instituto especializado en oncología, el cual ofrecerá manejo integral del cáncer, con quimioterapia y radioterapia.



Las funciones desarrolladas comprendían la revisión de la validez técnica del proyecto, la revisión técnica de los diseños, del calendario del proyecto en atención a las actividades de construcción, entrega y puesta en marcha; además de la revisión de presupuesto del proyecto, el "caso de negocio" y del plan de mercado, y la priorización de riesgo del proyecto. Dentro del alcance de los servicios prestados de seguimiento al proceso constructivo se enmarcan el seguimiento al avance en la ejecución de los diseños, obras y cumplimiento del modelo financiero, la supervisión de las actividades ejecutadas, la revisión mensual in-situ del avance de la construcción y el seguimiento del aprovisionamiento de suministros y equipos médicos.



## 5. CENTROS DE SALUD

CENTRO DE SALUD POSOPE ALTO  
EN PÁTAPO, PERÚ

CENTRO DE SALUD ASPE, EN ALICANTE,  
ESPAÑA

CENTRO DE SALUD DE IBI,  
EN ZARAGOZA, ESPAÑA

CENTRO DE SALUD VALENZÁ,  
EN GALICIA, ESPAÑA

CENTRO DE SALUD A MERCA,  
EN GALICIA, ESPAÑA

SALUD RESPONDE Y SERVICIOS 061  
EN JAÉN, ESPAÑA



### CENTRO DE SALUD POSOPE ALTO EN PÁTAPO, PERÚ

#### CLIENTE

Autoridad para la Reconstrucción con Cambios ARCC

#### ÁREA

4.500 m<sup>2</sup>

#### AÑO

2021-2022

#### COSTE

31.278.056,90 Soles

#### FUNCIONES

Análisis del terreno, Programa Médico Funcional y Programa Médico Arquitectónico, Diseño conceptual, Diseño básico, y Detallado de arquitectura, estructuras e instalaciones. (Diseño completo de todas las especialidades), Proyecto de Equipamiento médico, Mobiliario y Señalética, Definición de Procura, Acompañamiento Técnico en Obra (Arquitectura, Estructuras e Instalaciones, Estudios Complementarios (Ev. de Riesgos Desastres Naturales), Proyecto de Mantenimiento, Puesta en Marcha

#### LOCALIZACIÓN

Pátapo, Perú

El nuevo Centro de Salud Pósope Alto de categoría I-3, se desarrolla sobre un terreno de 2,850.80 m<sup>2</sup> en el distrito de Pátapo. Con una superficie total construida de 4.186,80 m<sup>2</sup>, incluirá una Unidad de Urgencia, Consulta Externa, Unidad de Parto, Unidad de Hospitalización con 20 camas, Radiología y la Patología Clínica, siendo una de las primeras infraestructuras sanitarias construidas post pandemia en Perú.



### CENTRO DE SALUD ASPE

#### CLIENTE

ELCHE-CREVILLENTE SALUS S.A.

#### ÁREA

2.350 m<sup>2</sup>

#### AÑO

2011

#### FUNCIONES

Proyectos de arquitectura e ingeniería, Dirección de obra

#### LOCALIZACIÓN

Alicante, España

El centro de Salud de Aspe forma una U que ocupa el sur y el oeste de la parcela, dejando en la medianera sur un vial de paso de ambulancias y el acceso de las mismas a la zona de Urgencias, comunicado con el aparcamiento, así como un acceso para el personal del centro de salud con conexión directa a la zona de administración.

El programa está organizado en tres volúmenes:

- Un volumen principal, de mayor altura, genera una cubierta en C abierta hacia el noreste. Alberga las zonas administrativas, de instalaciones, de apoyo, urgencias, rehabilitación y salas de tratamientos.
- Dos cajas más pequeñas, con distinta longitud, que salen de este volumen y que albergan la zona de consultas. Estas salas están perforadas en cubierta por patios, que iluminan las zonas de espera con luz natural.



