

## ECONOMÍA

**EL RETORNO  
DE LAS  
MEGA OBRAS**

**1**

**LA NUEVA ROMAREDA.** Tras 20 años de falsas promesas y tres proyectos fracasados, la carrera por ser sede del Mundial 2030 ha desatascado la remodelación del estadio del Real Zaragoza, con una inversión prevista de 150 millones. Arranca con la Nueva Romareda una serie sobre grandes obras con voluntad transformadora por toda la geografía española



Recreación de cómo será la imagen exterior de la Nueva Romareda. E. M.

## Nueva Romareda: la joya de Aragón que ya sueña con el Mundial 2030

**ISMAEL POVEDA ZARAGOZA**  
Tras más de 20 años y tres proyectos fallidos, la piqueta por fin entrará en La Romareda. Y lo hará para iniciar un proyecto faraónico con el que se reformará el estadio por un coste que, a falta de la confirmación de un plan definitivo, rondará los 150 millones de euros.

Será la remodelación de uno de los estadios más icónicos del fútbol español, que fue construido en 1957 y que desde 1994, cuando fue adaptado a la normativa de la UEFA que impedía la presencia de espectadores sin asiento, no ha experimentado grandes reformas. Por ello, este coliseo en el que un día jugaron leyendas de la talla de Cafú, Nayim, David Villa o Diego Milito pedía a gritos un lavado de cara integral.

Y así se hará a partir del próximo 8 de julio, cuando comience la de-

molición de la mítica grada del Gol Sur, de la que la afición zaragocista tuvo la ocasión de despedirse en la última jornada de liga. Un verano, el de 2024, empleado en derrumbar parte del estadio, para, posteriormente, abrir el proceso de licitación del proyecto diseñado por IDOM, el estudio de arquitectura liderado por César Azcárate, autor del diseño del nuevo San Mamés, del Nou Camp Nou o del estadio Monumental de Buenos Aires, hogar de River Plate.

Tras la fase preliminar, está previsto que la construcción de La Romareda comience a principios de 2025, con vistas a que pueda estar finalizada en los últimos meses de 2027 o en los albores de 2028, a tiempo para el Mundial de 2030, del que, con casi total seguridad (falta el anuncio oficial de la FIFA), será se-



Imagen recreada del interior del estadio tras la remodelación. E. M.



Imagen de los exteriores de la Nueva Romareda. E. M.

de. En un principio, el proyecto se iba a desarrollar en cinco fases (demolición, Gol Sur, Grada Este, Tribuna de Preferencia y Gol Norte), pero, tras la cesión del Ayuntamiento de 4.500 metros cuadrados para la instalación de un estadio modular en el que jugará el Real Zaragoza durante dos temporadas, el proceso se ha podido reducir a dos etapas. El recinto alternativo, además, se levantará con los ahorros que suponga en el presupuesto al acortar los plazos, por lo que se espera que no represente un coste adicional.

El estadio, que está llamado a convertirse en la nueva joya de Aragón, tendrá una capacidad de 43.000 espectadores (10.000 más que el actual) y se levantará en cinco plantas sobre rasante, con una altura superior a los 31 metros, y dos sótanos en los que se localizarán los vestuarios, salas de prensa, diferentes despachos y varias áreas de *hospitality*, una de las principales exigencias de la FIFA para considerar al estadio como posible sede de la cita mundialista.

Por su parte, en las cinco plantas, además de los accesos a los graderos, habrá diferentes zonas VIP, una terraza 360 situada en el quinto nivel desde la que se podrán tener vistas del interior y exterior del estadio de forma simultánea, y salas flexibles que permitirán la celebración de diferentes eventos ajenos al fútbol. Este es un enfoque inspirado en lo que ya es el Santiago Bernabéu, una arena capaz de albergar conciertos, congresos o cualquier tipo de actividad durante un gran número de días al año.

Sobre la explotación de los usos terciarios del estadio, se rumorea con la posible instalación de un hotel, tiendas y varios restaurantes, aunque por el momento son todo suposiciones. En ese sentido, César Azcárate explica a EL MUNDO que «desde IDOM hemos tratado de hacer estos espacios lo más flexibles posible, con la intención de que luego puedan ser utilizados para cubrir cualquier tipo de necesidad».

Uno de los principales recursos a explotar será el túnel de vestuarios, planteado como uno de los mayores atractivos de la Nueva Romareda. El pasadizo por el que los jugadores del Real Zaragoza saltarán al verde en busca del ansiado ascenso podrá ser visualizado por varios aficionados desde un espacio a triple altura.