### CENTRO DE SALUD DE IBI

#### CLIENTE

IASS (Instituto Aragonés de Servicio Social)

#### ÁREA

2.520 m<sup>2</sup>

#### AÑO

2006-2010

#### FUNCIONES

Concurso de ideas, Proyectos de arquitectura e ingeniería, Dirección de obra

#### LOCALIZACIÓN

Zaragoza, España

El nuevo Centro de Salud de Ibi II, adjudicado tras ganar el primer premio en un concurso abierto, está situado en una parcela rectangular de 3.000m<sup>2</sup>. El esquema funcional se soluciona en dos niveles mediante una planta en H, donde las alas integran las zonas de consultas y esperas a lo largo de pasillos iluminados desde los patios interiores, mientras que el centro de la H articula las comunicaciones, tanto horizontales como verticales, al tiempo que resuelve el acceso principal del público. Una de las alas aloja también la unidad de urgencias con acceso independiente, tanto de público como de ambulancias.

El sistema estructural lo forman pórticos de hormigón armado basados en una cimentación superficial por zapatas arriostradas. La estructura bidireccional de los forjados se aligera mediante bovedillas prefabricadas de hormigón. Las fachadas son ventiladas.



### CENTRO DE SALUD VALENZÁ

#### CLIENTE

SERGAS

#### ÁREA

1.952 m<sup>2</sup>

#### AÑO

2006-2010

#### FUNCIONES

Proyecto de arquitectura e ingeniería

#### LOCALIZACIÓN

Galicia, España

El edificio proyectado para el nuevo centro de Salud de Valenzá en Orense se ubica en una parcela de más de 3.666 m<sup>2</sup> prevista por el planeamiento urbanístico para tal fin. Dicha parcela se ubica en una zona de fuerte pendiente a medio camino entre el río, la carretera principal del municipio en su aparte inferior y la autopista en la parte superior de la ladera. La parcela tiene la peculiaridad de su dimensión longitudinal acusada y está limitada en su frente Este por un vial de acceso y un bloque longitudinal de viviendas de cuatro alturas y en su frente Oeste por un talud de gran dimensión con un desnivel superior a los 16-18 metros.

La implantación urbana del nuevo centro de salud trata de tener presente esta delicada situación. Con estas premisas de partida el Centro de Salud busca una correcta ubicación que minimice el impacto visual y constructivo de este desnivel tan fuerte creado por el talud original disminuyendo el efecto de encajonamiento del centro en la parcela.



### CENTRO DE SALUD A MERCA

#### CLIENTE

SERGAS

#### ÁREA

518 m<sup>2</sup>

#### AÑO

2006-2010

#### FUNCIONES

Proyecto de arquitectura e ingeniería, Dirección de obra

#### LOCALIZACIÓN

Galicia, España

Seleccionado IV Premios ENOR arquitectura 2009.

El Centro de Salud de A Merca se sitúa en una parcela de forma triangular limitada por el vial de acceso al Pabellón deportivo, el espacio destinado a equipamiento docente del Concello y un pinar al sur cerrando el contorno en su lado mayor, todo ello acompañado de una pendiente descendente hacia el sur.

Se ha buscado en todo momento permitir la permeabilidad visual desde el espacio docente, la cancha de deportes y a su vez el edificio del Concello.

Así, el Centro de Salud adopta una posición de recogimiento de la parcela en sus cotas inferiores y abraza mediante un espacio verde y arbolado el ámbito de acceso. Se ha buscado una secuencia en el acercamiento. Recorrido, acceso y apertura visual una vez dentro del propio centro.

La sección y el juego con el desnivel del terreno determina el volumen.



### SALUD RESPONDE Y SERVICIO 061

#### CLIENTE

EPES

#### ÁREA

2.500 m<sup>2</sup>

#### AÑO

2006

#### FUNCIONES

Proyecto de arquitectura e ingeniería, Dirección de obra

#### LOCALIZACIÓN

Jaén, España

El edificio, de tres plantas con semisótano, es la sede de Salud Responde, un proyecto pionero en la sanidad andaluza que da servicio de cita previa, segunda opinión médica y otras ayudas a través de un gran call-center. También incluye zonas de administración y de formación, así como la estancia de equipos de emergencia en planta semisótano.

Concebido como una pieza transparente, incorpora un volumen más ciego, la sala de recepción de llamadas. Se establecen, así, unos diálogos entre los diferentes planos: el de las funciones subterráneas, entendidas como una zona más tranquila; el acceso, como el tránsito puro entre los niveles y zona de futuras ampliaciones; el de las salas administrativas y de formación, con gran continuidad visual sobre la plaza; y el plano superior, la pieza más singular, la sala recepción de llamadas.

AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL STA. CLOTILDE,  
EN SANTANDER, ESPAÑA

AMPLIACIÓN Y REFORMA DE LA CLÍNICA  
ALEMANA EN VITACURA, EN SANTIAGO DE  
CHILE, CHILE

AMPLIACIÓN CENTRO MÉDICO CHICUREO,  
EN CHILE

CENTRO MÉDICO BUPA ANGAMOS, EN CHILE

REFORMA HOSPITAL Nª SRA. DEL ROSARIO,  
EN MADRID, ESPAÑA

LA NUEVA UNIDAD DE ANATOMÍA PATOLÓ-  
GICA, HOSPITAL UNIVERSITARIO MIGUEL  
SERVET, EN ZARAGOZA, ESPAÑA

NUESTRA SEÑORA DE SONSOLES  
CENTRO SANITARIO INTEGRADO DE ASPE,  
EN ÁVILA, ESPAÑA

CENTRO SANITARIO INTEGRADO DE ASPE,  
EN ASPE, ESPAÑA

HOSPITAL CASA SALUD DE VALENCIA, EN  
ESPAÑA

CENTRO DE SALUD CATALAYUD, EN CATA-  
LAYUD, ESPAÑA

CENTRO DE SALUD FELANITX, EN FELANITX,  
ESPAÑA

REFORMA INTEGRAMÉDICA EL TREBOL DE  
BUPA, EN COCEPCIÓN, CHILE

CENTRO HOSPITALARIO S. FRANCISCO-UD.  
LEIRA, EN LEIRIA, PORTUGAL

HOSPITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER, EN  
LISBOA, PORTUGAL

HOSPITAL CUF DESCOBERTAS, EN LISBOA,  
PORTUGAL

CLÍNICA MICROOCULAR, EN LISBOA, PORTU-  
GAL

HOSPITAL DE JULIO DE MATOS, EN LISBOA,  
PORTUGAL

REFORMA ÁREA DE URGENCIAS HOSPITAL DE  
MANISES, EN ESPAÑA

## 6. REHABILITACIÓN Y REFORMAS



### AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL STA. CLOTILDE

**CLIENTE**  
Hospital Santa Clotilde

**ÁREA**  
21.815 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2023-2024

**COSTE**  
83.300 euro

**FUNCIONES**  
Análisis del estado actual del y la viabilidad de la implantación, Estudio de mercado y competencia, Cartera de servicios, actividad y espacios estimados, PMA preliminar, Estudio de cabida y zonificación, Planificación de construcción, Plan de inversión preliminar

**LOCALIZACIÓN**  
Santander, España

Los servicios de IDOM han sido Redacción de un Plan director para redefinición estratégica del modelo de Hospital y de una ampliación de los servicios del hospital para adaptarse a las necesidades actuales y futuras.

IDOM, después de analizar el estado actual del hospital, ha definido el modelo de hospital y la cartera de servicios, y ha definido el PMA y el Estudio de Cabida y la Zonificación para una ampliación previamente aprobada por la modificación puntual de PGOU con 4500 + 5600 m<sup>2</sup>. Asimismo, se han definido las actuaciones de reforma interior del hospital para la cabida de un programa más completo con el objetivo de ampliar los servicios del hospital dentro de 20 años.



### AMPLIACIÓN Y REFORMA DE LA CLÍNICA ALEMANA EN VITACURA

**CLIENTE**  
Clínica Alemana de Santiago S.A

**ÁREA**  
9.985 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2021

**FUNCIONES**  
Levantamiento BIM (Existente), Programa Médico y Anteproyecto Funcional,

**LOCALIZACIÓN**  
Santiago de Chile, Chile

Clínica Alemana de Santiago S.A, establecimiento de salud privado, líder en diagnóstico y tratamiento de todas las especialidades de medicina y salud en Chile, quiere promover la ampliación, remodelación y reforma de su clínica principal ubicada en Vitacura. Clínica Alemana busca fortalecer el servicio de urgencia y potenciar el acelerado desarrollo de la atención ambulatoria producto del aumento en la demanda por servicios inmediatos.