Esta parte del estadio ha sido bautizada por IDOM como lo que se denomina *Pitch club*, que no es otra cosa que un espacio de arquitectura que, según indicó Azcárate durante la presentación del proyecto, «será único en el fútbol español». Según las primeras imágenes del diseño, además de los diferentes balcones,

destacan dos salas incluidas en el interior del pasaje, conectadas con la grada baja de la Tribuna de Preferencia, para que los aficionados, una vez hayan visto a los futbolistas de ambos equipos, puedan subir para disfrutar del partido.

La fachada del edificio será moldeada para inspirarse en el cierzo, el fuerte viento de componente noroeste que tanto afecta a la capital aragonesa en su paso por el valle del Ebro. Así, explica Azcárate que «este es un detalle poético orquestado para relacionar el estadio a la ciudad de Zaragoza. Hemos erosionado la capa exterior modelándola con elementos fluidos y dinámicos. La pieza se deforma dibujando formas cóncavas en las zonas norte y sur, dotando de una mayor amplitud al espacio urbano, y formas convexas en las zonas este y oeste, mostrándose a la plaza de Eduardo Ibarra y al Paseo de Isabel la Católica». La cubierta, a su vez, cubrirá el 100% de la superficie del graderío, extendiéndose hacia el exterior del estadio.

En cuanto a los aledaños de la instalación, el derribo del edificio del Cubo y de la antigua Gerencia de Urbanismo, que tendrá lugar de forma simultánea al del Gol Sur, marcarán un antes y un después en la fisionomía del distrito. Desde el Ayuntamiento de Zaragoza se plantea la construcción de una «gran plaza» que esté en la misma cota del recinto y que permita eliminar escaleras y rampas. Sin embargo, al no conocerse la estrategia de explotación de los recursos del estadio más allá del fútbol, todavía es pronto para hablar de un plan concluyente.

## LA NUEVA ROMAREDA



Coste del proyecto	150 mill. de €
Fecha de obras	2025-2028

### Mejoras

- 43.000 espectadores (10.000 más)
- Albergar todo tipo de eventos
- Fachada inspirada en el cierzo
- Terraza 360°
- Túnel de vestuarios acristalado
- Nuevas zonas VIP
- Áreas de 'hospitality'

FUENTE: Real Zaragoza

EL MUNDO

## ESTADIO MODULAR EL ZARAGOZA SE MUDA PARA ACORTAR PLAZOS

Para acelerar la construcción de la Nueva Romareda, el Gobierno de Aragón pondrá a disposición del club 4,500 metros cuadrados en el Parking Norte de la EXPO. Así, el Real Zaragoza se convertirá en el primer gran club español en competir en un estadio 100% modular, del que se prevé que tenga una capacidad de unos 22.000 espectadores. Esta es una fórmula empleada por otros clubes como el Girona, que albergará en Montilivi partidos de Champions durante la próxima temporada, y el Inter de Miami, el club en el que juega Leo Messi y que es presidido por Jorge Más, quien a su vez es máximo dirigente del Zaragoza. La medida, defienden desde el Ayuntamiento, supondrá menos molestias a los aficionados y una reducción de hasta dos años en los plazos, que podría traducirse en un ahorro de 6 millones de euros. Además, por parte de la gerencia de Urbanismo, añaden que tiene previsto reutilizarlo, no en sus dimensiones de inicio, pero sí en lo relativo a su vertiente urbanística, para que forme parte de la futura Ciudad Inteligente del Deporte.

La alcaldesa de la capital aragonesa, Natalia Chueca, ha hecho de la Nueva Romareda, uno de los buques insignia de su primer año en el ayuntamiento. En una entrevista concedida a este periódico hace unas semanas explicaba que «el nuevo estadio era una deuda histórica con la ciudad y que, con su renovación, representará una pieza más de la expansión que está experimentando Zaragoza».

El proyecto está financiado a partes iguales por el Gobierno de Aragón, el Ayuntamiento de Zaragoza y el Real Zaragoza. Cada uno de ellos ha aportado una cantidad equivalente a 40 millones de euros, que irán destinados al pago de los costes de la construcción. Los 30 millones restantes, sobre los que Chueca descarta que vaya a haber «sorpresas negativas», se prevé que sean aportados por un nuevo integrante de la sociedad. Ibercaja, el banco más importante de Aragón, ya ha mostrado en repetidas ocasiones su intención de embarcarse en el proyecto, pero la forma en la que lo hará todavía no está definida.