La iniciativa considera la propuesta de anteproyecto del nuevo servicio de Urgencia General ofreciendo la mejor experiencia de atención a los pacientes con nuevos Boxes de atención, salas de Reanimación, Scanner y salas de Rx exclusivas para el Servicio; Reforma del Área de Imagenología con 3 salas de Rx, 1 sala de Scanner y ampliación del Servicio de Ecografía con nuevos boxes de atención.



### AMPLIACIÓN CENTRO MÉDICO CHICUREO

**CLIENTE**  
Clínica Alemana de Santiago

**ÁREA**  
800 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2021-En curso

**FUNCIONES**  
Anteproyecto, Proyecto Constructivo y Dirección de obra de todas las especialidades: Arquitectura, Estructuras e Instalaciones.

**LOCALIZACIÓN**  
Chicureo, Chile

El proyecto consiste en Diseño y la Dirección de Ejecución de la Ampliación del Centro Médico Chicureo en Santiago de Chile. Esta ampliación se realiza mediante la construcción de una edificación en forma de "L" anexo a uno de los laterales del edificio, así como la colmatación de uno de los patios existentes.



### CENTRO MÉDICO BUPA ANGAMOS

**CLIENTE**  
BUPA Chile

**ÁREA**  
850,81 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2019-2020

**COSTE**  
1.600.000 euro

**FUNCIONES**  
Proyecto Básico, Proyecto de Detalle de Arquitectura, Estructuras e Ingenierías, Aprobaciones Municipales, Gerenciamiento y Supervisión de Obra

**LOCALIZACIÓN**  
Antofagasta de Chile, Chile

Bupa Chile S.A. busca ampliar la Clínica Bupa Antofagasta, de salud privada, con servicios ambulatorios en la zona sur de Antofagasta para marcar presencia en un sector de la ciudad con un emergente crecimiento urbano, pero con falta de servicios médicos ambulatorios. Se decide en habilitar un local de 850,81 m<sup>2</sup> del segundo y último piso dentro del recién inaugurado Centro Comercial Parque Angamos. El local tiene fuerte presencia exterior, en un área de la ciudad con mayor poder adquisitivo y con un potencial desarrollo inmobiliario futuro.

El proyecto contempla: 15 salas de consultas médicas y 1 sala de procedimientos de apoyo; Área de Imagenología con 1 sala de RX, 1 sala de Ecografía; Área de Toma de Muestras con 5 box de atención + 1 box ginecológico y Área de Personal.



### REFORMA HOSPITAL Nª SRA. DEL ROSARIO

**CLIENTE**  
Hospital Nª Sra. del Rosario

**ÁREA**  
1.800 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2018

**COSTE**  
1.800.000 Euro

**FUNCIONES**  
Anteproyecto, Proyecto Básico de todas las especialidades, Proyecto de Ejecución de todas las especialidades, Dirección de Obra

**LOCALIZACIÓN**  
Madrid, España

El hospital Nuestra Señora del Rosario acude a IDOM para el diseño y reforma de varias áreas médicas y no médicas de su edificio histórico hospitalario ubicado en la céntrica calle de Príncipe de Vergara en Madrid. El edificio fue construido en la década de 1920 y actualmente tiene régimen de Protección Histórica en sus fachadas. Las áreas reformadas dentro del hospital son las siguientes:

- Reforma de varias habitaciones de Hospitalización General y acceso entre los distintos edificios del hospital.
- Nueva implantación del Área de Rehabilitación Funcional, nuevo servicio de Maxilofacial y Reforma del Servicio médico de Cardiología.
- Nueva implantación de Cafetería
- Nueva Implantación del Servicio Médico de la Mutua Universal.