Azcárate, por su parte, asegura que desde IDOM han trabajado de forma «escrupulosa» para ajustarse al presupuesto y «evitar imprevistos». Para ello, añade, «hemos tratado de valorar detenidamente cualquier tipo de decisión relacionada con el proyecto, ya que, en muchas ocasiones, es necesario crear soluciones imaginativas que puedan ser más económicas que otras. Es un tira y afloja constante que facilita el contar con una experiencia dilatada en la construcción de estadios».

es necesario crear soluciones imaginativas que puedan ser más económicas que otras. Es un tira y afloja constante que facilita el contar con una experiencia dilatada en la construcción de estadios».



Tanques de la matriz de Biomar en el puerto de Málaga. MARTÍN MESA

# Biomar, inhabilitada por presunto fraude de 'bios'

La firma acumularía infracciones por valor de 200 millones

PAULA MARÍA MADRID

Los registros de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia (CNMC) ya han dado cuenta de la primera inhabilitación de un operador al por mayor de hidrocarburos por irregularidades en la mezcla de combustibles, es decir, el incumplimiento de la obligación de añadir al producto de origen fósil una parte de biocarburantes. Se trata de la firma Biomar Oil que, presuntamente, habría acumulado una deuda con el sistema de más de 200 millones de euros en 2023, según fuentes conocedoras.

Las empresas que comercializan gasolina o diésel al por mayor tienen en España la obligación de sumar una parte de combustibles de origen renovable a su producto final. El año pasado, el peso de estos 'bios' debía alcanzar, al menos, un 10,5% de las ventas totales. La medida es clave para cumplir los objetivos europeos de penetración de energía verde en el transporte y, por ende, de descarbonización.

La ley contempla una suerte de bula. Aquellas empresas que no hayan podido cumplir o acreditar que han alcanzado ese porcentaje en su mezcla pueden realizar un pago compensatorio estipulado en 1.623 euros por cada certificado no aportado. Esos títulos se registran en el llamado Sistema de Certificación de Biocarburantes (Sicbios), que gestiona el Ministerio para la Transición Ecológica. En 2023, el déficit de certificados implicó un coste para el sistema de 581 millones, una subida considerable frente a los alrededor de 20 millones de 2022.

A lo largo del pasado ejercicio, Biomar Oil no habría logrado acreditar ante el departamento que dirige Teresa Ribera que su producto contiene el porcentaje 'bio' que exige la ley. Tampoco habría pagado la compensación correspondiente, una infracción tipificada como 'muy grave' por la Ley de Hidrocarburos, que el Gobierno reformó a finales de 2023, precisamente, para poner coto al fraude, fiscal y de biocombustibles, que se había disparado en el sector. Ambos incumplimientos han deriva-

do en la inhabilitación de la empresa, hace apenas unos días, por parte del ministerio energético.

Consultada por este medio, Biomar Oil se ha remitido a una nota interna que ayer difundió entre sus clientes y proveedores, en la que asegura que ha presentado un «recurso de disconformidad» y alega que su situación «viene motivada por la potestad sancionadora temporal» del Ministerio que, asegura, «no acepta nuestro informe del Sistema de Obligaciones de Sicbios» y apunta que la cartera maneja «datos que no se corresponden con la realidad». Por su parte, en Transición Ecológica aluden a las medidas aprobadas en la citada reforma del marco regulatorio del sector.

Como apuntan desde Biomar, su incapacidad es, por ahora, temporal. Así lo refleja el registro oficial de operadores de Competencia, donde el grupo ya figura como 'baja'. Si bien, la envergadura de las obligaciones pendientes de pago del grupo, que concentra el 37,5% del total adeudado por el sector en 2023, complican su situación.

Biomar Oil, en cualquier caso, afronta este procedimiento con liquidez. Entre 2021 y 2022, últimas cuentas de las que hay registros, su facturación pasó de 25 millones a más de 1.000 millones. En 2023, apuntaba a doblar ingresos. El contexto era propicio: un cambio de propiedad que aumentó su foco de lo local a lo nacional y precios de la energía disparados. Pero el salto de las ventas, también llamó la atención de las autoridades tributarias, según informó en su día este medio.

## EXCELTUR: «NO IGNORAMOS EL SENTIR VECINAL»

«No podemos ser indiferentes al sentimiento de los vecinos». Así habló ayer Gabriel Escarrer, presidente de Exceltur, la gran patronal del turismo español, en la presentación del *Manifiesto por un turismo responsable*, un documento que aboga por una solución colectiva y de colaboración público-privada que haga del sector una actividad sostenible y empática con la ciudadanía.

Sus 80 propuestas se estructuran en cinco ejes: **gentrificación, medioambiente, empleo, entorno y gobernanza. Ideas para sustentar el rediseño de una hoja de ruta sectorial que aumente el valor añadido y atienda a las necesidades de los ciudadanos más afectados por el turismo masivo.**