### LA NUEVA UNIDAD DE ANATOMÍA PATOLÓGICA, HOSPITAL UNIVERSITARIO MIGUEL SERVET

**CLIENTE**  
SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD

**ÁREA**  
1.800 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2015-2017

**COSTE**  
2.003.945 Euro

**FUNCIONES**  
Proyecto básico, Proyecto de ejecución, Proyecto de instalaciones, Proyecto de estructuras

**LOCALIZACIÓN**  
Zaragoza, España

Proyecto de reforma del Hospital Miguel Servet para reubicar y ampliar la Unidad de Anatomía Patológica, que pasará a tener una superficie de 1.800 metros cuadrados. La Unida está compuesta por varias áreas: Área administrativa, Admisión y Registro de muestras, Macroscopía.

Zona de Intraoperatorias, Laboratorio OSNA (Ganglio Centinela Mama), Laboratorio General, Área de Citología, Área/Consulta de Punciones, Área de Microscopía Electrónica, Área de Autopsias, Área de Personal, Área de Almacenes, Unidad de Patología Molecular y la Zona de laboratorio de Técnicas Especiales



### NUESTRA SEÑORA DE SONSOLES

**CLIENTE**  
INSALUD

**ÁREA**  
23.000 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2001

**COSTE**  
9.015.182 euro

**FUNCIONES**  
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones, Dirección de obra

**LOCALIZACIÓN**  
Ávila, España

IDOM actuó reformando todas las plantas de hospitalización y adecuando el edificio a la normativa de incendios. Asimismo, se realizó una sustitución global de las instalaciones (central térmica y frigorífica, sistemas de calefacción y climatización, redes de agua y saneamiento, centro de transformación, sistema de control de instalaciones, comunicaciones, transporte, gases medicinales, esterilización y cocina).

Las responsabilidades y funciones de IDOM comprenden, Project Management y Asistencia Técnica a la Propiedad, la participación en la redacción de estudios preliminares, anteproyecto, proyectos de ejecución arquitectura, estructura e instalaciones, supervisión de obra y la gestión del proyecto, costes, plazos, compras y licencias.



### CENTRO SANITARIO INTEGRADO DE ASPE

**CLIENTE**  
Elche-Crevillente Salud S.A

**ÁREA**  
3.400 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2012

**COSTE**  
3.500.000 euro

**FUNCIONES**  
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones

**LOCALIZACIÓN**  
Aspe, España

El edificio se compone de cuatro bloques en forma de peine, que adoptan diversos anchos y largos en función del área funcional que albergan. Todos los bloques están conectados por un pasillo y separados entre sí para formar patios de iluminación y accesos. Estos volúmenes se encajan perpendicularmente en un otro volumen que asume una imagen más transversal a los demás bloques.



### HOSPITAL CASA SALUD DE VALENCIA

**CLIENTE**  
Congregación Hermanas de la Caridad Santa Ana - Hospital Casa Salud

**ÁREA**  
1.581 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2015

**COSTE**  
2.5 M euro

**FUNCIONES**  
Plan director, Proyectos de arquitectura, estructuras e instalaciones, Dirección de Obra, Licitación de Obra

**LOCALIZACIÓN**  
Valencia, España

IDOM inicia sus labores diseñando un proyecto para un aparcamiento subterráneo de tres plantas, una zona semienterrada donde se ubica el nuevo instituto materno-infantil y una nueva plaza de acceso para este hospital.

Posteriormente se realiza una auditoría a este edificio y se redacta un Plan Director de Reforma en el que se analizan las áreas funcionales y las instalaciones y se planifica una reforma global del centro por fases: Se redactan primero los proyectos de reforma para la planta sexta y tercera, se reorganiza el espacio y se cuida un diseño versátil y modular. Posteriormente se reformarán el resto de las plantas.



### CENTRO DE SALUD CATALAYUD

**CLIENTE**  
INSALUD

**ÁREA**  
4.000 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2000

**COSTE**  
2.993.040 euro

**FUNCIONES**  
Gestión integrada de proyecto y construcción, Proyectos de arquitectura, estructuras e instalaciones, Dirección de obra.

**LOCALIZACIÓN**  
Catalayud, España

Rehabilitación de un edificio para albergar el nuevo Centro de Salud de Calatayud con una superficie construida de 3.710 m<sup>2</sup>. En su ejecución se han demolido dos alturas del antiguo hospital, así como el interior de todas sus plantas, reforzado la estructura, ejecución de nuevos forjados y cargaderos, etc.

Cuenta con instalaciones de Alta y Baja Tensión, Climatización por fan-coil y UTA a cuatro tubos, detección y extinción de incendios, aparatos elevadores, gas, megafonía, cableado estructurado y detección de intrusos principalmente.



### CENTRO DE SALUD FELANITX

**CLIENTE**  
CAIB I Govern Balear I

**ÁREA**  
2.395 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2002

**COSTE**  
2.557.900 euro

**FUNCIONES**  
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones, Dirección de obra

**LOCALIZACIÓN**  
Felanitx, España

El solar se sitúa en una de las vías de acceso al pueblo desde Manacor, lo que favorece la accesibilidad al equipamiento público, pero genera un entorno muy marcado por la circulación de paso. Por ello se plantea un edificio marcadamente introspectivo que tiene el en jardín interior el punto de desahogo y las visuales tranquilizantes.

Siguiendo una racionalidad constructiva acorde al lugar y el presupuesto, el edificio se sirve de sistemas constructivos asequibles: estructura de hormigón in situ con luces racionales, fachadas exteriores combinando hormigón visto y monocapa y carpinterías sencillas al patio interior.



### REFORMA INTEGRAMÉDICA EL TREBOL DE BUPA

**CLIENTE**  
BUPA Chile

**ÁREA**  
409,70 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2019-2020

**FUNCIONES**

Prefactibilidad Técnica, Revisión Antecedentes Municipales, Proyecto Básico y Constructivo, Obtención de Permisos de Construcción

**LOCALIZACIÓN**  
Concepción, Chile

BUPA Chila S.A. buscó reformar sus Centros Médicos de salud privada, incorporando el servicio de Resonancia Magnética, Consultas médicas y otros servicios médicos y reorganizando interiormente los espacios y el programa funcional existente, adecuándolo a las nuevas exigencias de accesibilidad universal según la normativa vigente. En varios Centro Médicos de Integramédica se analiza la prefactibilidad técnica del requerimiento y en base a los antecedentes municipales y la distribución existente, se determina una propuesta para su desarrollo. Los Centros Médicos que se analizaron son: Integramédica El Trébol, en Concepción, Sonorad de Maipú, Integramédica Plaza Sur e Integramédica Costanera Center, en Santiago; Integramédica Estación Central, en Santiago Centro. Para el Centro Médico Integramédica El Trébol se solicita desarrollar el proyecto básico, constructivo y licencias de obra.



### CENTRO HOSPITALARIO S. FRANCISCO-UD.LEIRA

**CLIENTE**  
Centro hospitalario de San Francisco, S.A.

**ÁREA**  
9.950 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2009

**COSTE**  
7.465.000 euro

**FUNCIONES**  
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones  
Asistencia técnica de obra

**LOCALIZACIÓN**  
Leiria, Portugal

El Centro Hospitalario de San Francisco constituye una unidad hospitalaria privada de referencia en la Región del Centro de Portugal. Al integrarse en la red del Grupo Portugués de Salud se decidió llevar a cabo la modernización de las instalaciones mejorando y aumentando la capacidad de las prestaciones de cuidados médicos.

IDOM fue contratada para colaborar en la definición del Plan Director, materializado sobre la forma de Layout arquitectónico.



### HOSPITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER

**CLIENTE**  
Hospital S. Francisco Xavier

**ÁREA**  
16.973 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2011

**COSTE**  
6.400.000 euro

**FUNCIONES**  
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones

**LOCALIZACIÓN**  
Lisboa, Portugal

Dos factores base determinaron la necesidad de rehabilitar las antiguas instalaciones del Hospital São Francisco Xavier. Por un lado, la construcción en el mismo solar de un nuevo bloque de ampliación, liberando el edificio antiguo de varias áreas, en función de la transferencia para la nueva construcción de algunas unidades médicas, tales como Pediatría, Ginecología/Obstetricia y Fisiatría.

En el ámbito de esta intervención, IDOM ha dado forma arquitectónica al nuevo diseño funcional del Hospital, ampliando, rediseñando y muchas veces reposicionando, prácticamente todas las unidades médicas, tales como el bloque Quirúrgico, Unidades de Cuidados Intensivos, Diagnóstico de imagen, Laboratorios, Urgencia y hospitalización.



### HOSPITAL CUF DESCOBERTAS

**CLIENTE**  
José de Mello Saúde

**ÁREA**  
672 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2002

**COSTE**  
550.000 euro

**FUNCIONES**  
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones

**LOCALIZACIÓN**  
Lisboa, Portugal

Debido a la congestión de su servicio de urgencias, el Hospital CUF Descobertas, situado en la zona de la Expo 98, en Lisboa, tiene prevista una ampliación y reforma del mismo. La solución propuesta clarifica y separa las áreas de pediatría y adultos, aumentando y mejorando la capacidad de ingreso de pacientes.



### CLÍNICA MICROCULAR

**CLIENTE**  
MICROCULAR S.A

**ÁREA**  
600 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2008

**COSTE**  
178.000 euro

**FUNCIONES**  
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones

**LOCALIZACIÓN**  
Lisboa, Portugal

Rehabilitación y ampliación de la clínica de Oftalmología, localizada en el edificio Monumental. La estructura de la intervención se basa en una nueva búsqueda de articulación del espacio, abriendo la posibilidad a una mejor articulación de sus actividades. Se construyó un volumen donde fueron enclaustrados por necesidad de oscurecimiento total, el chequeo, los gabinetes de consultas y exámenes.

Por restricción de área, dos de las tres salas ocupan un nuevo volumen con las mismas condiciones. Este volumen define un espacio de público y un pasillo técnico para médicos. Fue posible así de diferenciar un área de dirección y trabajo, perfectamente definida.



### HOSPITAL DE JULIO DE MATOS

**CLIENTE**  
Centro hospitalario psiquiátrico de Lisboa

**ÁREA**  
2.800 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2013

**COSTE**  
871.276 euro

**FUNCIONES**  
Proyecto de arquitectura, estructuras e instalaciones

**LOCALIZACIÓN**  
Lisboa, Portugal

El hospital Julio de Matos, o Centro Hospitalario Psiquiátrico de Lisboa (CHPL), es un hospital psiquiátrico de referencia en toda Europa. Inaugurado en el año 1942, fue el primero en contar con unidad de Psicocirugía en Portugal. En sus inicios acogió, además, diversos encuentros internacionales de renombre, como la Primera Reunión Europea de Neurocirugía (1947).

Tras cerca de 70 años de funcionamiento, el hospital decidió acometer una serie de reformas. En el año 2010 IDOM recibe el encargo de llevar a cabo la remodelación del pabellón 28, destinado a psiquiatría forense y que cuenta con un total de 32 camas. Esta innovadora unidad a nivel nacional tiene como objetivo recibir pacientes psiquiátricos que están cumpliendo penas en prisión.



### REFORMA ÁREA DE URGENCIAS HOSPITAL DE MANISES

**CLIENTE**  
Hospital de Manises

**ÁREA**  
598 m<sup>2</sup>

**AÑO**  
2018

**FUNCIONES**  
Proyecto básico, Proyecto de ejecución, Dirección de obra

**LOCALIZACIÓN**  
Manises, España

El Proyecto consiste en la reforma de parte del servicio de Urgencias del Hospital de Manises para mejorar su funcionalidad, bajo las siguientes premisas:

- Mejorar las instalaciones actuales de forma que se exprese claramente el modelo de Centro Sanitario que se está realizando en estos momentos. En ese sentido, se está dejando espacio para que cada uno de los puestos de enfermo pueda tener un acompañante según los últimos criterios de diseño de espacios hospitalarios que proponen servicios con puertas abiertas a familiares.
- Aumentar el número de puestos de enfermo.
- Mejorar las instalaciones al cumplimiento de la normativa.
- Realizar una reforma accesible, segura y confortable para todos sus usuarios.



**IDOM**  
[www.idom.com](http://www.idom.com)